

**Iepirkuma līgums Nr. PA/2018/27  
par VAS "Privatizācijas aģentūra" valdījumā esošu valsts zemesgabalu sakopšanu  
(atkritumu savākšanu un izvešanu)**

Rīgā

2018.gada 25. maijs

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra", vienotais reģistrācijas Nr.40003192154, turpmāk – Pasūtītājs, kuru saskaņā ar valdes 2016.gada 19.aprīļa lēmumu Nr.58/320 pārstāv valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs, turpmāk – Pasūtītājs, no vienas puses,

un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Clean R", vienotais reģistrācijas Nr.40003682818, turpmāk – Izpildītājs, kuru saskaņā ar statūtiem pārstāv valdes priekšsēdētājs Jānis Leimanis un valdes locekle Sanita Lazdāne, no otras puses,

turpmāk tekstā abas puses kopā sauktas "Puses", katra atsevišķi „Puse“, ievērojot iepirkuma „VAS "Privatizācijas aģentūra" valdījumā esošu valsts zemesgabalu sakopšana (atkritumu savākšana un izvešana)“, iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2018/27, nolikumu, rezultātus un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā saukts „Līgums“, par sekojošo:

**1. Līguma priekšmets**

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Pasūtītāja valdījumā esošo valsts zemesgabalu "Sloka 7118" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.1300 021 7118), „Sloka 7129" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.1300 021 7129), „Sloka 7135" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.1300 021 7135), Jūrmalā sakārtošanu (turpmāk – Nekustamais īpašums) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Izpildītāja iesniegto finanšu piedāvājumu (1.pielikums), darbu tāmi (2.pielikums) un Tehnisko specifikāciju (3.pielikums). Līguma pielikumi ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 1.2. Izpildītājs Nekustamo īpašumu ir apsekojis un tas ir zināms.
- 1.3. Izpildītājs Nekustamā īpašuma sakārtošanu (turpmāk – Darbs) veic, izmantojot savus rīkus un citus nepieciešamos līdzekļus.

**2. Apmaksas apmērs un kārtība**

- 2.1. Par Darba izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumcenu – **41 876.00 EUR** (četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti septiņdesmit seši euro un 00 centi) 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Līguma 2.2.apakšpunktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas. Samaksu Pasūtītājs pārskaita Izpildītāja norādītajā bankas kontā. Par samaksas dienu uzskatāma diena, kurā Pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu. Papildus līgumcenai Pasūtītājs maksā Izpildītājam pievienotās vērtības nodokli saskaņā ar darījuma brīdī spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību un apmēru.
- 2.2. Darbs, kas ir pilnībā pabeigts, tiek nodots Pasūtītājam ar Darba nodošanas un pieņemšanas aktu (4.pielikums).
- 2.3. Ja, pieņemot Darbu, Pasūtītājs izvirza argumentētus iebildumus vai pretenzijas par Darba izpildi, Puses vienojas par trūkumu novēršanas termiņiem. Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem veikt šo trūkumu novēršanu. Šādā gadījumā Darba nodošanas un pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc trūkumu novēršanas.
- 2.4. Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par slēptiem, akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem trūkumiem.

### **3. Darba izpildes termiņš**

- 3.1. Darbs tiek uzsākts nekavējoties pēc Līguma noslēgšanas dienas.
- 3.2. Izpildītājs apņemas Darbu veikt **20 (divdesmit)** darba dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas izņemot gadījumu, ja Darba veikšanai ir nepieciešama speciāla atļauja. Šajā gadījumā līguma izpildes termiņš var tikt pagarināts par laiku, kāds ir nepieciešams attiecīgās atļaujas saņemšanai, bet ne ilgāk par 20 (divdesmit) darba dienām.

### **4. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

- 4.1. Pasūtītājs apņemas:
  - 4.1.1. nodrošināt Izpildītāju ar Pasūtītāja rīcībā esošiem dokumentiem un informāciju, kas nepieciešama Darba izpildei;
  - 4.1.2. pēc Darba izpildes parakstīt Darba nodošanas un pieņemšanas aktu;
  - 4.1.3. pēc Darba nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas veikt Līgumā paredzētos maksājumus pielīgtajos termiņos.
- 4.2. Pasūtītājam ir tiesības Līguma darbības laikā pieprasīt informāciju no Izpildītāja par Darba izpildes gaitu un veikt Darba izpildes atbilstības Līguma noteikumiem un termiņam pārbaudi dabā, iepriekš par to nebrīdinot Izpildītāju.
- 4.3. Ja, pārbaudot Darbu, Pasūtītājs konstatē, ka tas neatbilst Līguma nosacījumiem, veikts nekvalitatīvi vai līdz galam nav pabeigts, vai neatbilst tiesību aktu prasībām, Pasūtītājs par šo faktu ir tiesīgs sastādīt aktu, norādot termiņu, kādā jānovērš trūkumi, lai nodrošinātu Darba atbilstību Līguma un tiesību aktu prasībām.

