

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 13000045402004-02

Lapu skaits: 3.

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

13000045404004

Garāža

(Būves nosaukums)

ADRESE: Jūrmala
Meža prospekts 42a

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Jānis Leja

Izpildes datums: 05/06/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Liāna Raudova

Pārbaudes datums: 05/06/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Karņevs, Henrijs
(Vārds, Uzvārds)

[Paraksts]
(paraksts)

Datums: 2001 . gada "6" Jūnijs.

Z.V.



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 13000045402004-02
2. Būves nosaukums: Garāža
3. Būves kadastra apzīmējums: 13000045404004
4. Būves adrese: Jūrmala, Meža prospekts 42a
5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/05/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: VAS Valsts nekustamā īpašuma aģentūra Jūrmalas filiāle
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 05/06/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītājs: Jānis Leja
9. Izpildes datums: 05/06/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Liāna Raudova
11. Pārbaudes datums: 05/06/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 557/1*-13 10/05/2001 VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Jūrmalas birojs
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Veronika Trautmane

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1242 Garāžu ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 1
 - 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1980
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
 - 7.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
 - 7.4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 30
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 254.6
10. Būvtilpums (kub.m.): 686
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 215.8
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 215.8
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 215.8
13. Telpu grupu skaits būvē: 1
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
 15. 4. Elektroapgāde
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 215.8

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 215.8

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 215.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 215.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Garāžas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	2.45	
1	2	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
1	3	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.1	2.45	
1	4	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.1	2.45	
1	5	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18	2.45	
1	6	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
1	7	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19	2.45	
1	8	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.3	2.45	
1	9	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18	2.45	
1	10	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
1	11	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	22.7	2.45	
1	12	Tehniskais koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.45	
1	13	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	1.85	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 215.8

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 215.8

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.)

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.)

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.)

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Garāžas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāv

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 215.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	2.45	
2	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
3	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.1	2.45	
4	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.1	2.45	
5	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18	2.45	
6	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
7	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19	2.45	
8	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	19.3	2.45	
9	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18	2.45	
10	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	2.45	
11	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	22.7	2.45	
12	Tehniskais koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.45	
13	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	1.85	

BŪVJU INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Arhīva Nr.

9290

lpp.

NEKUSTAMĀIS ĪPAŠUMS

Zemes kadastra Nr.

