



PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA

Valsts akciju sabiedrība

K.Valdemāra iela 31
Rīga, LV-1887, Latvija
Tālr.: 67021358
Fakss: 67830363, 67338791
E-pasts: info@pa.gov.lv
Internet: <http://www.pa.gov.lv>
Reģistrācijas Nr.40003192154

Norēķinu Konta Nr. LV07PARX0003805160002
AS Citadele banka SWIFT kods PARXLV22
Norēķinu Konta Nr. LV17HABA055103230915 0
AS Swedbank SWIFT kods HABALV22
Norēķinu Konta Nr. LV38TREL9120 3510 0000 0
Valsts kase SWIFT kods TREL LV22

VALDES LĒMUMS

2017. gada 7. septembrī

Nr. 94/950

Par valsts būvju īpašuma Muižas ielā 8, Ādažos,
Ādažu novadā, privatizācijas uzsākšanu

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 8.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka lēmumu par valsts dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu pieņem valsts akciju sabiedrība “Privatizācijas aģentūra” (turpmāk – Sabiedrība).

Ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra rīkojumu Nr.773 “Par valstij piekrītošo dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai” valstij piekrītošā dzīvojamā māja Muižas ielā 8, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 8044 004 0060 012, nodota privatizācijai.

Īpašuma tiesības uz būvju īpašumu Muižas ielā 8, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra Nr.8044 504 0021, (turpmāk – Būvju īpašums), kura sastāvā reģistrēta dzīvojamā māja ar būves kadastra apzīmējumu 8044 004 0060 012, 2017.gada 21.aprīlī nostiprinātas Ādažu novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000565221 Latvijas valstij Sabiedrības personā.

[..]

Būvju īpašums ir funkcionāli saistīts ar zemes gabalu Muižas ielā 2, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 8044 004 0060. [..].

[..]

Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumi Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā nosaka privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu.

Atbilstoši minētajiem Ministru kabineta noteikumiem sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Geopols” 2016.gada 23.novembrī izstrādāja un Ādažu novada domes Būvvaldes teritorijas plānotājs- arhitekts S.Grīnbergs 2016.gada 15.decembrī saskaņoja Būvju īpašumam funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projektu, saskaņā ar kuru Būvju īpašumam ir funkcionāli piesaistīta zemes gabala Muižas ielā 2, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 8044 004 0060, daļa 3111 m² platībā.

Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” 21.punktā noteikts, ka funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projektu apstiprina Sabiedrība, un lēmumu par funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu paziņo Sabiedrības tīmekļvietnē.

[..]

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 8.¹ panta pirmo daļu, 27.panta pirmo daļu un 28.pantu, Ministru kabineta 1999.gada 19.janvāra noteikumu Nr.20 "Dzīvojamās mājas privatizācijai nepieciešamo dokumentu sagatavošanas noteikumi" 19.punktu, Ministru kabineta 1995.gada 7.novembra noteikumiem Nr.337 "Noteikumi par dzīvojamo māju privatizācijas objektu vērtības noteikšanu" 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 5.augusta noteikumu Nr.445 "Kārtība, kādā veicami maksājumi par dzīvojamo māju privatizācijas objektiem" 28.punktu, Sabiedrības valde

NOLĒMA:

1. [..]

2. [..]

3. [..]

4. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Geopols” 2016.gada 23.novembrī izstrādāto dzīvojamai mājai Muižas ielā 8, Ādažos, Ādažu novadā, funkcionāli nepieciešamās zemes gabala Muižas ielā 2, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0060 daļas 3111 m² platībā projektu (pielikumā).

5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu un 188.panta otro daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

LĒMUMS STĀJAS SPĒKĀ
2017.gada 8.septembrī.

Valdes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.Loginovs

IZRAKSTS PAREIZS

VAS "Privatizācijas aģentūra"