### **5. Izpildītāja tiesības un pienākumi**

- 5.1. Izpildītājs apņemas:
  - 5.1.1. Darbu veikt kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem tiesību aktiem un Līgumā noteiktajā termiņā;
  - 5.1.2. brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta saistību izpilde. Šādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Darba izpildes termiņš var tikt pagarināts;
  - 5.1.3. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt informāciju par Darba izpildes gaitu;
  - 5.1.4. izpildot Darbu, ievērot visus Latvijas Republikā spēkā esošos tehniskos, sanitāros, drošības, vides aizsardzības un ugunsdrošības noteikumus un prasības;
  - 5.1.5. nodrošināt Līguma izpildei nepieciešamos darba rīkus, transportu un mehānismus;
  - 5.1.6. Līguma 4.3.apakšpunktā noteiktajā gadījumā par saviem līdzekļiem veikt nepieciešamās darbības Pasūtītāja norādītajā laikā, lai nodrošinātu Darba atbilstību Līguma un tiesību aktu prasībām;
  - 5.1.7. Darba izpildes laikā uzturēt kārtībā Darba izpildes vietu.
  - 5.1.8. Darbu veikt tādā veidā, lai netiktu nodarīts kaitējums vai zaudējumi nevienai personai.

### **6. Pušu atbildība**

- 6.1. Par nekvalitatīvi veiktu vai nesavlaicīgu Darba izpildi Izpildītājs maksā un Pasūtītājs ietur līgumsodu 0,5% no līgumcenas par katru nokavēto Darba izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma 2.1.apakšpunktā minētās līgumcenas.
- 6.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% no nesamaksātās summas par katru nokavēto samaksas termiņa dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma 2.1.apakšpunktā minētās līgumcenas.

## 7. Nepārvaramā vara

7.1. Puse, kura nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ, piecu darba dienu laikā rakstveidā informē otro pusi par minēto apstākļu rašanos. Puses, savstarpēji vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.

## 8. Citi nosacījumi

- 8.1. Ar pušu rakstisku vienošanos Līgumu var grozīt, papildināt vai izbeigt pirms termiņa.
- 8.2. Puses savstarpēji vienojoties ir tiesīgas veikt grozījumus Līgumā šādos gadījumos:
- 8.2.1. tiek veikti tehniski Līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu Līguma nosacījumu iztulkošanu;
  - 8.2.2. ja mainās sakārtojamā nekustamā īpašuma Darba apjoms, bet ne vairāk kā par 10 (desmit) % no sākotnēji noteiktā Darba apjoma.
- 8.3. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Izpildītājs nav veicis Līgumā paredzēto Darbu 3.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā, par to iepriekš rakstveidā paziņojot Izpildītājam. Šādā gadījumā Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam izdevumus par faktiski paveikto Darbu, ja iesniegti izdevumus pamatojoši dokumenti.
- 8.4. Citos gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, puses vadās no spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.5. Visus strīdus, kas rodas starp pusēm šī Līguma izpildes gaitā, puses risina sarunu ceļā, rakstveidā piesakot pretenzijas un prasījumus, bet, ja nav iespējams vienošanos panākt – jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no noslēgtā Līguma tiks izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā.
- 8.6. Pasūtītāja kontaktpersona – Administratīva departamenta vadītājs Ģirts Freibergs, tālr.67021447, e-pasts: Girts.Freibergs@pa.gov.lv.
- 8.7. Izpildītāja kontaktpersona – Teritoriju uzkopšanas nodaļas vadītājs Sandis Brikmanis, tālr. 29534742, e-pasts: sandis.brikmanis@cleanr.lv.
- 8.8. Līgums sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros – katrai pusei pa vienam, abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
- 8.9. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei.

## 9. Pušu rekvizīti

| Pasūtītājs  | Izpildītājs  |
|---|--|
| Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"<br>K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887<br>vienotais reģ.Nr.40003192154<br>Norēķinu konts Nr.LV17HABA0551032309150<br>Banka: AS „Swedbank”<br>Kods: HABALV22 | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Clean R"<br>Vietalvas iela 5, Rīga, LV – 1009<br>vienotais reģ.Nr.40003682818<br>Norēķinu konts Nr.LV28NDEA0000080377740<br>Banka: AS "Luminor Bank"<br>Kods: NDEALV2X |

  
Valdes priekšsēdētājs



  
Valdes priekšsēdētājs

  
Valdes locekle

  
G. Freibergs  
16.05.2018.

  
E. Jonāse  
16.05.2018.

  
I. Purmale  
16.05.2018.

  
K. Timpars  
16.05.2018.

  
Sandis Balcars  
16.05.2018.