

Nodalījuma noraksts

Rīgas rajona tiesa

Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000068486

Kadastra numurs: 13000045404

Meža prospekts 42A, Jūrmala

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1300 004 5404. Atdalīts no nekustama īpašuma Jūrmalas pilsēta, Meža prospekts 42 (Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1867).		4317 m ²
1.2. Uz zemes gabala atrodas: 2 nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 1300 004 5404 004 un 1300 004 5404 005). <i>Žurn. Nr. 300000226604, lēmums 17.05.2002., tiesnese Aina Freimane</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts LATVIJAS REPUBLIKAS FINANSU MINISTRIJAS, nodokļu maksātāja kods 90000014724 personā.	1	
1.2. Pamats: 2001. gada 8. februāra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr. 131.		
1.3. Pamats: Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 1997. gada 03. marta Uzziņa Nr.03-4/1772 Ieraksts pārņemts no Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1867, atdalot nekustamu īpašumu no īpašuma Jūrmalas pilsēta, Meža prospekts 42. <i>Žurn. Nr. 300000226604, lēmums 17.05.2002., tiesnese Aina Freimane</i>		
2.1. Īpašnieks: personas kods	609/4909	
2.2. Īpašnieks: Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā, nodokļu maksātāja kods 90000014724. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 609/4909.	4300/4909	
2.3. Pamats: 2008.gada 7.februāra Pirkuma līgums Nr.PL/586; 2009.gada 9.jūnija Vienošanās PL/712 par grozījumiem 2008.gada 7.februāra pirkuma līgumā PL/586. <i>Žurn. Nr. 300002702981, lēmums 21.07.2009., tiesnese Ināra Jaunzeme</i>		90000.00 LVL
3.1. Īpašnieks: personas kods	609/4909	
3.2. Persona: personas kods Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3. Pamats: 2010.gada 19.aprīļa Pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002848498, lēmums 17.05.2010., tiesnese Ināra Jaunzeme</i>		100000.00 LVL

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi
1.1. personas kods : lietošanā pāriet dzīvoklis Nr.11 60,90 kv.m platībā. Pamats: 2009.gada 9.jūnija Vienošanās PL/712 par grozījumiem 2008.gada 7.februāra pirkuma līgumā PL/586. <i>Žurn. Nr. 300002702981, lēmums 21.07.2009., tiesnese Ināra Jaunzeme</i> Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300002848498)
2.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002702981, 09.07.2009) un izteikt šādā redakcijā: personas kods lietošanā pāriet dzīvoklis Nr.11 60,90 kv.m platībā. Pamats: 2010.gada 19.aprīļa Pirkuma līgums.

II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi Žurn. Nr. 300002848498, lēmums 17.05.2010., tiesnese Ināra Jaunzeme

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - Meža prospekta 30 metru aizsargjosla. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.2 (300005378521)</i>	305 m ²
1.2. Atzīme - dzelzceļa 100 metru aizsargjosla. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstiem: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300001773437), 2.2 (300005378521)</i>	4317 m ²
1.3. Pamats: 2001. gada 8. februāra Jūrmalas pilsētas domes lēmums Nr. 131. <i>Žurn. Nr. 300000226604, lēmums 17.05.2002., tiesnese Aina Freimane</i>	
2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz nekustamo īpašumu līdz 2011.gada 31.martam. Nomnieks : SASNIEGUMS, Rīgas viena īpašnieka uzņēmēj sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103009629. Pamats: 2001. gada 23. marta Nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 42a nomas līgums Nr.11/472n, 2002. gada 2. augusta Nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 42a 2001. gada 23. marta Nomas līguma Nr.11/472n (reģ.nr.1498) pārjaunojums, 2002. gada 18. septembra Vienošanās pie 2001. gada 23. martā noslēgtā līguma Nr.11/472n (reģ.nr.1498) un 2002. gada 02. augusta Pārjaunojuma reģ.nr.776V par nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 42a nomu. <i>Žurn. Nr. 300000361767, lēmums 19.11.2002., tiesnese Dainīda Sarma</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300005378521)</i>	4317 m ²
2.2. Atzīme - Meža prospekta 30m un 10.līnijas 18m aizsargjoslas teritorija - sarkanā līnija - 504 kvm. Pamats: 2006.gada 26.oktobra nostiprinājuma lūgums, 2006. gada 10. augusta LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Izziņa Nr. 10C-1.2/587. <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.2 (300005378521)</i>	504 m ²
2.3. Atzīme- 50 m aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu - 408 kvm. Pamats: 2006.gada 26.oktobra nostiprinājuma lūgums, 2006. gada 10. augusta LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Izziņa Nr. 10C-1.2/587. <i>Žurn. Nr. 300001773437, lēmums 01.12.2006., tiesnese Dainīda Sarma</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.2 (300005378521)</i>	408 m ²

III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300000226604, 04.04.2002): Atzīme- 100 m aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu 3659 kvm. Pamats: 2006.gada 26.oktobra nostiprinājuma lūgums, 2006. gada 10. augusta LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Izziņa Nr. 10C-1.2/587. <i>Žurn. Nr. 300001773437, lēmums 01.12.2006., tiesnese Dainīda Sarma</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.3 (300005378521)</i>	3659 m ²
2.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.2.1 (žurnāla Nr.300000361767, 11.11.2002).Pamats: Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2021.gada 14.jūnija nostiprinājuma lūgums.	
2.2. Dzēstas 1.iedaļas atzīmes Nr.1.1, 1.2 (žurnāls Nr.300000226604, 04.04.2002), 2.2, 2.3 (žurnāls Nr.300001773437, 02.11.2006).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts.	
2.3. Dzēsta 2. iedaļas atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300001773437, 02.11.2006).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005378521, lēmums 16.06.2021., tiesnese Inese Bērzkalne</i>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Iveta Kivliņa. Pieprasījums izdarīts 12.08.2025 16:33:04.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

KOPIJA



LATVIJAS REPUBLIKA

JŪRMALAS pilsēta LIELUPE

Meža prospekts 42A

Zemes kadastra N° 13000045404

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežu plāns izgatavots uz 2006. gada 30. maija iesnieguma pamata.