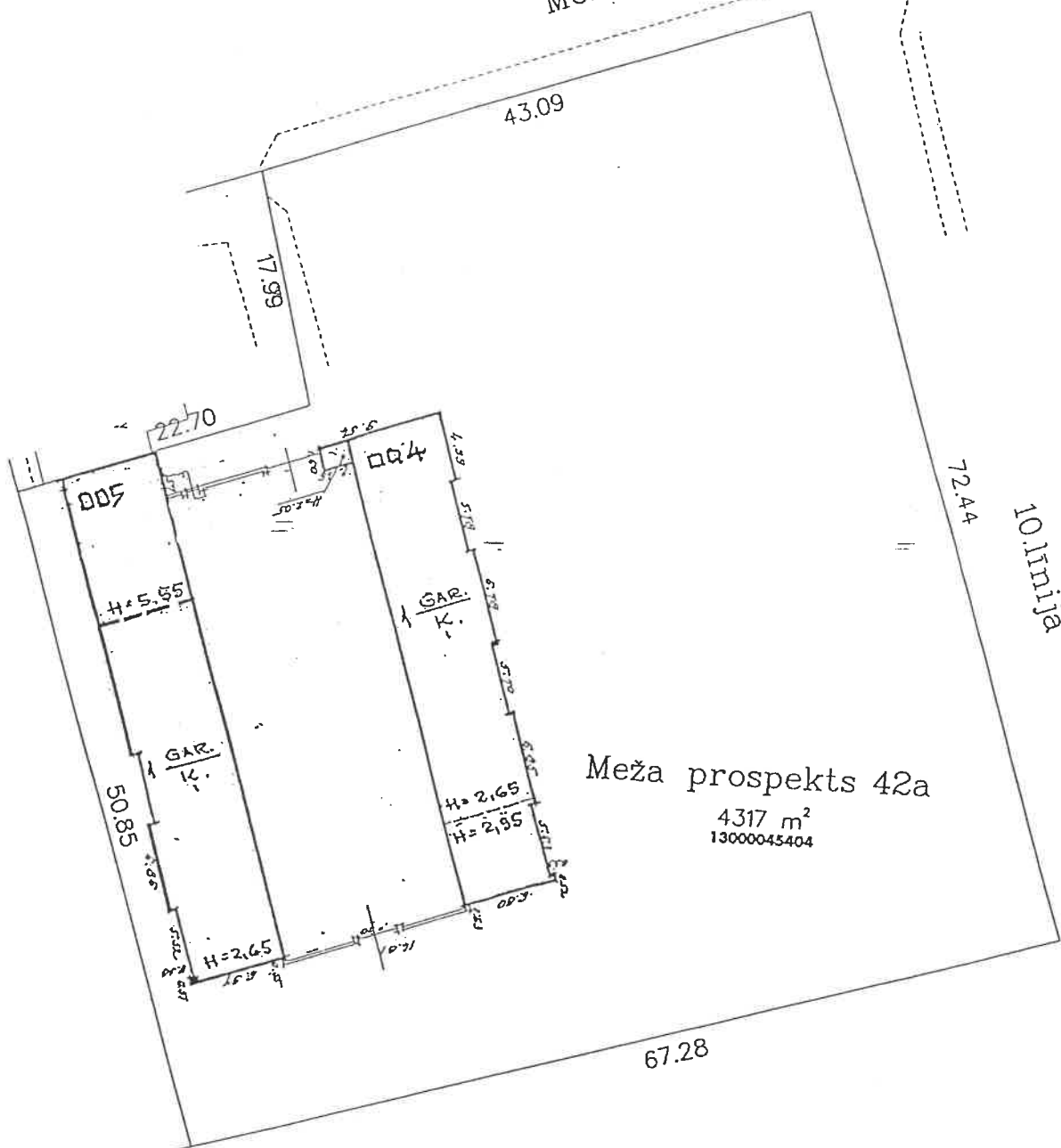
1300 004 5404

ADRESE: JŪRMALA, LIELUPE MEŽA PROSPEKTS NĒ42.9

APBŪVES PLĀNS

M 1 : 500

Meža prospekts



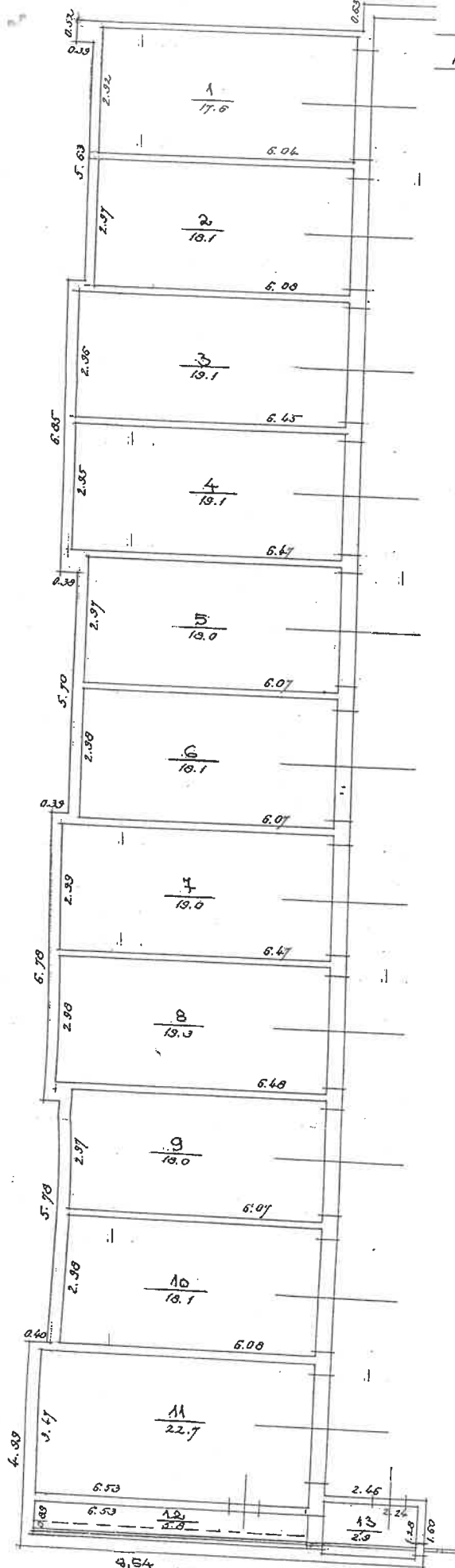
Liters	Būves kadastra apzīmējums
1	1300 - - - - 001
2	1300 - - - - 002
3	1300 - - - - 003
4	1300 - 004 - 5404 004
5	1300 - - - - 005

Datums	Izpildīja	Paraksts
30. 05 2001.	J. LEJA	

Zemesgabala kadastra reģistra Nr. 13000045404
Būve 004

1. STĀVA PLĀNS

slävs $h = 2,40$



4,54

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītājs: Jānis Leja		
Būves kadastra apzīmējums: 1300 004 8404 004	Izpildes datums: 04.05.2004.	Lapa Nr. 8

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 1300 004 5404 004
 Būves adrese: Jūrmala, Meža prospekts 42a
 Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 13000045402004-02
 Būves galvenais lietošanas veids: 1242 - Garāžu ēkas
 Būves nosaukums: Garāža
 Būves tehniskie rādītāji: 1 stāvi, būvtilpums = 686 m³, kopējā platība = 215.8 m², apbūves laukums = 254.6 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Dzelzsbetons/betons

Sienas: Ķieģeļu mūris

Pārsegumi: Dzelzsbetons/betons

Jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	23/27; 23-22; a
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	686
Kopējā platība (m ²)	4	215.8
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	17.8
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	12210.8
K_s Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.70
K_g Ģeogrāfiskās novietnes koeficients	8	0.65
K_{iv} Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.49
K_L Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients	10	1.00
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	2722
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	3.97
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	12.61

Vērtēšanas datums: 05/06/2001

Izpildīja: Jānis Leja
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Pārbaudīja: Liāna Raudova
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts: