

**BŪVPROJEKTA  
IZSTRĀDĀTĀJS:**

**„STRASA KONSULTANTI” SIA**  
REGISTRĀCIJAS NR.40003226022  
BŪVKOMERSANTA REGISTRĀCIJAS NR.2073-R  
BRASLAS IELA 27/1-5, RĪGA, LV-1084  
TĀLR.: +371 67 514 741, FAKSS.: +371 67 514 742, E-PASTS: INFO@STRASA.LV

**PASŪTĪTĀJS:**

**VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA “PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA”**  
REGISTRĀCIJAS NR. 40003192154  
K.VALDEMĀRA IELA 31, RĪGA, LV-1887  
TĀLR.: +371 67021358, E-PASTS: INFO@PA.GOV.LV

**PASŪTĪJUMS NR.:**

**P-16-019**

## **DZĪVOJAMĀS ĒKAS NOJAUKŠANA MUIŽAS IELĀ 10, ĀDAŽOS, ĀDAŽU NOVADĀ**

MUIŽAS IELA 10, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOVADS  
ZEMES GABALA KADASTRA NR. 8044 004 0060  
ĒKAS KADASTRA NR. 8044 004 0060 011

BŪVES GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS – 1122

### **BŪVPROJEKTS**

#### **1.SĒJUMS**

VISPĀRĪGĀ DAĻA, ARHITEKTŪRAS DAĻA, DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

MARKAS: TI, GP, DOP

**ŠAJĀ BŪVPROJEKTĀ IR IEKĻAUTAS UN IZSTRĀDĀTAS VISAS NEPIECIEŠAMĀS  
DAĻAS ATBILSTOŠI BŪVATĻAUJĀ IETVERTAJIEM NOSACĪJUMIEM**

**BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:**

**ŅINA KOROĻOVA, SERT. NR.10-0468**

21.11.2016.

**BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJA  
ATBILDĪGĀ PERSONA:**

**UĢIS STRAZDIŅŠ, VALDES LOCEKLIS**

21.11.2016.

**RĪGA, 2016**



## BŪVPROJEKTA SASTĀVS

---

| Sējums | Daļas nosaukums              | Sadaļas nosaukums            | Marka | Kārtas Nr. |
|--------|------------------------------|------------------------------|-------|------------|
| 1.     | Vispārīgā daļa               | Topogrāfiskā izpēte          | TI    | 1.         |
|        | Arhitektūras daļa            | Būvprojekta ģenerālpilāns    | GP    | 2.         |
|        | Darbu organizēšanas projekts | Darbu organizēšanas projekts | DOP   | 3.         |

**1.SĒJUMA SATURS**

| Nr.<br>p.k.                     |                                                                                                                                                                                       | Marka | Lapas arhīva Nr. | Lapas<br>caurejošais<br>Nr. |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|-----------------------------|
| 1.                              | Titullapa                                                                                                                                                                             |       |                  | 1                           |
| 2.                              | Būvprojekta sastāvs                                                                                                                                                                   |       |                  | 2                           |
| 3.                              | 1.sējuma saturs                                                                                                                                                                       |       |                  | 3-4                         |
| <b>VISPĀRĪGĀ DAĻA</b>           |                                                                                                                                                                                       |       |                  |                             |
| 4.                              | „Strasa Konsultanti” SIA būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.2073-R                                                                                                              |       |                  | 5                           |
| 5.                              | Arhitekta prakses sertifikāts Nr. 10-0468                                                                                                                                             |       |                  | 6                           |
| 6.                              | “Strasa Konsultanti” SIA profesionālās apdrošināšanas polises Nr. 579479000 (03.03.2016.) dokumenti                                                                                   |       |                  | 7-10                        |
| 7.                              | AAS „BALTA” apliecinājums Nr. 20518/1469 (05.12.2016.)                                                                                                                                |       |                  | 11                          |
| 8.                              | Zemesgrāmatas informācija par īpašumu, kadastra Nr. 80440040060                                                                                                                       |       |                  | 12-16                       |
| 9.                              | Akts par valstij piederošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” valdījumā (07.01.2016.) |       |                  | 17                          |
| 10.                             | Ēkas kadastrālā uzmērīšanas lieta, kadastra Nr. 80440040060011                                                                                                                        |       |                  | 18-27                       |
| 11.                             | Projektēšanas uzdevums                                                                                                                                                                |       |                  | 28                          |
| 12.                             | VAS “Privatizācijas aģentūra” pilnvara Nr. 132/6746 (26.08.2016.)                                                                                                                     |       |                  | 29                          |
| 13.                             | Ādažu novada domes būvvaldes vēstule par nekustamajā īpašumā Muižas iela 10, Ādažos, esošo ēku Nr. BV/7-4-7/15/117 (08.07.2015.)                                                      |       |                  | 30-34                       |
| 14.                             | AS “Sadales tīkls” vēstule par elektropadeves atslēgšanu īpašumā                                                                                                                      |       |                  | 35                          |
| 15.                             | AS “Sadales tīkls” vēstule par tehnisko noteikumu izsniegšanu Nr.30K120-03.02/2786 (08.12.2016.)                                                                                      |       |                  | 36-38                       |
| 16.                             | Apsekošanas akts (10.07.2015.)                                                                                                                                                        |       |                  | 39-44                       |
| 17.                             | Apsekošanas akts (16.03.2016.)                                                                                                                                                        |       |                  | 45-48                       |
| 18.                             | Topogrāfiskais plāns, reģ. Nr. 8044 TP 158495 (29.10.2016)                                                                                                                            | TI    |                  | 49                          |
| 19.                             | Skaidrojošs apraksts                                                                                                                                                                  |       |                  | 50-53                       |
| <b>ARHITEKTŪRAS DAĻA</b>        |                                                                                                                                                                                       |       |                  |                             |
| <b>BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPLĀNS</b> |                                                                                                                                                                                       |       |                  |                             |
| 20.                             | Vispārīgie rādītāji                                                                                                                                                                   | GP-0  | P16012_GP_00_B1  | 54                          |
| 21.                             | Ģenerālais plāns                                                                                                                                                                      | GP-1  | P16012_GP_01_B1  | 55                          |
| 22.                             | Vertikālais plānojums. Labiekārtojuma plāns                                                                                                                                           | GP-2  | P16012_GP_02_B1  | 56                          |

| <b>DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS</b> |                                          |       |                  |       |
|-------------------------------------|------------------------------------------|-------|------------------|-------|
| 23.                                 | Skaidrojošs apraksts                     |       |                  | 57-60 |
| 24.                                 | Darba aizsardzības plāns                 |       |                  | 61-63 |
| 25.                                 | Būvdarbu ģenerālplāns                    | DOP-1 | P16012_DOP_01_B1 | 64    |
| 26.                                 | Transporta kustības shēma būvdarbu laikā | DOP-2 | P16012_DOP_01_B1 | 65    |



## LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv)

R ī g ā

### BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta  
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību  
**STRASA KONSULTANTI**

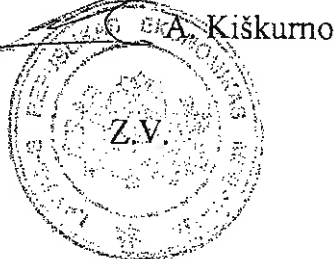
vienotais reģistrācijas numurs : 40003226022

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 30.martā  
(lēmums Nr. 2134 ) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija  
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2073-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :30.marts

Atbildīgā amatpersona -  
Būvniecības departamenta direktora vietnieks





LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAS  
SERTIFICĒŠANAS CENTRS

## ARHITEKTA PRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 10.-0468

Saskaņā ar Latvijas Arhitektu savienības Sertificēšanas centra  
2014. gada 27. februāra lēmumu Nr. 247/2014

**Nina Korolova**

(pers.kods: 090248-11504)

ir sertificēta arhitekta praksei.

Sertificēšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2003. gada  
8. jūlija noteikumiem Nr. 353 un SC 2008. gada 20. oktobra  
noteikumiem "Arhitektu sertificēšanas kārtība"

Izsniegts

02.03.2014

Derīgs līdz

08.03.2019

Latvijas Arhitektu savienības  
Sertificēšanas centra vadītājs

*Eļina Rožulova*



S3-386

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, Vien. reģ. Nr. 40003049409  
Raunas iela 10/12, LV-1039, Rīga, Latvija  
Tāl. 67082333, fakss 67082345, e-pasts balta@balta.lv, www.balta.lv



Polises Nr. **579479000** Vienošanās noslēgšanas datums  
2016.gada 30. septembrī

#### APDROŠINĀJUMA NĒMĒJS

Komersanta nosaukums **STRASA KONSULTANTI, SIA**  
Adrese **Braslas iela 27 k-1 - 5, Rīga, LV-1084**

Vienotais reģistrācijas Nr. **40003226022**

#### APDROŠINĀTAIS

Saskaņā ar pielikumu "Apdrošināto personu saraksts"

**VIENOŠANĀS PAR GROZĪJUMIEM PERIODS** no **30.09.2016** plkst. 00:00 līdz **05.03.2017**

Retroaktīvais datums: **09.01.2012**

#### APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA UN SAMAKSAS NOTEIKUMI

Kopējā apdrošināšanas prēmija

**843.32 EUR**

Summa vārdiem: Astoņi simti četrdesmit trīs euro un 32 centi

Prēmija samaksai

**0.00 EUR**

Summa vārdiem: Nulle euro un 00 centi

**Ja apdrošināšanas prēmijas daļa nav samaksāta polisē norādītajā termiņā, apdrošināšanas līgums var nestāties spēkā vai tikt izbeigts atbilstoši likumam "Par apdrošināšanas līgumu"**

AAS BALTA rekvizīti: BALTA AAS, Vienotais reģ. Nr. 40003049409  
Adrese: Raunas iela 10, Rīga, LV-1039  
Banka: AS DNB banka SWIFT kods RIKOLV2X, konta Nr.LV93 RIKO 0002 0130 5136 2  
AS SEB Banka SWIFT kods UNLALV2X, konta Nr.LV60 UNLA 0050 0023 0070 8  
AS Swedbank SWIFT kods HABALV22, konta Nr.LV13 HABA 0551 0084 6119 0  
AS Citadele banka SWIFT kods PARXLV22, konta Nr.LV03 PARX 0000 2318 2101 5  
VAS Latvijas Pasts SWIFT kods LPNSLV21, konta Nr.LV38 LPNS 0001 0018 5589 9

**Lūdzu maksājumā norādiet polises numuru.**

#### LĪGUMA NOTEIKUMI

Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 04 ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

#### ARHITEKTI UN INŽENIERI

AAS "BALTA" Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.02 un Pielikums "Arhitektu/inženieru profesionālā civiltiesiskā atbildība" Nr. 58.02.102 ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

|                                 | Gada limits    | Limits vienam apdrošināšanas gadījumam | Pašrisks vienam apdrošināšanas gadījumam |
|---------------------------------|----------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| Kopējais limits                 | 300,000.00 EUR | 300,000.00 EUR                         | 2,850.00 EUR                             |
| Finansiālie (zaudējumi)         | 300,000.00 EUR | 300,000.00 EUR                         | 2,850.00 EUR                             |
| Dzīvība un veselība (zaudējumi) | 300,000.00 EUR | 300,000.00 EUR                         | 2,850.00 EUR                             |
| Īpašums (zaudējumi)             | 300,000.00 EUR | 300,000.00 EUR                         | 2,850.00 EUR                             |

**PRĒMIJA SAMAKSAI: 843.32 EUR**

Apdrošinātā uzņēmējdarbība: **Arhitekts**  
Pakalpojuma veidi:  
Apdrošinātā uzņēmējdarbība: **Ventilācijas/apkures inženieri**

**Lūdzu visu apdrošinājuma gēmējam adresētu korespondenci sūtīt uz pasta adresi:**

Braslas iela 27 k-1 - 5, Rīga, LV-1084, E-pasts: info@strasa.lv

**Apdrošinājuma gēmējs:**

**STRASA KONSULTANTI, SIA, Mobilais tel. /**

Komersanta nosaukums

**40003226022**

Vienotais reģistrācijas Nr.



**Apdrošinātāja pārstāvis:**

**AAS "BALTA" filiāle "Rīgas nodaļa", 67035129**

Pārdevēja struktūrvienība, tālrunis

**Viktors Valujevs, 29131905**

Pārdevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts

Vienošanās par grozījumiem polisē sastādīta uz 2 lpp.

1. lapa no 2

Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA, Vien. reģ. Nr. 40003049409  
Raunas iela 10/12, LV-1039, Rīga, Latvija  
Tāl. 67082333, fakss 67082345, e-pasts balta@balta.lv, www.balta.lv



VĪENOŠANĀS PĀR GROZĪJUMIEM  
PĀRDEVEJA STRASA KONSULTANTI SIA

Polises Nr.  
**579479000**

Vienošanās noslēgšanas datums  
2016.gada 30. septembrī

Pakalpojuma veidi:

Apdrošinātā uzņēmējdarbība:

Celtniecības inženieri

Pakalpojuma veidi:

Apdrošinātā uzņēmējdarbība:

Inženieri elektriķi

Pakalpojuma veidi:

#### POLISES ĪPAŠIE NOTEIKUMI

1. Apdrošinātā profesionālā darbība: projektēšana, ģeodēziskā/ģeoloģiskā uzmēršana, izpēte, būvprojektu ekspertīze.
2. Retroaktīvais datums attiecībā uz būvprojektu ekspertīzes veikšanu tiek noteikts 22.07.2015.
3. Apdrošinātā Viktora Jakovļeva (p.k.300464-12754) specialitāte precizēta: Ūdens apgādes/komunikācijas inženieri - Projektēšana.
4. Retroaktīvais datums attiecībā uz apdrošināto personu Anīta Pētersone tiek noteikts 04.03.2014.
5. Attiecībā uz uzraudzību (autoruzraudzību) retroaktīvais datums tiek noteikts 04.11.2015.

INFORMĀCIJAS TĀLRUNIS 67522275 / NEGADĪJUMA PIETEIKŠANAI ZVANĪT 67533375

Šī vienošanās ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

Apdrošinājuma ņēmējs:

STRASA KONSULTANTI, SIA, Mobilais tel.:

Komersanta nosaukums

40003226022

Vienotais reģistrācijas Nr.

Paraksts



Apdrošinātāja pārstāvis:

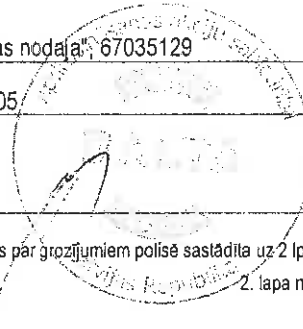
AAS "BALTA" filiāle "Rīgas nodaļa", 67035129

Pārdevēja struktūrvienība, tālrunis

Viktors Valujevs, 29131905

Pārdevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts



Vienošanās pār grozījumiem polisē sastādīta uz 2 lpp.

2. lapa no 2



Poises Nr.

579479000

Vienošanās noslēgšanas datums

2016.gada 30. septembrī

### Apdrošināto personu saraksts

#### APDROŠINĀJUMA NĒMĒJS

Komersanta nosaukums STRASA KONSULTANTI, SIA  
Adrese Braslas iela 27 k-1 - 5, Rīga, LV-1084

Vienotais reģistrācijas Nr. 40003226022

#### VIENOŠANĀS PAR GROZĪJUMIEM PERIODS

no 30.09.2016 plkst. 00:00 līdz 05.03.2017

#### ARHITEKTI UN INŽENIERI

1. Apdrošinātais: Renāta Jākobsone  
Personas kods: 020943-11490  
Adrese: Čiekurkaina 2. šķērsliņija 4 k-1 - 24, Rīga, LV-1026  
Telefons:  
Specialitāte: Ventilācijas/apkures inženieri
2. Apdrošinātais: Māris Elkins  
Personas kods: 210577-10082  
Adrese: Tīla 24-19, Rīga, LV, Latvija  
Telefons:  
Specialitāte: Ventilācijas/apkures inženieri
3. Apdrošinātais: Lelde Medne  
Personas kods: 140467-10903  
Adrese: Ūnijas iela 89 - 1, Rīga, LV-1084  
Telefons:  
Specialitāte: Celtniecības inženieri
4. Apdrošinātais: Dzintars Prūsis  
Personas kods: 270779-12869  
Adrese: Kiltslejas 4/3-6, Rīgas Raj., Murjāņi, LV-2142, Latvija  
Telefons:  
Specialitāte: Inženieri elektriķi
5. Apdrošinātais: Viktors Jakovļevs  
Personas kods: 300464-12754  
Adrese: Juglas iela 12 - 31, Rīga, LV-1024  
Telefons:  
Specialitāte: Celtniecības inženieri
6. Apdrošinātais: Aleksandrs Radjuks  
Personas kods: 121277-11124  
Adrese: "Akācijas", Bigauņciems, Lapmežciema pag., Engures nov., LV-3118  
Telefons:  
Specialitāte: Inženieri elektriķi
7. Apdrošinātais: Aleksandrs Grigorjevs  
Personas kods: 090378-10228  
Adrese: Maskavas iela 307 - 118, Rīga, LV-1063  
Telefons:  
Specialitāte: Celtniecības inženieri
8. Apdrošinātais: Nīna Koroļova  
Personas kods: 090248-11504  
Adrese: Tērbatas iela 35 - 49, Jūrmala, LV-2016  
Telefons:  
Specialitāte: Arhitekts

#### Apdrošinājuma gēmejs:

STRASA KONSULTANTI, SIA, Mobilais tel.:

Komersanta nosaukums

40003226022

Vienotais reģistrācijas

Paraksts



#### Apdrošinātāja pārstāvis:

AAS "BALTA" filiāle "Rīgas nodaļa", 67035129

Pārdevēja struktūrvienība, tālrunis

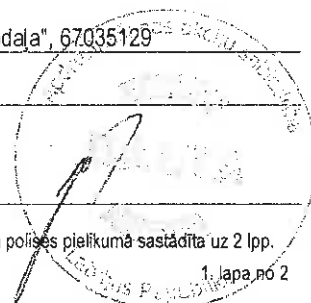
Viktors Vaiļujevs, 29131905

Pārdevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts

Vienošanās par grozījumiem polises pielikumā sastādīta uz 2 lpp.

1. lapa no 2



Apdrošināšanas akciju sabiedrība BALTA  
Raunas iela 10/12, Rīga, LV-1039, Tālr. 67082333, fakss 67082345  
balta@balta.lv www.balta.lv Vienotais reģ. Nr. 40003049409

Polises Nr.

**579479000**

Vienošanās noslēgšanas datums

2016.gada 30. septembrī

### Apdrošināto personu saraksts

9. Apdrošinātais: Anīta Pētersone  
Personas kods: 010954-11501  
Adrese: Tālavas iela 3, Jūrmala, LV-2010  
Telefons: 7333235  
Specialitāte: Arhitekts
10. Apdrošinātais: Māris Nagla  
Personas kods: 060361-11763  
Adrese: Zaļā iela 4 - 40, Rīga, LV-1010  
Telefons: 63626443  
Specialitāte: Ventilācijas/apkures inženieri

INFORMĀCIJAS TĀLRUNIS 67522275 / NEGADĪJUMA PIETEIKŠANAI ZVANĪT 67533375

#### Apdrošinājumaņēmējs:

STRASA KONSULTANTI, SIA, Mobilais tel.:

Komersanta nosaukums

40003226022

Vienotais reģistrācijas Nr.

Paraksts



#### Apdrošinātāja pārstāvis:

AAS "BALTA" filiāle "Rīgas nodaļa", 67035129

Pardevēja struktūrvienība, tālrunis

Viktors Valujevs, 29131905

Pardevēja vārds, uzvārds, tālrunis

Paraksts

Vienošanās par grozījumiem polises pielikumā sastādītā uz 2 lpp.

2. lapa no 2



Rīga, 05.12.2016.  
Nr. 20518/1469

Ādažu novada domes  
Būvvaldei  
Gaujas ielā 33A, Ādaži, Ādažu  
novads, LV-2164

### Apliecinājums

AAS "BALTA" (reģ. Nr. 40003049409, Raunas iela 10/12, Rīga, LV-1039) apliecina, ka "Strasa Konsultanti SIA" (reģ. Nr. 40003226022, Braslas 27/1-5, Rīga, LV-1084) ir spēkā esoša Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise Nr. 579479000 (06.03.2016.-05.03.2017.) ar atbildības limitu 300.000 EUR (trīs simti tūkstoši Eiro) un šis apdrošināšanas līgums attiecas arī uz objekta "Dzīvojamās ēkas nojaukšana Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā" projektēšanu un autoruzraudzību, un objekta projektēšanai piesaistīto apakšuzņēmēju speciālistiem.