*Robežu plāns sastādīts pēc 2001. gada kadastrālās uzmērīšanas materiāliem
mērogā 1:1000, ar precizitāti atbilstoši mērogam 1:500.*

Zemes kopplatība ir 0.4317 ha (4317 m²)

VALSTS ZEMES DIENESTS
Lielrīgas reģionālā nodalījuma

Jūrmalas biroja vadītāja

I. Vincukova

17-07-2006

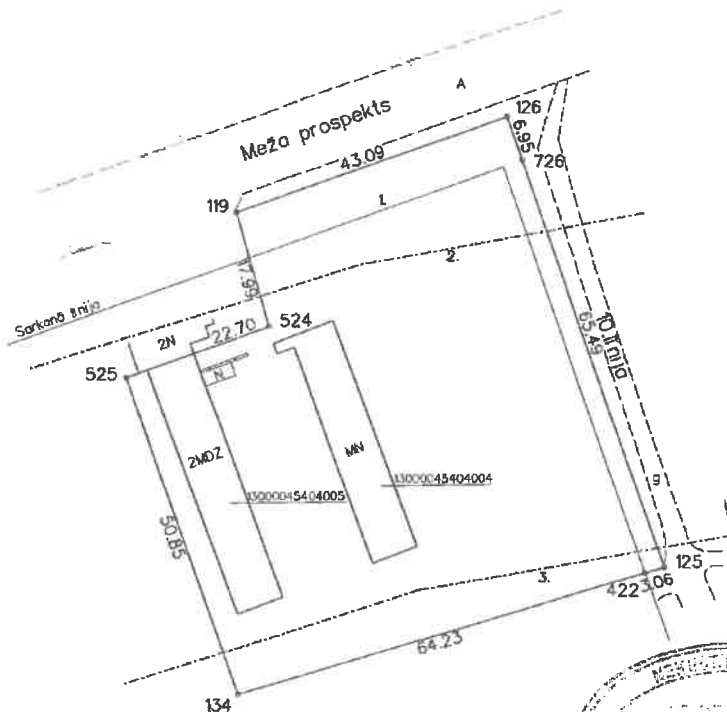
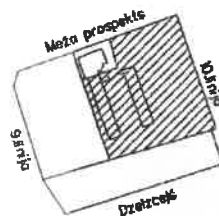
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

LKS-92 SISTĒMĀ

Mēroga koeficients 0.999605

	X	Y
119	315638.19	491530.11
126	315652.33	491570.80
726	315645.78	491573.13
125	315584.11	491595.11
422	315583.26	491592.17
134	315565.43	491530.50
525	315613.38	491513.65
524	315620.90	491535.05

ZĒMES GABALA
IZVETOJUMS KVARTĀLĀ



Zemes gabala kopējā platība 0.4317 ha (4317 kv.m)

NEKUSTAMĀ IPAŠUMA LIETOŠANAS TIESTBU APGRŪTINĀJUMI

- 0.020301 Meža prospekta 30 m un 10. līnijas aizsargjoslas teritorija - sarkanā līnija - 0.0504 ha (504 kv.m)
- 0.02030401 100 m aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu - 0.3659 ha (3659 kv.m)
- 0.02030401 150 m aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu - 0.0408 ha (408 kv.m)

Mērogs 1:1000



LATVIJAS VALSTS MĒRNIĒKS

Licences Nr.145

Jūrmala, Edinburgas pr. 75: tālr. 7147507, fakss 7147518: www.latvijasmernieks.lv

kadastra nr.	piests	vieta	parcele
1300	004	5404	

vadītāja	K.Prižoko	04.07.2006
mērnies	J.Brīce	04.07.2006



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 24. aprīlī**Nr. 156**

Par zemes vienības Meža prospektā 42A,
Jūrmalā, lietošanas mērķa noteikšanu
privatizācijai

(protokols Nr. 6, 23. punkts)

Izskatot SIA „Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003192154 (turpmāk – Sabiedrība) 2024. gada 28.marta iesniegumu, kas Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) reģistrēts ar Nr. 1.1-37/24S-3727 ar lūgumu Jūrmalas domei noteikt privatizācijas lietošanas mērķi zemes vienībai Meža prospektā 42A, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 5404 (turpmāk – zemes vienība), Jūrmalas dome konstatē turpmāk minēto.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Meža prospektā 42A, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 004 5404 (turpmāk – Nekustamais īpašums) Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000068486 (turpmāk – Zemesgrāmata) nostiprinātas valstij Finanšu ministrijas personā 4300/4909 domājamās daļas un fiziskai personai 609/4909 domājamās daļas. Atbilstoši Zemesgrāmatas un Nekustamā īpašuma pārvaldības sistēmas datiem Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 4317 m² platībā, kadastra apzīmējums 1300 004 5404 un divām nedzīvojamām ēkām: garāža ar kadastra apzīmējumu 1300 004 5404 004 un garāža ar kadastra apzīmējumu 1300 004 5404 005. Zemesgrāmatas II daļas 2. iedaļas 1.1. ierakstā Fiziskās personas lietošanā ir dzīvoklis Nr. 11 60,90 m² platībā.

Zemes vienība saskaņā ar Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumu, kurš apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.2.2. punktu atrodas Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM2), kas ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir rindu mājas apbūve, savrupmājas apbūve, daudzdzīvokļu māju apbūve.

Ministru kabineta 2009. gada 18. augusta noteikumu Nr. 946 “Noteikumi par apbūvēta zemesgabala vērtības noteikšanu privatizācijas vajadzībām” (turpmāk – Noteikumi Nr. 946) 2. punkts nosaka, ka privatizācijas lietošanas mērķi pēc privatizāciju veicošās institūcijas pieprasījuma nosaka pašvaldība, kuras teritorijā atrodas attiecīgais

zemesgabals, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādīto atļauto zemes izmantošanu.

Noteikumu Nr. 946 6.2. apakšpunkts nosaka, ka, ja pašvaldībā ir stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, kas izstrādāts saskaņā ar Teritorijas plānošanas likumu, un zemesgabala kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis nesakrīt ar teritorijas plānojumā norādīto atļauto izmantošanu, – par zemesgabala privatizācijas lietošanas mērķi nosaka teritorijas plānojumā norādīto atļauto izmantošanu.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma administrēšanas sistēmas informāciju Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā zemes vienībai lietošanas mērķis ir noteikts Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (Kods: 1001).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 18. augusta noteikumu Nr. 946 “Noteikumi par apbūvēta zemesgabala vērtības noteikšanu privatizācijas vajadzībām” 2., 6.2. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 4.2.2. punktu, un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājuma komitejas 2024. gada 17. aprīļa atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/4), Jūrmalas dome **nolemj**:

Zemes vienībai Meža prospektā 42A, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 5404, 4317 m² platībā noteikt lietošanas mērķi privatizācijai – Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (Kods: 0701).

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses.

Priekšsēdētājas vietnieks

(paraksts*)

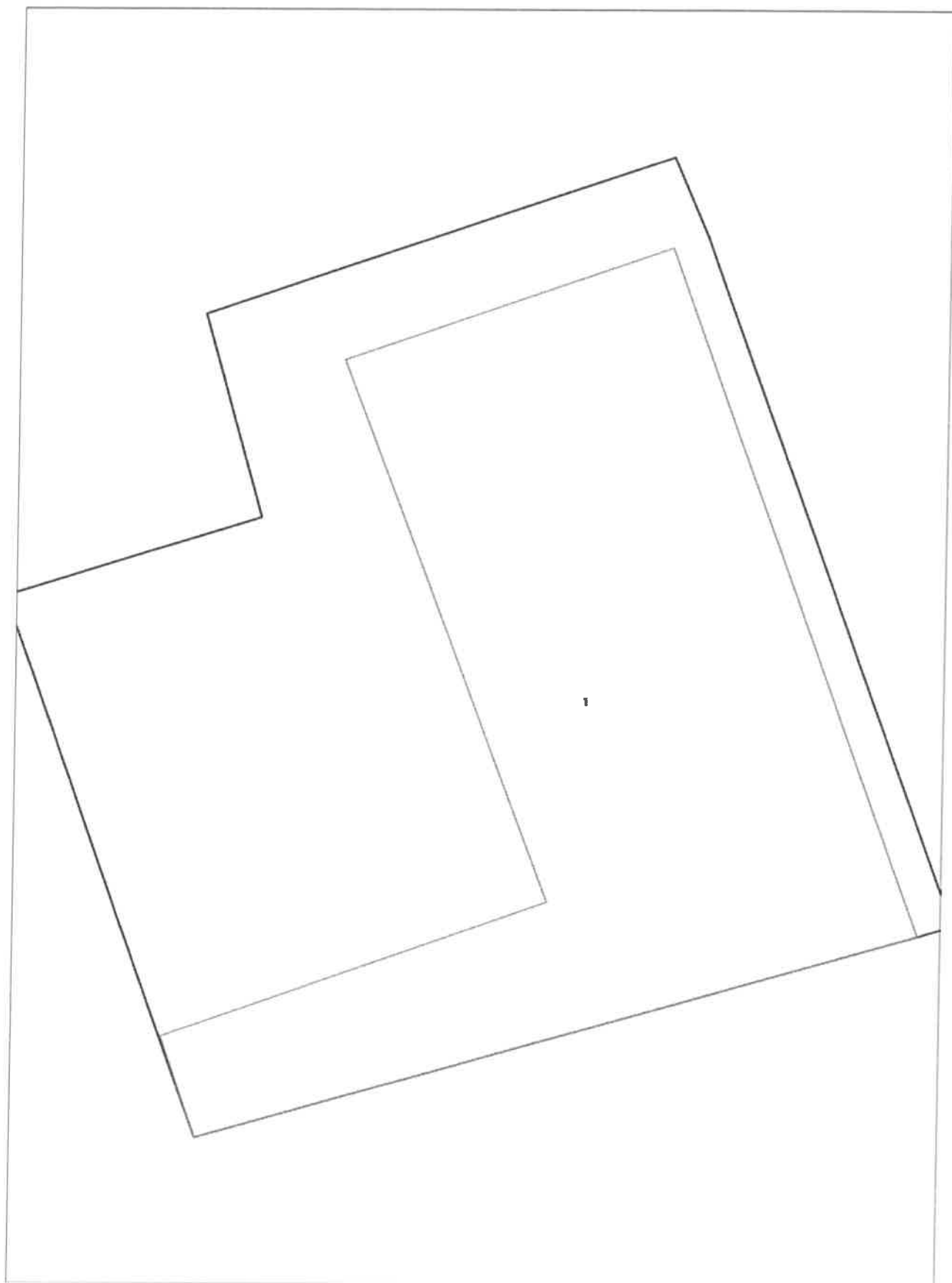
J. Lediņš

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nogabalu raksturojošie rādītāji

Īpašuma kadastra apzīmējums- 13000045404

Īpašuma kadastra apzīmējums- 13000045404														
Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	izcelšanās	bonitāte	Valdošā koku suga			vecums	biezība	Mežaudze		
							vid. augstums	vid. scaurmērs				Šķērslauk. m2/ha	kokū sk. gab/ha	krāja m3/ha
Zemes vienība 13000045404				inv. veikta 2010. gadā			Īpašums - 13000045404 - -							
				Saimniecība: -										
1. kvartāls														
1	0.23	Mežaudze	Mr	10P163	D	III	24	34	163	8	27			317
				Aizs.paz.- 4001200000013 Aizsargjoslas/Balt. j. un R.j.l. piekr_a_j/erob_saimn_darb_josla 0.23 ha, Aizs.paz.- 4004000000069 Aizsargjoslas/Meži pilsētu administr_robežās/Meži pilsētu administr_robežās 0.23										
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha										
Kopā platība kvartālā (ha):			0.23	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha										
Kopā platība kadastrā (ha):			0.23	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha										
Pavisam kopā (ha):			0.23	Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha										



Zemes vienība: I3000045404 Mērogs: 1:380



Laidiens: 21.03.2024., Nr. 58

Oficiālās publikācijas Nr.: 2024/58.5

Ministru kabineta rīkojums Nr. 187

Rīgā 2024. gada 19. martā (prot. Nr. 12 7. §)

Par valsts meža zemes Meža prospektā 42A, Jūrmalā, privatizāciju

1. Saskaņā ar Meža likuma 44. panta ceturtās daļas 5. punktu atļaut, privatizējot 4300/4909 domājamās daļas no nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr. 1300 004 5404) – divas būves (būvju kadastra apzīmējumi 1300 004 5404 004 un 1300 004 5404 005) un zemes vienību (zemes vienības kadastra apzīmējums 1300 004 5404) 0,4317 ha platībā – Meža prospektā 42A, Jūrmalā, privatizēt arī valstij piederošās 4300/4909 domājamās daļas no minētās zemes vienības sastāvā esošās meža zemes 0,23 ha platībā.
2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" nodot privatizācijai šā rīkojuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošās valstij piederošās 4300/4909 domājamās daļas no meža zemes Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Ministru prezidente

E. Siliņa

Ekonomikas ministrs

V. Valainis

Apstiprināti ar
valsts akciju sabiedrības
"Privatizācijas aģentūra"
valdes 2019.gada 16.maija
lēmumu Nr. 59/540

PRIVATIZĒJAMĀ VALSTS ĪPAŠUMA OBJEKTA IZSOLES NOTEIKUMI

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" (turpmāk – Sabiedrība) organizē atklātas mutiskas izsoles ar augšupejošu soli saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu privatizējamā valsts īpašuma objekta – nekustamā īpašuma (turpmāk – Objekts) pircēja noteikšanai.

2. Objekta izsoles sākumcenu (nosacīto cenu), nodrošinājuma apmēru un izsoles soli nosaka Sabiedrības valdes apstiprinātie Objekta privatizācijas noteikumi (turpmāk – Privatizācijas noteikumi).

3. Pretendents, kurš samaksājis Privatizācijas noteikumos noteikto nodrošinājumu un kura iesniegto apliecinājumu privatizēt Objektu Sabiedrības valde ir atzinusi par atbilstošu Privatizācijas noteikumiem, tiek reģistrēts dalībai izsolē (turpmāk – Dalībnieks).

II. Izsoles organizēšanas kārtība

4. Izsolī organizē Sabiedrības izveidota izsoles komisija divu vai trīs locekļu sastāvā, tajā skaitā izsoles vadītājs un sekretārs.

5. Izsole notiek oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un tās pašvaldības, kuras teritorijā atrodas Objekts, mājaslapā internetā, publicētajā paziņojumā norādītajā izsoles datumā, laikā un vietā.

6. Izsoles komisija Dalībniekus reģistrē Dalībnieku reģistrācijas žurnālā, norādot tajā šādas ziņas:

- 6.1. izsolāmais Objekts, izsoles laiks, vieta;
- 6.2. Dalībnieka kārtas reģistrācijas numurs un datums;
- 6.3. Dalībnieka - juridiskās personas pilns nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 6.4. Dalībnieka - fiziskās personas vārds un uzvārds, personas kods;
- 6.5. Dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods.

7. Ierakstus žurnālā apliecina izsoles komisijas loceklis ar savu parakstu.

8. Dalībnieku reģistrācijas numurus piešķir tādā secībā, kādā pretendenti Sabiedrībā iesnieguši Privatizācijas noteikumos norādītos dokumentus.

9. Sabiedrība un izsoles komisija līdz izsoles sākumam neizpauž Dalībnieku skaitu un jebkādas ziņas par Dalībniekiem.

III. Izsoles norise

10. Pirms izsoles uzsākšanas Dalībnieka vai tā pilnvarotās personas identitāte tiek pārbaudīta pēc personu apliecinājošiem dokumentiem (pases vai personas apliecības) un

Dalībniekam tiek izsniegta solīšanas karte ar numuru abilstoši Dalībnieka reģistrācijas numuram.

11. Izsoles laikā filmēt un fotografēt bez izsoles komisijas atļaujas ir aizliegts.

12. Izsolī atklāj izsoles vadītājs, kas pārliecinās, vai ir ieradušies visi Dalībnieki.

13. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsolī nav ieradies kāds no Dalībniekiem, tad izsoles vadītājs atliek izsoles sākumu uz 15 (piecpadsmit) minūtēm, paziņojot par to klātesošajiem Dalībniekiem, izsoles sekretāram izdarot atbilstošu ierakstu izsoles protokolā. Pēc 15 (piecpadsmit) minūtēm izsoles vadītājs uzsāk izsolī, neatkarīgi no tā, vai ieradušies visi Dalībnieki.

14. Izsoles vadītājs paziņo izsoles komisijas sastāvu, izsolāmā Objekta adresi, raksturo to, nosauc izsoles sākumcenu, kā arī izsoles solī.

15. Solīšana sākas no izsoles sākumcenas un notiek tikai pa vienam izsoles solim. Izdarot solījumu, Dalībnieks solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru, apstiprinot, ka viņš pārsola solīto Objekta cenu par noteikto izsoles solī. Izsoles vadītājs paziņo mutvārdos Dalībnieka nosolīto cenu un izsoles sekretārs to fiksē izsoles protokolā. Katrs šāds solījums Dalībniekam ir saistošs apliecinājums pirkt Objektu par nosolīto cenu.

16. Ja neviens Dalībnieks neizdara solījumu un nepārsola izsoles sākumcenu, tad uzskatāms, ka Dalībnieki atteikušies no dalības izsolē un izsole atzīstama par nenotikušu.

17. Ja neviens Dalībnieks nepārsola cenu, kuru vairāki Dalībnieki ir solījuši vienlaicīgi, un vizuāli nav bijis iespējams izšķirt, kurš to solīja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kurš no šiem Dalībniekiem uzskatāms par pirmo solītāju. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo Dalībnieku skaitam un vienu no tām izsoles vadītājs iezīmē ar savu parakstu. Dalībnieki velk lozes Dalībnieku solīšanas karšu numuru hronoloģiskā secībā. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar parakstu, uzskatāms par pirmo solītāju.

18. Ja neviens no Dalībniekiem vairs nesola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo solīto cenu, katru reizi to fiksējot ar āmura piesitienu. Pēc trešā āmura piesitiena Objekts ir pārdots Dalībniekam, kas solījis pēdējo augstāko cenu (turpmāk – Izsoles uzvarētājs).

19. Izsoles uzvarētājs un pēdējais pārsolītais Dalībnieks nekavējoties ar savu parakstu izsoles protokolā apliecina tajā fiksētās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Izsoles protokolu paraksta izsoles komisija.

20. Ja Izsoles uzvarētājs neparakstās protokolā, uzskatāms, ka viņš atteicies pirkt Objektu par nosolīto cenu un izsoles vadītājs par Izsoles uzvarētāju pasludina pēdējo pārsolīto Dalībnieku.

21. Pēc izsoles protokola parakstīšanas izsoles vadītājs pasludina izsolī par slēgtu.

22. Izsoles uzvarētājs saņem izsoles vadītāja apliecinātu izrakstu no izsoles protokola, kurā norādīta nosolītā cena.

IV. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

23. Izsoles uzvarētājam Privatizācijas noteikumos noteiktā termiņā ir pienākums samaksāt summu *euro*, kas veido 10% no Objekta nosolītās un nosacītās (Izsoles sākumcena) cenu starpības.

24. Izsoles rezultātus apstiprina Sabiedrības valde 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles norises dienas. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Sabiedrība uzaicina Izsoles uzvarētāju noslēgt Objekta pirkuma līgumu Privatizācijas noteikumos noteiktajā termiņā.

25. Ja Izsoles uzvarētājs Privatizācijas noteikumos noteiktajā termiņā nav veicis Privatizācijas noteikumos paredzēto maksājumu samaksu vai neparaksta Objekta pirkuma līgumu Privatizācijas noteikumos noteiktajā termiņā, Sabiedrības valde var pieņemt lēmumu par to, ka viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu, un atzīt par Izsoles uzvarētāju pēdējo pārsolīto Dalībnieku, kuram jāveic maksājumi Privatizācijas noteikumos paredzētajā apjomā un jāparaksta Objekta pirkuma līgums Privatizācijas noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā.

V. Maksājumi

26. Maksājumi par nosolīto Objektu jāveic Privatizācijas noteikumos paredzētajā apjomā, kārtībā un termiņā. Attiecībā uz nosolīto summu samaksa veicama Privatizācijas noteikumos paredzētajos maksāšanas līdzekļos un to proporcijās.

27. Dalībniekam, kurš nav atzīts par Izsoles uzvarētāju un nav pēdējais pārsolītais Dalībnieks, nodrošinājumu atmaksā 20 (divdesmit) dienu laikā pēc izsoles. Pēdējam pārsolītajam Dalībniekam nodrošinājumu atmaksā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pirkuma līguma noslēgšanas ar Izsoles uzvarētāju.

28. Nodrošinājums netiek atmaksāts:

28.1. visiem Dalībniekiem, ja neviens Dalībnieks izsolē nesola;

28.2. Izsoles uzvarētājam un pēdējam pārsolītajam Dalībniekam, ja viņi neparaksta izsoles protokolu vai neveic Privatizācijas noteikumos paredzētos maksājumus, vai neparaksta Objekta pirkuma līgumu Privatizācijas noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā.

VI. Nenotikusi un spēkā neesoša izsole

29. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

29.1. neviens Dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

29.2. Izsoles uzvarētājs atteicies pirkt Objektu, nav veicis Privatizācijas noteikumos paredzēto maksājumu samaksu, vai nav parakstījis Objekta pirkuma līgumu Privatizācijas noteikumos noteiktajā kārtībā un termiņā.

30. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja:

30.1. kādam nepamatoti nav atļauts piedalīties izsolē vai nepareizi atraidīts kāds solījums vai pārsolījums;

30.2. Objektu nosolījusi persona, kura nav bijusi tiesīga piedalīties izsolē;

30.3. tiek konstatēts, ka Dalībnieks rīkojies ļaunprātīgi.

31. Pretenzijas šo noteikumu 29.un 30.punktā minētajos gadījumos rakstveidā Sabiedrībai var iesniegt Dalībnieks 3 (trīs) darba dienu laikā no izsoles dienas.

32. Sabiedrības valde lemj par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles dienas vai, šo noteikumu 29.2.apakšpunktā minētajā gadījumā, pēc Privatizācijas noteikumos noteiktā termiņa iestāšanās dienas.

33. Sabiedrības valdes lēmumu paziņo Dalībniekiem 2 (divu) darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

34. Ja izsole atzīta par nenotikušu vai spēkā neesošu, tiek rīkota atkārtota izsole.

35. Ja atkārtotā izsole tiek rīkota sakarā ar to, ka ir pieņemts lēmums par izsoles atzīšanu par spēkā neesošu šo noteikumu 30.3.apakšpunktā minētajā gadījumā, tad atkārtotajā izsolē nevar piedalīties tie Dalībnieki, kuri rīkojušies ļaunprātīgi. Šie Dalībnieki solidāri sedz atkārtotās izsoles organizēšanas izdevumus, kā arī citu Dalībnieku zaudējumus.

36. Informāciju par atkārtotu izsoli publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un tās pašvaldības mājaslapā internetā, kuras teritorijā atrodas Objekts, un ievieto citos masu informācijas līdzekļos, kurus noteikusi Sabiedrības valde, un atkārtota izsole notiek šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Valdes priekšsēdētājs



V.Loginovs

**LATVIJAS REPUBLIKĀ REĢISTRĒTAS JURIDISKĀS PERSONAS
APLIECINĀJUMS UN APLIECINĀJUMAM PIEVIENOJAMO
DOKUMENTU SARAKSTS**

1. Rakstisks apliecinājums privatizēt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
2. Juridiskās personas spēkā esošās statūtu redakcijas noraksts (apliecināta kopija).
3. Juridiskās personas statūtos (vai citos reglamentējošos dokumentos) paredzētās institūcijas lēmums (apliecināta kopija) par piedalīšanos Objekta privatizācijā.
4. Pilnvara pārstāvēt juridisko personu Objekta privatizācijā, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms, ja šo juridisko personu nepārstāv personas, kas tiesīgas pārstāvēt juridisko personu saskaņā ar Uzņēmuma reģistra datiem.
5. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību atbilstoši pievienotajam paraugam.
6. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.
7. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu, vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
8. Informācija rakstiskā formā par valsts vai pašvaldību kapitāla īpatsvaru sabiedrības pamatkapitālā.
9. Izraksts no juridiskās personas dalībnieku reģistra (dalībnieku grāmatas) vai akcionāru reģistra.

Visiem juridiskās personas iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu.

**Latvijas Republikā reģistrētas juridiskās personas
APLIECINĀJUMS**

20 ____ .gada ____ . _____
(vietas nosaukums)

(juridiskās personas nosaukums)

(reģistrācijas Nr., juridiskā adrese)

apliecina, ka tā vēlas privatizēt _____
(objekta nosaukums)

saskaņā ar SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" apstiprinātajiem šī objekta privatizācijas noteikumiem.

Vēlamies norēķināties par objektu *{vajadzīgo pasvītrot}*:

1. *euro* un privatizācijas sertifikātos (atbilstoši privatizācijas noteikumos norādītajai proporcijai);
2. 100% *euro*.

Pielikumā pievienoti dokumenti uz ____ lp., t.sk.:

1. Statūtu (pēdējā redakcija) noraksts (aplīdzināta kopija) uz ____ lp.
2. Statūtos (vai citos reglamentējošos dokumentos) paredzētās institūcijas lēmums (aplīdzināta kopija) par piedalīšanos Objekta privatizācijā uz ____ lp.
3. Pilnvara pārstāvēt juridisko personu Objekta privatizācijā (ja šo juridisko personu nepārstāv personas, kas tiesīgas pārstāvēt juridisko personu saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem) uz ____ lp.
4. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību uz ____ lp.
5. Dokuments par nodrošinājuma samaksu uz ____ lp.
6. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem uz ____ lp.
7. Informācija par valsts vai pašvaldību kapitāla īpatsvaru sabiedrības pamatkapitālā uz ____ lp.
8. Izraksts no juridiskās personas dalībnieku reģistra (dalībnieku grāmatas) vai akcionāru reģistra uz ____ lp.

Citi dokumenti (ja tiek iesniegti):

9. _____ uz ____ lp.
10. _____ uz ____ lp.

Tālrunis _____;

e-pasta adrese _____.

(amats, personīgais paraksts un paraksta atšifrējums)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU*

*Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.

DEKLARĀCIJA

_____,
(vietas nosaukums)

20 ____ .gada _____

(juridiskās personas nosaukums)

apliecina, ka

- 1) visi maksāšanas līdzekļi, kurus tā izmantos samaksai par privatizējamo valsts īpašuma objektu

(privatizējama objekta nosaukums)

ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas tiesību aktos atļautajā kārtībā;

- 2) tai nav valsts vai pašvaldības noteikto nodokļu maksājumu parādu.

Ja mēs kā juridiska persona pretēji apliecinājumam, norēķinoties par privatizēto objektu, izmantosim maksāšanas līdzekļus, kas būs iegūti nelikumīgā ceļā, vai nebūsim veikuši valsts vai pašvaldības noteikto nodokļu maksājumus, tad mēs piekrītam, ka SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" ir tiesības veikt objekta privatizācijas noteikumus, pirkuma līgumā un likumos paredzētās darbības.

Šī deklarācija ir saistoša visām mūsu juridiskās personas amatpersonām – gan tām, kas strādā tajā šīs deklarācijas parakstīšanas brīdī, gan tām, kas strādās tajā turpmāk, kā arī gadījumos, kad juridiskā persona tiks reorganizēta jebkurā veidā.

(amats, personīgais paraksts un paraksta atšifrējums)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU*

**Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.*

**Latvijas Republikā reģistrētas juridiskās personas
APLIECINĀJUMS PAR SAISTĪBĀM
pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai privatizējamo
OBJEKTU, vai citiem privatizējamiem objektiem**

20__ .gada __ . _____
(vietas nosaukums)

1. _____
(juridiskās personas nosaukums)

apliecina, ka tai ir šādas saistības pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor":

Šo saistību izbeigšanās termiņš: 20__ .gada _____.

2. _____
(juridiskās personas nosaukums)

apliecina, ka tai ir šādas saistības pret privatizējamo Objektu

(objekta nosaukums)

Šo saistību izbeigšanās termiņš: 20__ .gada _____.

APLIECINĀM, KA _____
(juridiskās personas nosaukums)

**NAV NENOKĀRTOTU SAISTĪBU PRET SIA "PUBLISKO AKTĪVU
PĀRVALDĪTĀJS POSSESSOR", PRIVATIZĒJAMO OBJEKTU**

(objekta nosaukums)

UN CITIEM PRIVATIZĒJAMIEM OBJEKTIEM.

(amats, personīgais paraksts un paraksta atšifrējums)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU*

**Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.*

**ĀRVALSTĪS REĢISTRĒTAS JURIDISKĀS PERSONAS
APLIECINĀJUMS UN APLIECINĀJUMAM PIEVDENOJAMO
DOKUMENTU SARAKSTS**

1. Rakstisks apliecinājums privatizēt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
2. Noteiktā kārtībā legalizēti juridiskās personas statūti. Ja statūti ir citā, ne angļu, vācu vai krievu valodā, jāiesniedz arī Latvijā apstiprināts statūtu tulkojums.
3. Noteiktā kārtībā legalizēta juridiskās personas reģistrācijas apliecība vai attiecīgās valsts reģistra izziņa.
4. Apkalpojošās bankas izziņa par finanšu resursu pieejamību.
5. Noteiktā kārtībā legalizēta pilnvara pārstāvēt juridisko personu Objekta privatizācijā, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms.
6. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.
7. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu, vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
8. Juridiskās personas statūtos paredzētās institūcijas lēmums par piedalīšanos Objekta privatizācijā.
9. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību atbilstoši pievienotajam paraugam.