Dzīvojamo māju uz dzīvokļu departamenta

vecākā juriskonsulte

Rīgā 2017.gada 12.septembrī

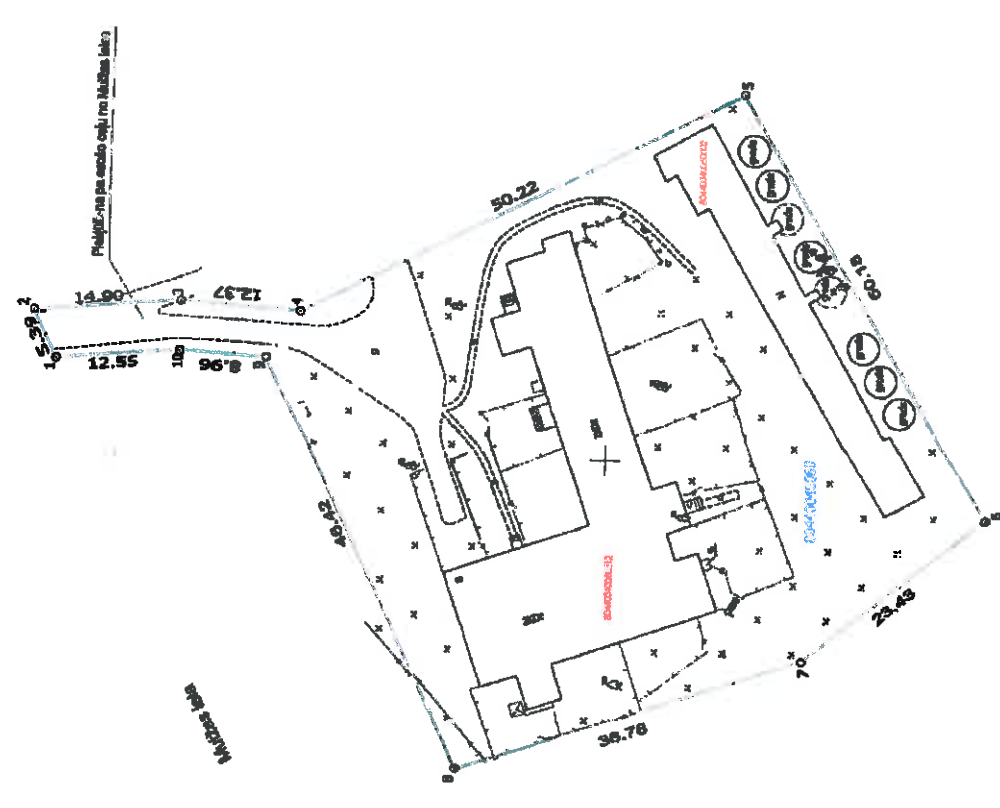
L.Lamba



Dzīvojamajai mājai Muīžas ielā 8, Ādažos, Ādažu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežu noteikšanas projekts

ZEMES VIENĀDAS
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma: LVS82.TM
Mērogs: horizontāls: 1:50000

Nr.	X	Y
1	326106.04	515161.18
2	326110.37	515162.04
3	326086.12	515164.07
4	326061.28	515165.17
5	326036.43	515167.01
6	326011.59	515169.41
7	325986.74	515172.29
8	325961.89	515175.66
9	325937.04	515179.52
10	325912.19	515183.88



APZĪMĀJUMI:

- Definējamā uzstādīšanas zonā zemes gabals
Zemes gabala kopējā platība 3111 kvadr.
- 500 kvadrātmetru funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežsakarība ar to tuvumā
- 8944000069 izstrādātās zemes virsma izstrādājuma uzstādīšanas zemes virsma robežs
- Iztve
- Dāvēs izstrādājuma apzīmējums

SASKAŅOTS
Ādažu novada domes
Būvvalde
Izstrādājis: Sīvits Grīnbergs
15.12.2016



SIA "GEOPOLS"
Mūižas iela 8, Ādaži, Ādažu novads

Projekta nosaukums: Muīžas iela 8, Ādaži, Ādažu novads

Projekta veids: VAS "Privatizācijas sērija"

Projekta Nr.: 04/95D, 15A-100

Projekta datums: 23.11.2016

Projekta autors: A. Grīnbergs, 23.11.2016

Dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežu noteikšanas projekts izstrādāts saskaņā ar Ādažu novada domes 2014. gada 15. decembra lēmumu Nr. 2014/0000000000.
Zemes virsma izstrādāta saskaņā ar Ādažu novada domes 2014. gada 15. decembra lēmumu Nr. 2014/0000000000.
Dzīvojamajai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robežsakarība ar to tuvumā izstrādāta saskaņā ar Ādažu novada domes 2014. gada 15. decembra lēmumu Nr. 2014/0000000000.
Zemes virsma izstrādāta saskaņā ar Ādažu novada domes 2014. gada 15. decembra lēmumu Nr. 2014/0000000000.
Projekta izstrādātāja - Ādaži