Filiāles vadītājs

Valujevs 67035113



## Zemesgrāmatas informācija par īpašumu

**RĪGAS RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA**  
**Ādažu novada zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000084318**  
**Kadastra numurs: 8044 004 0060**  
**Adrese: Muižas iela 2, Ādaži, Ādažu nov.**

| Ieraksta Nr. | I daļas 1.iedaļa<br>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Daļa | Platība, lielums |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 1.1.         | Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no graudu kaltes (kadastra apzīmējums 8044 004 0060 001), graudu kaltes (kadastra apzīmējums 8044 004 0060 005), katlu mājas (kadastra apzīmējums 8044 004 0060 006), veikala (kadastra apzīmējums 8044 004 0060 010).<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                       |      |                  |
| 1.2.         | Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Rīgas rajona Ādažu pagasts, Ādažu muiža, kadastra numurs 8044 004 0059, Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.464. Zemes īpašnieks Laima Mudīte Eggerts, personas kods 130110-12617 un Aina Jautrīte Pamovska, personas kods 290519-13002. Aizstāts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300001299324)<br><i>Aizstāts</i><br>Žurn. Nr. 300000359933, lēmums 25.11.2002, tiesnese Skaidrīte Temļakova |      |                  |
| 2.1.         | Aizstāt atzīmi Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300000359933, 06.11.2002) ar ierakstu un izteikt to šādā redakcijā: Pievienots zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0060, visā sastāvā pārvests no Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.464.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                     |      | 5.91 ha          |
| 2.2.         | Mainīts Īpašuma kadastra numurs no 8044 504 0015 uz 8044 004 0060. Pamats: zemes gabala pievienošana.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300001299324, lēmums 20.01.2006, tiesnese Olīta Blūmfelde                                                                                                                                                                                                                                                      |      |                  |
| Ieraksta Nr. | I daļas 2.iedaļa<br>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Daļa | Platība, lielums |
| 1.1.         | Atdalīts veikals (kadastra apzīmējums 8044 004 0060 010) ar adresi Muižas iela 6, Ādažu pagasts, Rīgas rajons. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000122259. Pamats: 2003.gada 4.marta pirkuma līgums.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300000645931, lēmums 14.01.2004, tiesnese Dace Jansone                                                                                                                                         |      |                  |
| Ieraksta Nr. | II daļas 1.iedaļa<br>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Daļa | Summa            |
| 1.1.         | Īpašnieks: AUSTRA GRAUDS, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103087125. Grozīts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300001257984)<br><i>Grozīts</i>                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1    |                  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |              |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|
| 1.2.                | Pamats: 1993. gada 28. jūnija vienošanās par akciju sabiedrības Ādaži mantas nošķiršanu, 1994. gada 11. februāra ziņojums par mantiskajiem ieguldījumiem, 1994. gada 11. februāra dalībnieku sapulces protokols, 1993. gada 6. augusta akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300000359933, lēmums 25.11.2002, tiesnese Skaidrīte Temļakova                                       |   |              |
| 2.1.                | Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000359933, 06.11.2002) un izteikt šādā redakcijā: Īpašnieks: sabiedrība ar ierobežotu atbildību TĪKS, nodokļu maksātāja kods 40103087125. Pamats: 2005. gada 8. novembra SIA "TĪKS" nostiprinājuma lūgums, 2004. gada 10. decembra Uzņēmumu reģistra lēmums.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300001257984, lēmums 13.12.2005, tiesnesis Helmutis Naglis                   | 1 |              |
| 3.1.                | Pamats zemes pievienošanai: 2005. gada 15. decembra Laimas Mudītes Egertes, Ainas Jautrītes Pamovskas un TĪKS, Sabiedrības ar ierobežotu atbildību nostiprinājuma lūgums.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300001299324, lēmums 20.01.2006, tiesnese Olīta Blūmfelde                                                                                                                                               |   |              |
| 4.1.                | Persona: TĪKS, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40103087125. Īpašuma tiesība izbeigusies.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0 |              |
| 4.2.                | Īpašnieks: NIF Komercīpašumi, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40103254003.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 |              |
| 4.3.                | Pamats: Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas 2014.gada 27.janvāra lēmums Nr. C27105814.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300003626289, lēmums 28.04.2014, tiesnese Jolanta Līvena                                                                                                                                                                                                                                   |   | 79,823.11EUR |
| 5.1.                | Persona: sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NIF Komercīpašumi", reģistrācijas numurs 40103254003. Īpašuma tiesība izbeigusies.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                | 0 |              |
| 5.2.                | Īpašnieks: sabiedrība ar ierobežotu atbildību "CTM SERVISS", reģistrācijas numurs 41203041267.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 |              |
| 5.3.                | Pamats: 2016.gada 28.jūnija Nekustamo īpašuma pirkuma līgums.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300004207219, lēmums 14.10.2016, tiesnese Everita Ancāne                                                                                                                                                                                                                                                            |   | 69,800.00EUR |
| <b>Ieraksta Nr.</b> | <b>II daļas 2.iedaļa</b><br><b>Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |              |
| 1.1.                | Atzīme - noteikts aizliegums bez Bruno Veidemaņa, personas kods 090361-11572, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, iekļāt, iznomāt, izīrēt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2005. gada 9. novembra ķīlas līgums. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300001328046)<br><i>Dzēsts</i><br>Žurn. Nr. 300001257998, lēmums 13.12.2005, tiesnesis Helmutis Naglis |   |              |
| 2.1.                | Līdz ar BRUNO VEIDEMAŅA, personas kods 090361-11572, labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, atzīmi iedaļā ar Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300001257998, 10.11.2005) dzēst.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300001328046, lēmums 24.01.2006, tiesnese Velta Karzone-Kere                                                                                                                                                    |   |              |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 3.1. | <p>Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, iekļāt, iznomāt, izīrēt, citādi nodot trešo personu lietošanā, aprobežot, apbūvēt un apgrūtināt ar citām lietu tiesībām. Pamats: 2006. gada 10. janvāra iekļājuma līgums Nr.2.2.3.-06/13-IE3, 2006. gada 24. janvāra vienošanās Nr. 1 pie 10.01.2006. iekļājuma līguma Nr. 2.2.3.-06/13-IE3. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.2 (300003626289)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300001328058, lēmums 24.01.2006, tiesnese Velta Karzone-Kere</p> |  |  |
| 4.1. | <p>Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, iekļāt, iznomāt (izīrēt) un citādi nodot trešo personu lietošanā un citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2008.gada 16. septembra iekļājuma līgums Nr. 2.2.1.-06/573-IE4. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.2 (300003626289)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300002585612, lēmums 09.12.2008, tiesnese Olīta Blūmfelde</p>                                                                                                                |  |  |
| 5.1. | <p>Atzīme - noteikts aizliegums bez Akciju sabiedrības "PAREX BANKA", nodokļu maksātāja kods 40003074590, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, iekļāt, iznomāt (izīrēt) un citādi nodot trešo personu lietošanā un citādi apgrūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2008.gada 16. septembra iekļājuma līgums Nr. 2.2.3.-05/535-IE5. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.2 (300003626289)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300002585619, lēmums 09.12.2008, tiesnese Olīta Blūmfelde</p>                                                                                                                |  |  |
| 6.1. | <p>Atzīme - vērsta Ls 452969,91 piedziņa. Prasītājs : Akciju sabiedrība "Parex banka", nodokļu maksātāja kods 40003074590. Pamats: 2010.gada 1. aprīļa zvērinātas tiesu izpildītājas Kristīnes Jansones nostiprinājuma lūgums, 2010.gada 1. marta Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas lēmums lietā Nr.3-12/0157/3,2010. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 9.1 (300003320912)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300002832718, lēmums 09.04.2010, tiesnese Everita Ancāne</p>                                                                                                                                                           |  |  |
| 7.1. | <p>Atzīme - vērsta Ls 1159,22 piedziņa. Prasītājs : Ādažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000048472. Pamats: zvērinātas tiesu izpildītājas Aigas Augustovas 2011.gada 28.jūnija nostiprinājuma lūgums, Ādažu novada domes 2009.gada 11.decembra lēmums Nr.01-28/28 par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa, nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.2 (300003626289)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300003098463, lēmums 08.09.2011, tiesnese Inese Bērzkalne</p>                                                                                                |  |  |
| 8.1. | <p>Atzīme - vērsta Ls 700,00 piedziņa. Prasītājs : Ādažu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000048472. Pamats: zvērinātas tiesu izpildītājas Dainas Priednieces 2012.gada 22.septembra nostiprinājuma lūgums, Ādažu novada domes administratīvās komisijas 2012.gada 10.maija lēmums Nr.B68-8/10. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 10.1 (300003361783)</p> <p><i>Dzēsts</i></p> <p>Žurn. Nr. 300003307841, lēmums 02.10.2012, tiesnese Jolanta Līvena</p>                                                                                                                                                                       |  |  |
| 9.1. | <p>Atzīme Nr. 6.1 (žurnāla Nr. 300002832718, 06.04.2010) dzēsta. Pamats: zvērināta tiesu izpildītāja Jāņa Strižko 2012.gada 18. oktobra nostiprinājuma lūgums.</p> <p><i>Spēkā esošs</i></p> <p>Žurn. Nr. 300003320912, lēmums 26.10.2012, tiesnese Mairita Zadiņa</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|
| 10.1.               | Atzīme Nr. 8.1 (žumāla Nr. 300003307841, 27.09.2012) dzēsta. Pamats: zvērinātas tiesu izpildītājas Dainas Priednieces 2013.gada 2. janvāra nostiprinājuma lūgums.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300003361783, lēmums 09.01.2013, tiesnese Mairita Zadiņa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |
| 11.1.               | Atzīme - pasludināts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TĪKS", nodokļu maksātāja kods 40103087125, maksātnespējas process. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.1 (300003626289)<br><i>Dzēsts</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                         |
| 11.2.               | Pamats: Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas 2012.gada 8.oktobra spriedums civilīetā Nr.C27223412/2, lietā Nr.C223412/2. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 12.1 (300003626289)<br><i>Dzēsts</i><br>Žurn. Nr. 300003388508, lēmums 27.02.2013, tiesnese Inese Bērzkalne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                         |
| 12.1.               | Atzīme Nr.11.1, 11.2 (žumāla Nr. 300003388508, 21.02.2013) dzēsta. Pamats: 2014.gada 11.aprīļa sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TĪKS" administratora Alberta Vaģeļa un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NIF Komercīpašumi" nostiprinājuma lūgums.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |
| 12.2.               | Atzīmes Nr.3.1 (žumāla Nr. 300001328058, 12.01.2006), Nr.4.1 (žumāla Nr. 300002585612, 02.12.2008), Nr.5.1 (žumāla Nr. 00002585619, 02.12.2008) un Nr.7.1.(žumāla Nr. 300003098463, 05.09.2011, ) dzēstas. Pamats: Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas 2014.gada 27.janvāra lēmums Nr. C27105814.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300003626289, lēmums 28.04.2014, tiesnese Jolanta Līvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |
| <b>Ieraksta Nr.</b> | <b>III daļas 1.iedaļa<br/>Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | <b>Platība, lielums</b> |
| 1.1.                | No nekustama īpašuma "Ādažu muiža", Ādažu pag., Rīgas raj. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 464) pāriet apgrūtinājumi: Ar Rīgas rajona Ādažu pagasta zemes komisijas 1996.gada 10.septembra lēmumu (131. sēde § 1.11) noteikti sekojoši apgrūtinājumi: 1. Augstsprieguma tīkls 110 kv EPL josla 0,73km/26m - 1,9 ha; 2. Centrālie elektriskie tīkli 20 kv EPL josla 0,73km/13m - 0,95 ha; 3. Centrālie elektriskie tīkli 0,4 kv EPL josla 0,2km/5m - 0,1 ha; 4. A/s "Lattelekom" sakaru līnija - 0,31 km; 5. Pieci ceļa servitūti - 1,3 km kopgarumā; 6. Gaujas upes tauvas josla - 0,2km/10 m - 0,2 ha; 7. Akciju sabiedrības "Ādaži" ēkas, būves un laukumi - 1,2 ha; 8. SIA "Rīgas tonis" ēkas, būves un laukumi -1,8 ha; 9. SIA "VISSAR" ēkas, būves un laukumi - 3,4 ha; 10. A/s "Rīgas gāze" Saulkrastu GAR gāzes vads - 0,5 km; 11. Individuālie augļu dārzi - 5,5 ha; 12. II kategorijas autoceļa Rīga - Ainaži aizsardzības zona 100m - 0,4km; III kategorijas autoceļa Rīga - Carnikava - Ādaži aizsardzības zona 60m - 0,3 km, 10.03.92. LR likuma "Par autoceļiem" 16.pants; 13. Gaujas upe - 0,2 km, kuras piekrastes joslas izmantošanas kārtību nosaka LR likumdošanas akti.<br><i>Spēkā esošs</i> |  |                         |
| 1.2.                | Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kv.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 0.13 ha                 |
| 1.3.                | Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kv.<br><i>Spēkā esošs</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 0.01 ha                 |
| 1.4.                | Pamats: 2005. gada 4. novembra Laimas Mudītes Eggerta, Ainas Jautrītes Pamoiskas un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Nolikavas un stāvvietas" nostiprinājuma lūgums, zemes robežu plāns.<br><i>Spēkā esošs</i><br>Žurn. Nr. 300001299324, lēmums 20.01.2006, tiesnese Oļita Blūmfelde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                         |

| Ieraksta:    |                                                                    | III daļas 2.iedaļa | Platība, |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|
| Nr.          | Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi |                    | lielums  |
| Nav ierakstu |                                                                    |                    |          |

Datu apstrādes pakalpojuma cena: 4.65 EUR

© Lursoft, Lursoft IT 1997-2016 Lursoft ir Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistra informācijas atkalizmantotājs. Lietotājs, lietojot sistēmas, apņemas ievērot Fizisko personu datu aizsardzības likumu, Autortiesību likumu un Lursoft sistēmas izmantošanas noteikumus. Lietotājam aizliegts izmantot jebkādas automatizētas sistēmas vai iekārtas (robotus) piekļuvei sistēmai bez rakstiskas saskaņošanas ar Lursoft. Datu bāzei ir izziņas raksturs, un tai nav juridiska spēka. Lursoft nenes nekādu atbildību par darbībām vai lēmumiem, kas balstīti uz saņemto pakalpojumu.



Matīsa iela 8 | Rīga, LV-1001 | [www.lursoft.lv](http://www.lursoft.lv) | Tālrunis: 67844300 | Fakss: 67315315 | E-pasts: [info@lursoft.lv](mailto:info@lursoft.lv)



**APSTIPRINU:**

Valsts ieņēmumu dienests  
Nodokļu parādu piedziņas pārvaldes  
direktora vietniece  
S. Garanča  
2016.gada 11. \_\_\_\_\_



**Akts par valstij piekritošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" valdījumā**

2016.gada 07. janvārī

1. Valsts ieņēmumu dienests (turpmāk - VID), pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra rīkojuma Nr.773 „Par valstij piekritošo dzīvojamo māju nodošanu privatizācijai” 2.punktu, kura vārdā saskaņā ar 2015.gada 23.decembra pilnvaru Nr.10236 rīkojas VID Nodokļu parādu piedziņas pārvaldes Nolēmumu izpildes uzraudzības un organizēšanas daļas Valstij piekritīgās mantas uzskaites nodaļas galvenais speciālists Ivo Vāls **nodod**

un

valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" (turpmāk – Privatizācijas aģentūra), kuras vārdā saskaņā ar Privatizācijas aģentūras valdes 2015.gada 5.jūnija lēmumu Nr.82/477 pilnvarotas rīkoties Dzīvojamo māju un dzīvokļu dienesta vadītāja Darja Ivanova un Dzīvojamo māju un dzīvokļu dienesta vadītājas vietniece Iveta Kamina, **pārņem Privatizācijas aģentūras valdījumā valstij piekritošo dzīvojamo māju Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, (turpmāk – Nekustamais īpašums) ar šī akta apstiprināšanas brīdi.**

2. Pārņemot Nekustamo īpašumu, tiek konstatēts:

2.1. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvojamās mājas ar būves kadastra apzīmējumu 80440040060011, kas atrodas uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NIF Komercīpašumi" piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440040060;

2.2. valsts īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu zemesgrāmatā nav nostiprinātas;

2.3. 2009.gada 20.janvārī VID ir ņēmis valsts uzskaitē Nekustamo īpašumu ar valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas aktu Nr.000516;

2.4. Nekustamā īpašuma pārvaldnieks – nav zināms.

3. VID apliecina, ka VID rīcībā nav ar Nekustamā īpašuma pārvaldīšanu saistītu dokumentu, materiālo vērtību un atslēgu.

4. Akts par valstij piekritošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" valdījumā sastādīts uz vienas lapas un parakstīts trīs eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots VID, divi – Privatizācijas aģentūrai.

Nodod:

\_\_\_\_\_/ Ivo Vāls /

Pārņem:

\_\_\_\_\_/D.Ivanova/

\_\_\_\_\_/I.Kamina/

Evāls: \_\_\_\_\_

05-01-2016

# VALSTS ZEMES DIENESTS

## ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:.....80440040060011  
Nosaukums:.....Dzīvojamā māja  
Adrese:.....Muižas iela 10, Ādaži, Ādažu nov.  
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....30.09.1969

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Valsts zemes dienesta  
Rīgas reģionālās nodaļas  
Klientu apkalpošanas centra  
klientu apkalpošanas konsultante

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Datums: 21. 04. 2016  
gada

SAŅEMTS  
VAS "Privatizācijas aģentūra"  
03.03.2016.  
Nr. 396

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390001873529 | Izdrukas datums: 29.03.2016 | I no 7 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

18

## Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80440040060011

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80440040060011

10.1.1. Adrese:.....Muižas iela 10, Ādaži, Ādažu nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....424.3

10.1.5. Apbūves laukums (m<sup>2</sup>):.....278.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Ārsienu materiāls un kods:.....2907 - Māla ķieģeļi

10.1.9. Būves telpu grupu skaits:.....11

10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:.....Nav

10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):.....60

10.1.12. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....30.09.1969

10.1.13. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.14. Veicot kadastrālo uzmērīšanu būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.15. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

80440040060

10.1.16. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

### 11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80440040060011

| Tipa kods | Tipa nosaukums                |
|-----------|-------------------------------|
| 11220102  | Daudzdzīvokļu 1-2 stāvu mājas |

### 12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80440040060011 konstruktīvie elementi:

| Nosaukums                   | Materials                |
|-----------------------------|--------------------------|
| Pamati                      | Laukakmens               |
| Ārsienas un karkasi         | Koka balki, Māla ķieģeļi |
| Pārsegumi                   | Koka dēļi, Koka sijas    |
| Jumts (nesošā konstrukcija) | Koka spāres              |
| Jumts (segums)              | Koka skaidas (lubas)     |

### 13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80440040060011 apjoma rādītāji:

| Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība        | Tipa/ elementa kods | Tipa/ elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Apbūves laukums       | Nav                       | 278.3 apbūves laukuma kv.m. | Nav                 | Nav                      |
| Kopējā platība        | Nav                       | 424.3 kv.m.                 | Nav                 | Nav                      |
| Būvtilpums            | Nav                       | 1711 kub.m.                 | Nav                 | Nav                      |

### 14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....80440040060011

14.1.1. Kopējā platība (m<sup>2</sup>).....424.3

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m<sup>2</sup>).....329.7

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m<sup>2</sup>).....329.7

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m<sup>2</sup>).....329.7

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390001873529 | Izdrukas datums: 29.03.2016 | 2 no 7 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

|                                                                                         |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 14.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....                                               | 236.7                                                         |
| 14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....                                     | 93                                                            |
| 14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....                                          | 0                                                             |
| 14.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....                                           | 0                                                             |
| 14.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....                                     | 0                                                             |
| 14.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....                                       | 0                                                             |
| 14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....                                    | 94.6                                                          |
| 14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....                                   | 94.6                                                          |
| 14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....                                     | 0                                                             |
| <b>16. Telpu grupas pamatdati</b>                                                       |                                                               |
| 16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011001                                             |
| 16.1.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |
| 16.1.2. Nosaukums:.....                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                             | 1                                                             |
| 16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                  | 3                                                             |
| 16.1.6. Kopējā platība (m²):.....                                                       | 44.7                                                          |
| 16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.1.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.1.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                          | 80440040060011                                                |
| 16.1.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 80440040060                                                   |
| 16.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011002                                             |
| 16.2.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |
| 16.2.2. Nosaukums:.....                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.2.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.2.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                             | 1                                                             |
| 16.2.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                  | 3                                                             |
| 16.2.6. Kopējā platība (m²):.....                                                       | 50.3                                                          |
| 16.2.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.2.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.2.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                          | 80440040060011                                                |
| 16.2.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 80440040060                                                   |
| 16.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011003                                             |
| 16.3.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |
| 16.3.2. Nosaukums:.....                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.3.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.3.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                             | 1                                                             |
| 16.3.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                  | 3                                                             |
| 16.3.6. Kopējā platība (m²):.....                                                       | 30.2                                                          |
| 16.3.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.3.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.3.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                          | 80440040060011                                                |
| 16.3.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 80440040060                                                   |
| 16.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011004                                             |
| 16.4.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |

|                                                                                    |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 16.4.2. Nosaukums:                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.4.3. Lietošanas veida kods un apraksts:                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.4.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:                             | 1                                                             |
| 16.4.5. Telpu skaits telpu grupā:                                                  | 2                                                             |
| 16.4.6. Kopējā platība (m²):                                                       | 30.2                                                          |
| 16.4.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.4.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:                  | Nav                                                           |
| 16.4.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:                          | 80440040060011                                                |
| 16.4.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 80440040060                                                   |
| 16.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:                                            | 80440040060011005                                             |
| 16.5.1. Adrese:                                                                    | Nav                                                           |
| 16.5.2. Nosaukums:                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.5.3. Lietošanas veida kods un apraksts:                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.5.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:                             | 2                                                             |
| 16.5.5. Telpu skaits telpu grupā:                                                  | 3                                                             |
| 16.5.6. Kopējā platība (m²):                                                       | 49.9                                                          |
| 16.5.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.5.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:                  | Nav                                                           |
| 16.5.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:                          | 80440040060011                                                |
| 16.5.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 80440040060                                                   |
| 16.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:                                            | 80440040060011006                                             |
| 16.6.1. Adrese:                                                                    | Nav                                                           |
| 16.6.2. Nosaukums:                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.6.3. Lietošanas veida kods un apraksts:                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.6.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:                             | 2                                                             |
| 16.6.5. Telpu skaits telpu grupā:                                                  | 3                                                             |
| 16.6.6. Kopējā platība (m²):                                                       | 58                                                            |
| 16.6.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.6.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:                  | Nav                                                           |
| 16.6.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:                          | 80440040060011                                                |
| 16.6.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 80440040060                                                   |
| 16.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:                                            | 80440040060011007                                             |
| 16.7.1. Adrese:                                                                    | Nav                                                           |
| 16.7.2. Nosaukums:                                                                 | Dzīvoklis                                                     |
| 16.7.3. Lietošanas veida kods un apraksts:                                         | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.7.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:                             | 2                                                             |
| 16.7.5. Telpu skaits telpu grupā:                                                  | 3                                                             |
| 16.7.6. Kopējā platība (m²):                                                       | 33.3                                                          |
| 16.7.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.7.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:                  | Nav                                                           |
| 16.7.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:                          | 80440040060011                                                |
| 16.7.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: | 80440040060                                                   |
| 16.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums:                                            | 80440040060011008                                             |

|                                                                                          |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 16.8.1. Adrese:.....                                                                     | Nav                                                           |
| 16.8.2. Nosaukums:.....                                                                  | Dzīvoklis                                                     |
| 16.8.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                          | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.8.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                              | 2                                                             |
| 16.8.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                   | 1                                                             |
| 16.8.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):.....                                           | 16.4                                                          |
| 16.8.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                             | 30.09.1969                                                    |
| 16.8.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                   | Nav                                                           |
| 16.8.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                           | 80440040060011                                                |
| 16.8.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....  | 80440040060                                                   |
| 16.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                             | 80440040060011009                                             |
| 16.9.1. Adrese:.....                                                                     | Nav                                                           |
| 16.9.2. Nosaukums:.....                                                                  | Dzīvoklis                                                     |
| 16.9.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                          | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa |
| 16.9.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                              | 2                                                             |
| 16.9.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                   | 1                                                             |
| 16.9.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):.....                                           | 16.7                                                          |
| 16.9.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                             | 30.09.1969                                                    |
| 16.9.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                   | Nav                                                           |
| 16.9.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                           | 80440040060011                                                |
| 16.9.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....  | 80440040060                                                   |
| 16.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011901                                             |
| 16.10.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |
| 16.10.2. Nosaukums:.....                                                                 | Koplietošanas telpas                                          |
| 16.10.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                         | 1200 - Koplietošanas telpu grupa                              |
| 16.10.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                             | 1, 2                                                          |
| 16.10.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                  | 3                                                             |
| 16.10.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):.....                                          | 16.4                                                          |
| 16.10.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.10.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.10.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                          | 80440040060011                                                |
| 16.10.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 80440040060                                                   |
| 16.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 80440040060011902                                             |
| 16.11.1. Adrese:.....                                                                    | Nav                                                           |
| 16.11.2. Nosaukums:.....                                                                 | Koplietošanas telpas                                          |
| 16.11.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....                                         | 1200 - Koplietošanas telpu grupa                              |
| 16.11.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                             | 1, 2                                                          |
| 16.11.5. Telpu skaits telpu grupā:.....                                                  | 12                                                            |
| 16.11.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):.....                                          | 78.2                                                          |
| 16.11.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....                                            | 30.09.1969                                                    |
| 16.11.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | Nav                                                           |
| 16.11.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                          | 80440040060011                                                |
| 16.11.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 80440040060                                                   |

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011001

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 18.9         |
| 2      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 22.6         |
| 3      | Pieliekamais     | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 3.2          |

17.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011002

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 18.8         |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 16.9         |
| 3      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 14.6         |

17.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011003

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 13.9         |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 9.9          |
| 3      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 6.4          |

17.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011004

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 15.5         |
| 2      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 14.7         |

17.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011005

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 22.3         |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 17.9         |
| 3      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 9.7          |

17.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011006

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 22.7         |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 19           |
| 3      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 16.3         |

17.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011007

| Numurs | Nosaukums        | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 16.9         |
| 2      | Dzīvojamā istaba | 1 - Dzīvojamā telpa     | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 10.9         |
| 3      | Virtuve          | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 5.5          |

17.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011008

| Numurs | Nosaukums         | Veids               | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|-------------------|---------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā virtuve | 1 - Dzīvojamā telpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 16.4         |

17.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011009

| Numurs | Nosaukums         | Veids               | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|-------------------|---------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Dzīvojamā virtuve | 1 - Dzīvojamā telpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 16.7         |

17.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011901

| Numurs | Nosaukums   | Veids                       | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|-------------|-----------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Kāpu telpa  | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 5.4          |
| 2      | Priekštelpa | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 2.2          |

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdevuma ID: 390001873529 | Izdevuma datums: 29.03.2016 | 6 no 7 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

| Numurs | Nosaukums  | Veids                       | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|------------|-----------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 3      | Kāpu telpa | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 8.8          |

17.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80440040060011902

| Numurs | Nosaukums    | Veids                       | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) |
|--------|--------------|-----------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1      | Kāpu telpa   | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 8.7          |
| 2      | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 1.1          |
| 3      | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 2.4          |
| 4      | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 4            |
| 5      | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 4.6          |
| 6      | Gaitenis     | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 11.4         |
| 7      | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 1     | 2.7          | 2.7                   | 2.7                    | 5            |
| 8      | Kāpu telpa   | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 9.3          |
| 9      | Gaitenis     | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 15.9         |
| 10     | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 5.4          |
| 11     | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 3.7          |
| 12     | Pieliekamais | 6 - Koplietošanas iekštelpa | 2     | 2.85         | 2.85                  | 2.85                   | 6.7          |

## 18. Labiekārtojumi

18.1. Būves ar kadastra apzīmējumu.....80440040060011 labiekārtojumi

| Reģistrētie labiekārtojumi         | Noteikšanas veids (ja ir) | Apjoms (ja ir) |
|------------------------------------|---------------------------|----------------|
| Apkure, Vietējā, Krāsns            | Dokuments                 |                |
| Apkure, Vietējā, Pils              | Dokuments                 |                |
| Aukstā ūdens apgāde, Vietējā, Akas | Dokuments                 |                |
| Elektroapgāde, Centralizētā        | Dokuments                 |                |
| Kanalizācija, Lokālā               | Dokuments                 |                |
| Kurināmais, Cietais                | Dokuments                 |                |
| Vēdināšana, Dabiskā                | Dokuments                 |                |

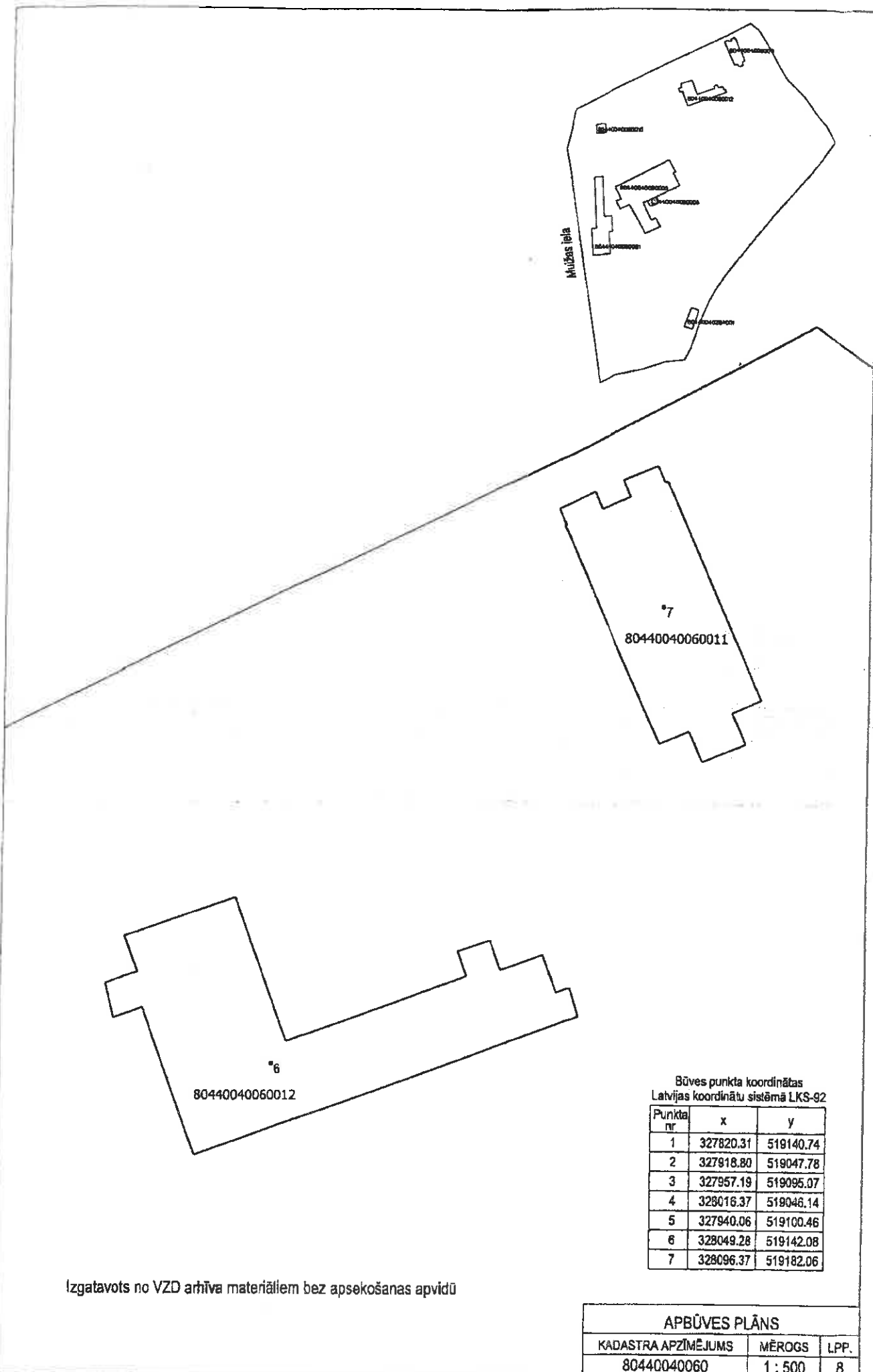
18.1.1. Labiekārtojumu datums: .....29.03.2016

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390001873529 | Izdrukas datums: 29.03.2016 | 7 no 7 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti





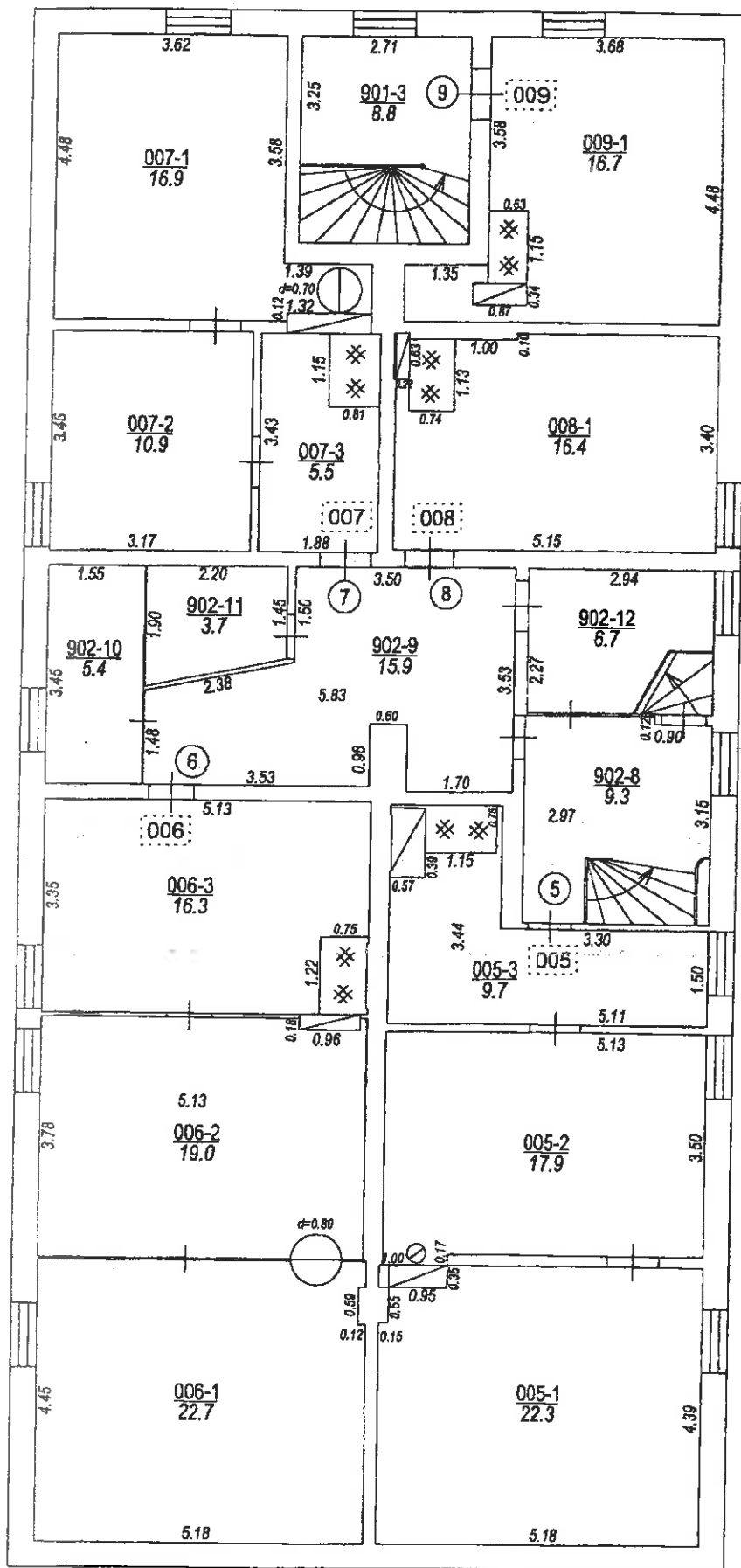
Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

Būves punkta koordinātas  
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

| Punkta<br>nr | x         | y         |
|--------------|-----------|-----------|
| 1            | 327820.31 | 519140.74 |
| 2            | 327918.80 | 519047.78 |
| 3            | 327957.19 | 519095.07 |
| 4            | 328016.37 | 519046.14 |
| 5            | 327940.06 | 519100.46 |
| 6            | 328049.28 | 519142.08 |
| 7            | 328096.37 | 519182.06 |

| APBŪVES PLĀNS       |         |      |
|---------------------|---------|------|
| KADASTRA APZĪMĒJUMS | MĒROGS  | LPP. |
| 80440040060         | 1 : 500 | 8    |





Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

| STĀVA PLĀNS         |       |         |      |
|---------------------|-------|---------|------|
| KADASTRA APZĪMĒJUMS | STĀVS | MĒROGS  | LPP. |
| 80440040080011      | 2     | 1 : 100 | 10   |

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 80440040060011 nojaukšanas dokumentācijas izstrādei

### OBJEKTA NOSAUKUMS UN RAKSTUROJUMS

Dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 80440040060011 atrodas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā. Ēkas apbūves laukums ir 278,3 m<sup>2</sup>, būvtilpums - 1711 m<sup>3</sup>, kopējā platība – platība 423,90 m<sup>2</sup>, stāvu skaits - 2. Dzīvojamajai mājai ir šādi konstruktīvie elementi: pamati – ķieģeļi; ārsienas – ķieģeļu/koka; pārsegumi – koka; dzīvojamās mājas skurstenis – ķieģeļu.

Ēka atrodas uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 80440040060 ar kopīgo platību 5,91 ha, kura īpašniece ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NIF Komercīpašumi", kuras vienotais reģistrācijas numurs ir 40103254003, juridiskā adrese - Brīvības iela 148A - 1, Rīga, LV-1012.

### NOTEIKUMI

1. Izpildītājs:
  - 1.1. izstrādā ēkas nojaukšanas dokumentāciju dzīvojamās ēkas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 80440040060011. nojaukšanai;
  - 1.2. veic nepieciešamos izpētes darbus ēkas nojaukšanas dokumentācijas izstrādei;
  - 1.3. izstrādājot ēkas nojaukšanas dokumentāciju, ievēro nosacījumus, kurus nosaka 2014. gada 2. septembra Ministra kabineta noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi".
  - 1.4. saskaņo ar Pasūtītāju Darba gaitā radušos jautājumus;
  - 1.5. izvērtē un ievēro ēkas nojaukšanas dokumentāciju izstrādes laikā saņemtos dokumentus;
  - 1.6. pēc Būvvaldes norādījumiem izstrādāto ēkas nojaukšanas dokumentāciju saskaņo ar ieinteresētajām personām (komunikāciju īpašniekiem, projektu saskaņošanas komisiju u.c. dienestiem).

### PROJEKTĒŠANAS PRASĪBAS

2. Ēkas nojaukšanas dokumentācija jāizstrādā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, iekļaujot visas nepieciešamās sadaļas, tajā skaitā:
  - 2.1. skaidrojošo aprakstu par:
    - 2.1.1. ēkas nojaukšanas metodi;
    - 2.1.2. nojaukšanas procesā radušos atkritumu apsaimniekošanu, to apjomu un pārstrādes vai apglabāšanas vietu;
    - 2.1.3. vides aizsardzības pasākumiem;
    - 2.1.4. teritorijas sakārtošanu pēc darbu pabeigšanas, tajā skaitā zemes virskārtas nolīdzināšanu un zāles iesēšanu;
  - 2.2. darbu organizēšanas projektu.

### PROJEKTA SASTĀVS

3. Ar Pasūtītāju un ieinteresētām personām saskaņota ēkas nojaukšanas dokumentācija ar atzīmi par būvniecības ieceres akceptu, ko apliecina Būvvaldes atzīme paskaidrojuma rakstā par projektēšanas nosacījumu izpildi, nododama Pasūtītājam 3 (trīs) oriģināla eksemplāros papīra formātā un elektroniski 1 (viens) eksemplārs.