2., 3. un 5. punktos uzskaitītajiem dokumentiem, ja tie izdoti kādā no Hāgas 1961.gada 5.oktobra konvencijas par ārvalstu publisko dokumentu legalizācijas prasības atcelšanu dalībvalstīm (izņemot valstis, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi savstarpējas tiesiskās palīdzības līgumus), jābūt apliecinātiem ar noteiktas formas apliecinājumu - Apostille.

Sākot ar 2010.gada 31.oktobri, Latvija sāk piemērot Konvenciju par dokumentu legalizācijas atcelšanu Eiropas Kopienas dalībvalstu starpā (turpmāk - Konvencija), kas paredz savstarpēju atbrīvošanu no legalizācijas prasības.

Konvencija tiek piemērota tikai attiecībā uz Beļģiju, Dāniju, Franciju, Īriju un Itāliju.

Visiem ārvalstu juridiskās personas iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu.

VERIFICATION By Foreign Legal Entity

(Place name)

(Date)

verifies its

(Name of legal entity)

intention to privatise _____

(Name of the Object)

in accordance with the Privatisation Regulations for the Object, approved by the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor".

We would like to make the payment for the Object (*mark one of the following*):

☐ in privatisation certificates and *euro* in accordance with the Privatisation Regulations for the Object,

☐ 100% in *euro*.

Attached documents on _____ pages, incl:

1. Duly legalised regulations of the legal person on _____ pages and a translation of the regulations in Latvian on _____ pages.
2. Duly legalised certificate of registration of the legal person or a statement of the register of the respective state on _____ pages.
3. Statement of the servicing bank of availability of financial resources on _____ pages.
4. Duly legalised power of attorney to represent the legal person in the process of privatisation of the Object on _____ pages.
5. Document certifying the payment of security deposit on _____ pages.
6. Certificate of liabilities with regard to the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" or to the object under privatisation, or to other entity's objects of state property under privatization on _____ pages.
7. Decision on participation in the privatisation of the Object issued by the institution stipulated by the regulations of the legal person on _____ pages.
8. Declaration on legitimacy of the source of financial means on _____ pages.

Information about the legal entity:

Registration date: _____ 20 ____; No. _____

Registered address: _____

Phone No. _____; fax No. _____; e-mail _____

(Position, personal signature and deciphering of the signature of the person who in compliance with the statutes of the legal entity (agreement or other documents) is authorised to sign the Statement on its behalf)

STATEMENT OF COMMITMENTS

By Foreign Legal Entity towards the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" or
the OBJECT under Privatisation or Other Objects under Privatisation

(Place name)

(Date)

1. _____
(Name Of the Legal Entity)

confirms the following existing commitments to the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor":

Expiration date of these commitments:

2. _____
(Name Of the Legal Entity)

confirms the following existing liabilities towards the Object under privatisation

(Name of the Object)

Expiration date of these commitments: _____

WE CONFIRM THAT _____
(Name Of the Legal Entity)

DOES NOT HAVE UNSETTLED COMMITMENTS TO THE SIA "PUBLISKO AKTĪVU
PĀRVALDĪTĀJS POSSESSOR" AND THE OBJECT UNDER PRIVATIZATION

(Name of the Object)

(Position, personal signature and deciphering of the signature of the person who in compliance with the statutes of the legal entity
(agreement or other documents) is authorised to sign the Statement on its behalf)

DECLARATION

(Place name)

(Date)

(Full name of the Legal Entity)

hereby certifies that:

- 1) all means of payment which were and will be used to pay for

(Name of the Object)

is and will be acquired in legal way only, i.e., according to the procedure stipulated by the law of the Republic of Latvia;

- 2) all state or local tax payments have been paid according to legal acts.

In the event we as a legal entity, contrary to this Declaration, when settling accounts for this Object, use means of payment which are acquired in illegal way or all state or local tax payments have not been paid according to legal acts, we are aware that the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" is entitled to take the measures prescribed by the object's Privatisation Regulations, Purchase Agreement and the law.

This Declaration is binding on all officials of our legal entity - both on those working for it at the moment of signing this Declaration, and those who will work for it in the future, as well as in cases when the legal entity is reorganised in any way whatsoever.

(Position, personal signature and deciphering of the signature of the person who in compliance with the statutes of the legal entity (agreement or other documents) is authorised to sign the Statement on its behalf)

**LATVIJAS REPUBLIKAS PILSONĀ/NEPILSONĀ APLIECINĀJUMS
UN APLIECINĀJUMAM PIEVIENOJAMO DOKUMENTU SARAKSTS**

1. Rakstisks apliecinājums privatizēt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem atbilstoši pievienotajam paraugam (uzrādot pases datus, personas kodu, adresi un tālruņa numuru).
2. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību atbilstoši pievienotajam paraugam.
3. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.
4. Notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisko personu Objekta privatizācijā, ja fiziskā persona pati nepiedalās privatizācijas procesā. Pilnvarā jābūt konkrēti norādītam, kādām darbībām šī persona tiek pilnvarota.
5. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu, vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem atbilstoši pievienotajam paraugam.

Visiem fiziskās personas iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu.

**Latvijas Republikas pilsoņa/ nepilsoņa
A P L I E C I N Ā J U M S**

_____, 20____.gada _____
(vietas nosaukums)

Es, _____,
(vārds un uzvārds)

apliecinu,

ka vēlos privatizēt _____
(objekta nosaukums)

saskaņā ar SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" apstiprinātajiem šā objekta privatizācijas noteikumiem.

Vēlos norēķināties par objektu *{vajadzīgo pasvītrot}*:

1. *euro* un privatizācijas sertifikātos (atbilstoši privatizācijas noteikumos norādītajai proporcijai);
2. 100% *euro*.

Pielikumā pievienoti dokumenti uz ____ lp., t.sk.:

1. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību uz ____ lp.
2. Dokuments par nodrošinājuma samaksu uz ____ lp.
3. Notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt personu Objekta privatizācijā, ja persona pati nepiedalās privatizācijas procesā, uz ____ lp.
4. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem ____ lp.

Citi dokumenti (ja tiek iesniegti):

Par sevi sniedzu šādas ziņas:

Adrese: _____

LV- _____

Tālrunis: _____ e-pasts: _____

(paraksts)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU*

**Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.*

DEKLARĀCIJA

_____,
(vietas nosaukums) 20____.gada_____

Es, _____
(vārds un uzvārds)

apliecinu, ka

- 1) visi maksāšanas līdzekļi, kuri tika un tiks izlietoti samaksai par privatizēto objektu

(privatizējama objekta nosaukums)

ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas likumos atļautā kārtībā;

- 2) man nav valsts vai pašvaldības noteikto nodokļu maksājumu parādu.

Ja pretēji manam apliecinājumam, norēķinoties par privatizēto objektu, es izmantošu maksāšanas līdzekļus, kas būs iegūti nelikumīgā ceļā, vai nebūšu veicis valsts vai pašvaldības noteikto nodokļu maksājumus, es piekritu, ka SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" ir tiesības veikt objekta privatizācijas noteikumos, pirkuma līgumā un likumos paredzētās darbības.

(paraksts un tā atšifrējums)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU*

**Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.*

**Latvijas Republikas pilsoņa/ nepilsoņa
APLIECINĀJUMS PAR SAISTĪBĀM
pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs
Possessor" vai privatizējamo OBJEKTU, vai
citiem privatizējamiem Objektiem**

_____, 20 __.gada _____
(vietas nosaukums)

1. Es, _____, apliecinu,
(vārds un uzvārds)

ka man ir šādas saistības ar SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor":

Šo saistību izbeigšanās termiņš: 20 __.gada _____.

2. Apliecinu, ka man šādas saistības ar privatizējamo objektu

(objekta nosaukums)

Šo saistību izbeigšanās termiņš: 20 __.gada _____..

**ES, _____, APLIECINU, KA MAN
NAV NENOKĀRTOTU SAISTĪBU PRET SIA "PUBLISKO AKTĪVU
PĀRVALDĪTĀJS POSSESSOR", PRIVATIZĒJAMO OBJEKTU**

(objekta nosaukums)

UN CITIEM PRIVATIZĒJAMIEM OBJEKTIEM.

(paraksts un tā atšifrējums)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU*

*Attiecināms, ja dokuments tiek parakstīts elektroniski.

ĀRVALSTU FIZISKĀS PERSONAS APLIECINĀJUMS UN APLIECINĀJUMAM PIEVIENOJAMO DOKUMENTU SARAKSTS

1. Rakstisks apliecinājums privatizēt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
2. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.
3. Apliecinājums par saistībām pret SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" vai pret privatizējamo objektu, vai citiem šā subjekta privatizējamiem valsts īpašuma objektiem atbilstoši pievienotajam paraugam.
4. Deklarācija par naudas līdzekļu ieguves likumību atbilstoši pievienotajam paraugam.
5. Noteiktā kārtībā legalizēta pilnvara pārstāvēt fizisko personu Objekta privatizācijā, ja fiziskā persona pati nepiedalās privatizācijas procesā. Pilnvarā jābūt konkrēti norādītam, kādām darbībām šī persona tiek pilnvarota.

Ja šī pilnvara ir izdota kādā no Hāgas 1961 .gada 5.oktobra konvencijas par ārvalstu publisko dokumentu legalizācijas prasības atcelšanu dalībvalstīm (izņemot valstis, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi savstarpējās tiesiskās palīdzības līgumus), tai jābūt apliecinātai ar noteiktas formas apliecinājumu – *Apostille*.

Sākot ar 2010.gada 31.oktobri Latvija sāk piemērot Konvenciju par dokumentu legalizācijas atcelšanu Eiropas Kopienas dalībvalstu starpā (turpmāk - Konvencija), kas paredz savstarpēju atbrīvošanu no legalizācijas prasības.

Konvencija tiek piemērota tikai attiecībā uz Beļģiju, Dāniju, Franciju, Īriju un Itāliju.

Visiem ārvalstu fiziskās personas iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu.

VERIFICATION

By Foreign Natural Person

(Place name)

(Date)

I, _____, verify my intention
(Name and family name)

to privatise _____
(Name of the Object)

in accordance with the Privatisation Regulations for the Object approved by the SIA
"Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor".

I would like to make the payment for the Object (*mark one of the following*)!

- ☐ in privatisation certificates and *euro* in accordance with the Privatisation Regulations for the Object,
☐ 100% in *euro*.

Attached documents on _____ pages, incl.:

1. Document certifying the payment of security deposit on _____ pages;
2. Statement of commitments towards the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" or the object under privatisation, or other objects under privatisation on _____ pages;
3. Declaration on legitimacy of the source of financial means on _____ pages;
4. Duly legalised and notarised power of attorney to represent the natural person in the process of privatisation of the Object on _____ pages.

Information about myself:

Passport: No. _____, issued on _____,

by _____

Identity No. _____

Country _____

Citizenship _____

Address: _____

Phone No _____, e-mail _____

(Signature)

STATEMENT OF COMMITMENTS

By Foreign Natural Person towards the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" or the OBJECT under Privatisation, or
Other Objects under Privatisation

(Place name)

(Date)

1. I, _____,
(Name and family name)

confirm the following existing commitments to the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor":

Expiration date of these commitments: _____.

2. I confirm the following existing liabilities towards the Object under privatisation

(Name of the Object)

Expiration date of these commitments: _____.

I, _____,
(Name and family name)

CONFIRM THAT I DO NOT HAVE UNSETTLED COMMITMENTS TO THE
PRIVATIZATION AGENCY AND THE OBJECT UNDER PRIVATIZATION

(Name of the Object)

AND OTHER OBJECTS UNDER PRIVATIZATION.

(Signature)

DECLARATION

(Place name)

(Date)

I, _____
(Name and family name)

hereby certify that:

- 1) all means of payment which were and will be used to pay for the

(Name of the Object)

have been and will be acquired in legal way only, i.e., according to the procedure stipulated by the law of the Republic of Latvia;

- 2) all state or local tax payments have been paid according to legal acts.

In the event I, contrary to this Declaration, when settling accounts for the Object use means of payment which are acquired in illegal way or all state or local tax payments have not been paid according to legal acts, I am aware that the SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" is entitled to take the measures prescribed by the object's Privatisation Regulations, Purchase Agreement and the law.

(Signature)