Pasūtītājs:

Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas

agendūra” valdes priekšsēdētājs

V. Loginovs

Izpildītājs:

“Strasa Konsultanti” SIA valdes

loceklis

U. Strazdiņš





**PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA**  
Valsts akciju sabiedrība

K.Valdemāra iela 31  
Rīga, LV-1887, Latvija  
Fālr.: 67021358  
Fakss: 67830363, 67338791  
E-pasts: info@pa.gov.lv  
Internet: http://www.pa.gov.lv

Reģistrācijas Nr.40003192154  
Norēķinu Konta Nr. LV07PARX0003805160002  
AS Citiadele banka SWIFT kods PARXLV22  
Norēķinu Konta Nr. LV17HABA055103230915 0  
AS Swedbank SWIFT kods HABALV22  
Norēķinu Konta Nr. LV38TREL9120 3510 0000 0  
Valsts kase SWIFT kods TREL LV22

Rīgā

36.14.2016 Nr. 1084/6786

**PILNVARA**

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra", reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1994.gada 22.aprīlī, ierakstīta Komercreģistrā 2004.gada 1.novembrī ar vienoto reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV – 1887, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem un valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" valdes 2016.gada 19.aprīļa lēmumu Nr.58/320 "Par valdes pilnvarojumu" pārstāv valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs (turpmāk – Pilnvarotājs),

**pilnvaro**

"Strasa Konsultanti" SIA, kas reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā 2004.gada 4.oktobrī ar vienoto reģistrācijas Nr. 40003226022, juridiskā adrese Braslas iela 27/1-5, Rīga, LV – 1084 (turpmāk – Pilnvarnieks), sagatavot, saskaņot, parakstīt, iesniegt, pieprasīt un saņemt valsts, pašvaldības iestādēs, tajā skaitā Ādažu novada būvvaldē, visus normatīvajos aktos noteiktos dokumentus, kas nepieciešami būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei dzīvojamās ēkas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, kadastra apzīmējums 80440040060011 nojaukšanai, ko Pilnvarnieks veic saskaņā ar iepirkuma līgumu Nr.PA/2016/57, kā arī parakstīt visus šī darba izpildei nepieciešamos dokumentus.

Šī pilnvara ir izsniegta bez pārpilnvarojuma tiesībām un ir derīga līdz pilnvarojuma uzdevuma izpildei.

Valdes priekšsēdētājs



Jonāse 67021336

*V. Loginovs*

V.Loginovs

Saņemts  
elektroniski



## ĀDAŽU NOVADA DOME BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr.90000048472, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV 2164  
tālrunis 67998490, fakss 67998078, e-pasts buvvvalde@adazi.lv

K. Friedlendera  
rīcība  
I. Kaurina  
10.07.2015.

2015. gada 8.jūlijā  
Nr.BV/7-4-7/15/117

### KONTROLE

24.07.2015.

VAS „Privatizācijas aģentūrai”  
K.Valdemāra ielā 31  
Rīga, LV-1887

*Par nekustamajā īpašumā Muižas iela 10, Ādažos, esošo ēku*

Ādažu novada būvvalde (turpmāk tekstā – būvvalde) ir saņēmusi vēstuli no Ādažu pašvaldības policijas, kura Ādažu novada būvvaldē reģistrēta ar Nr. AND/1-18/15/3059-Ā, par 2015.gada 29.jūnijā notikušu ēkas iegruvumu Muižas ielā 10, Ādažos,

Apsekojot minēto ēku (kad.nr.80440040060011) tika konstatēts ka tā ir avārijas stāvoklī kuru nedrīkst ekspluatēt jo apdraud tajā esošo un apkārtnējo personu dzīvību:

- ēkai nav jumta - pus ēka jumta seguma otras puses ēkas jumta klājums “šifers” ar “caurumiem” klājumā un nenosegtu jumta kori;
- nobrukusi otrā stāva siena uz kuras daļēji balstās jumta konstrukcija;
- sagruvušās ēkas pusē nav logu stiklojuma;
- vienā ēkas pusē iebrucis starpstāvu pārsegums.

Nemot vērā augstāk minēto nekavējoties, bet ne vēlāk kā līdz 10.07.2015. evakuēt iedzīvotājus no ēkas un norobežot ēku lai tajā nevar iekļūt nepiederošas personas, kā arī līdz 31.07.2015. iesniegt Ādažu novada būvvaldē ēkas nojaukšanas vai atjaunošanas projektu.

Informējam, gadījumā ja Jūs kā īpašnieks neveiksiet darbības, kuras novērš apkārtnējo personu apdraudējumu, Pašvaldība atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 159.punktam lems par būves nojaukšanu vai konservāciju. Informējam, ka atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 163.punktam, ja būves īpašnieks neizpilda prasību par pilnīgi vai daļēji sagruvušās būves savešanu kārtībā, būves konservāciju vai nojaukšanu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību, pašvaldības dome lēmj par administratīvā akta piespiedu izpildi atbilstoši Administratīvā procesa likumam.

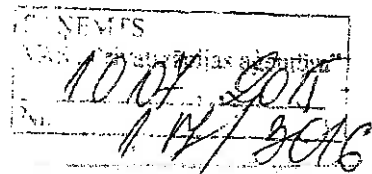
Pielikumā:

1. Ādažu pašvaldības policijas vēstule uz 4 lapām

Ādažu novada būvvaldes vadītāja

J.Tilčiks  
A.Spricis

D.Medniece





ĀDAŽU NOVADA DOME  
**ĀDAŽU PĀŠVALDĪBAS POLICIJA**

Reģistrācijas Nr. 80008788404

Juridiskā adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV 2164, e-pasts: policija@adazi.lv  
Faktiskā adrese: Dapo iela 2, Ādaži, Ādažu novads, LV 2164, tāl: 67887005, mob. 27762020

Ādažos

29.06.2015 PP/1-12/156-11

Ādažu novada domes būvvaldei  
Gaujas iela 33A, Ādaži,  
Ādažu novads, LV-2164

*Par materiāla nosūtīšanu*

2015.gada 29.jūnijā Ādažu pašvaldības policija saņēma izsaukumu uz Ādažu novadu, Muižas ielu 5, kur ir iegruvusi daļa no ēkas. Izbrāncot uz notikuma vietu tika ievērota daļēji sagruvusi divu stāvu ēka ar sarkanu jumtu. Uz pagrabas ieejas daļas uzkrītusi apmēram 7 metrus gara brusa. Neviena persona uz to brīdi, kas varētu atrasties ēkas iegruvušajā daļā netika manīta. Minētais fakts tika nofotografēts ar digitālo fotokameru.

Nemot vērā to, ka bīstamu ēku uzraudzība ir Būvvaldes kompetence, nosūtām Jums materiālu turpmākam darbam par ēku Muižas ielā 5, Ādažos. Lūdzam informēt Ādažu pašvaldības policiju par veiktajiem pasākumiem augstāk aprakstītās situācijas ietvaros.

Pielikumā: 1. materiāls par ēku Muižas ielā 5, Ādažos uz 3 lapām.

Ādažu pašvaldības policijas priekšnieks

O.Feldmanis

Smaukstelis 27762018  
arturs.smaukstelis@adazi.lv

Ādažu novada būvvalde  
SAJĒMĒS 2015.06.19/15/2015-1  
20.06.2015.

*A. Šimaukstelim  
notikt materiālu  
Būvvaldei*

Ādažu pašvaldības  
Policijas priekšnieks

Oskars Feldmanis

29.06.2015.

Ādažu pašvaldības  
policijas priekšniekam  
Oskaram Feldmanim

Ādažu pašvaldības  
policijas inspektora  
Ingus Salcēviča

ZIŅOJUMS.

Ādažos, 2015. gada 29.jūnijā

Daru Jums zināmu, ka 2015. gada 29.jūnijā pildot darba pienākumus kopā ar inspektoru Jāni Šteinu plkst.12:27 tika saņemts izsaukums no kārtubnieka Ingas Meijas, kuru informēja Viktorija Radziņa, par to, ka Ādažu nov., Ādažos, Muižas ielā 5 esot iegruvusi daļa no ēkas.

Izbraucot uz notikuma vietu tika ievērota daļēji sagruvusi divu stāvu ēka ar sarkanu jumtu. Bija redzams, ka ēkas jumta daļa ir sašķiebusies. Uz pagraba ieejas daļas uzkrītusi apmēram 7. metrus gara brusa. Neviena persona uz to brīdi, kas varētu atrasties ēkas iegruvušajā daļā netika manīta. Minētais fakts tika nofotografēts ar digitālo fotokameru „Canon IXUS 1”.

Ādažu pašvaldības  
policijas inspektors



/I.Salcēvičs/



Sastādītāja testēde: Ādažu novada pašvaldības policija  
Notikuma datums: no 29.06.2015 līdz 29.06.2015

|                                |                                 |                                                                                                                     |                                |                                                                                                     |
|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Muļķas iela, Ādaži, Ādažu nov. | Stāvs Jānis<br>Salcevičs Inguss | Ierodoties mīnētājā adresē tika<br>konstatēts, ka viena brūsi ir nobrukusi,<br>tāka veikta fotografācija. Ziņojums. | Viktorija Radziņa. t. 27745535 | Sniegza informāciju, ka braucot garām<br>mīnētājam nemanām, redzējusi kā daļēji<br>nogrūvus jumtus. |
|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

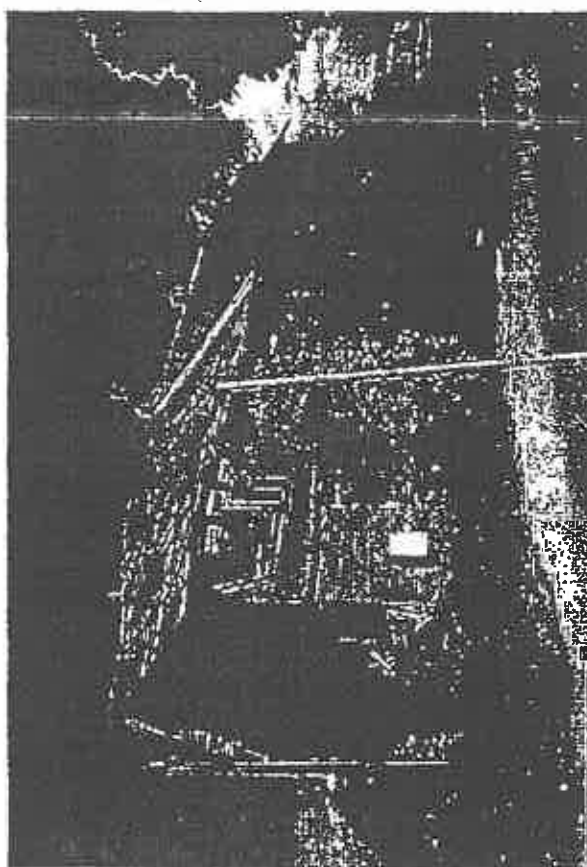
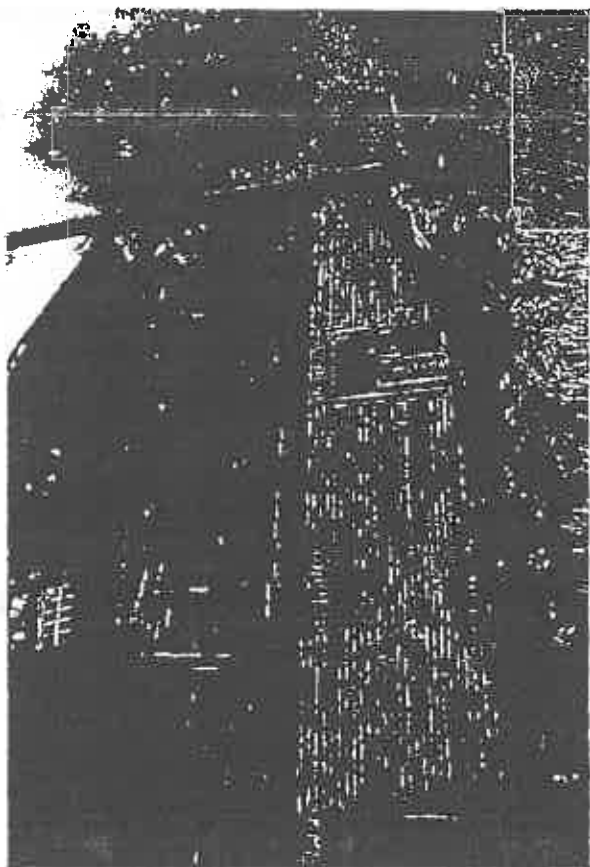
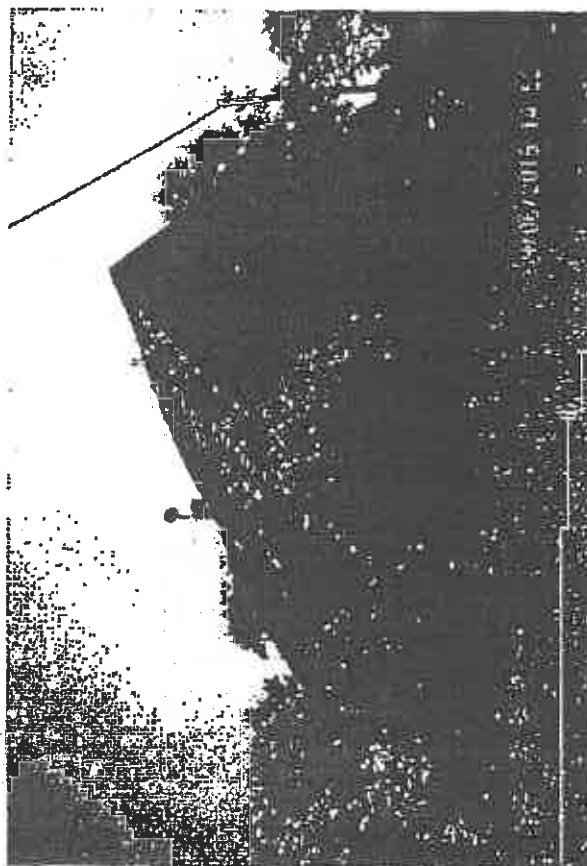
Ārsta pārvaldības policijas  
kabinets

Izdruka sagatavēja Administratīvo pārkārpinu uzdevības sistēmā (APUS). 2016. gada 29. jūnija, piet. 16:52  
Izdruku sagatavoja Inga Maija. Ādažu novada pašvaldības policija, Kārtībasliets

1. tape no 1

Atsākusi pašvaldības policijas  
nāvēgriezība

Člāņa vārds  
J. Pūķis



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"  
Vienotais reģ. Nr. 40003857687  
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija  
Tālr. 80200403, fakss (+371) 67728508, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Stopiņu novada Līčos

VAS "Privatizācijas aģentūra",  
Kr.Valdemāra iela 31,  
Rīga, LV-1887

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ  
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT PIEVIENOTAJĀ FAIĻĀ  
Registration\_info  
Uz 20.06.2016 Nr. 2075

Par elektropadeves atslēgšanu īpašumā

AS "Sadales tīkls" Pierīgas Eksploatācijas daļa apliecina, ka dzīvojamai mājai Muižas ielā 10 ar kadastra apzīm. Nr.80440040060011, Ādažos, Ādažu novadā, elektrības padeve ir atslēgta.

Ar cieņu,

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas vadītājs

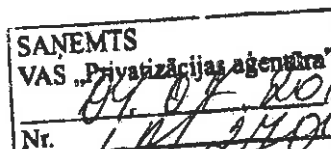
Salvis Krīgers

Juris Liepiņš 67726761



KOPIJA PAREIZA

VAS "Privatizācijas aģentūra"  
Administratīvā dienesta iepirkumu  
un tehniskā nodrošinājuma sektora  
klientu apkalpošanas speciāliste  
A. Circene





Akciju sabiedrība "Sadalestikls"

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa

Vienotais reģ. Nr. 40003857687

Rīgas iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, Latvija

Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 67727330, [www.sadalestikls.lv](http://www.sadalestikls.lv), [st@sadalestikls.lv](mailto:st@sadalestikls.lv)

Stopiņu novada Līčos  
08.12.2016. Nr. 30KI20-03.02/2786  
Uz 14.11.2016. Nr. 3-83/75

Strasa Konsultanti SIA  
Braslas iela 27/1-5  
Rīga LV-1084  
[lasma.vilcane@strasa.lv](mailto:lasma.vilcane@strasa.lv)

Par tehnisko noteikumu izsniegšanu

Saskaņā ar Jūsu iesniegumu par tehnisko noteikumu izsniegšanu dzīvojamās ēkas nojaukšanai Muižas iela 10, Ādažos, Ādažu novadā ēkas kadastra Nr.80440040060011 tehniskā projekta izstrādei, informējam, lai nodrošinātu elektrisko tīklu drošu ekspluatāciju, kā arī pieklūšanu energoobjektiem, tehniskajā projektā jāuzrāda visas esošo un perspektīvo elektrisko tīklu izvietojuma zonas, ievērojot "Aizsargjoslu likumā" noteiktās elektrisko tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas (16. pants) un jāinformē zemes īpašniekus par īpašumu lietošanas tiesību ierobežojumiem tajās (35. un 45. pants), projektējot jāsaglabā esošo elektroapgādes objektu izvietojumu.

**Elektrisko tīklu ekspluatācijas aizsargjoslas:**

| Nr. p. k. | Elektrisko tīklu objekti        | Platums (m) ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās | Platums (m) pilsētās un ciemos                          | Piezīmes                                                                  |
|-----------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1.        | GVL līdz 20kV                   | 6.5 m attālumā no līnijas ass                                           | 2.5 m attālumā no līnijas ass                           | GVL – gaisa vadu līnijas                                                  |
| 2.        | GVL ar nominālo spriegumu 110kV | 30.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas                 | 7.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas  |                                                                           |
| 3.        | GVL ar nominālo spriegumu 330kV | 30.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas                 | 12.0 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas |                                                                           |
| 4.        | KL                              | 1 m attālumā no līnijas ass                                             | 1 m attālumā no līnijas ass                             | KL – kabeļu līnijas                                                       |
| 5.        | Būves: TP, SP, FP               | 1.0                                                                     | 1.0                                                     | 1 m attālumā no nožogojuma vai būves visvairāk izvirzīto daļu projekcijas |

1. Projektējot pārējās komunikācijas jāievēro, saskaņā ar spēkā esošām normām, šādus horizontālus attālumus no elektropārvades līnijas:

| Nr. p. k. | Elektrisko tīklu objekti              | Komunikācijas, būves, Dabas objekti | Attālums |
|-----------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| 1.        | 20kV gaisvadu līnija (no malējā vada) | Koku stumbri                        | = 6.5 m  |
| 2.        | 20kV balsta pazemes daļa              | Ielas braucamā daļa                 | > 1.5 m  |

|     |                                                                          |                                                                          |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3.  | 20kV balsta pazemes daļa                                                 | 0.4kV kabelis                                                            | > 2 m   |
| 4.  | 20kV gaisvadu līnijas malējais vads                                      | Ēkas ārējā siena vai balkons                                             | > 2 m   |
| 5.  | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Būves pazemes daļa                                                       | > 0.6 m |
| 6.  | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Sakaru kabelis                                                           | > 0.5 m |
| 7.  | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | > 0.1 m |
| 8.  | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Koku stumbri                                                             | > 2 m   |
| 9.  | 20kV balsta pazemes daļa                                                 | Sakaru kabelis (aizsargāts ar leņķa tēraudu)                             | > 2 m   |
| 10. | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Zemā un vidējā spiediena gāzes vads                                      | > 1 m   |
| 11. | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Augstā spiediena gāzes vads                                              | > 2 m   |
| 12. | 0.4kV kabeļu līnija                                                      | Ūdensvads                                                                | > 1 m   |
| 13. | "P" – veida 20/0.42kV TA                                                 | IV un V ugunsizturības pakāpes ēkas                                      | > 5 m   |
| 14. | 0.4kV gaisvadu līnijas zemākais vads vai piekar kabelis maksimālā nokarē | Ielas, ceļa brauktuve                                                    | = 6 m   |
| 15. | 0.4kV kailvadu līnijas zemākais vads maksimālā nokarē                    | zeme                                                                     | = 6 m   |
| 16. | 0.4kV pievads                                                            | ielas nebraucamā daļa (trotuārs, gājēju celiņš)                          | > 3.5 m |
| 17. | 0.4kV gaisvadu līnijas vadi maksimālā novirzē                            | ēkas vai būves balkons logs                                              | > 1.5 m |
| 18. | 0.4kV gaisvadu līnijas vadi maksimālā novirzē                            | ēkas vai būves cieša siena                                               | > 1 m   |
| 19. | 0.4kV piekar kabeļu līnija maksimālā novirzē                             | ēkas vai būves balkons logs                                              | > 1 m   |
| 20. | 0.4kV piekar kabeļu līnija maksimālā novirzē                             | ēkas vai būves cieša siena                                               | > 0.5 m |
| 21. | 0.4kV gaisvadu vai piekar kabeļu līnijas balsts                          | ūdens, gāzes, tvaika, siltuma un kanalizācijas cauruļvadi                | > 1 m   |
| 22. | 0.4kV gaisvadu vai piekar kabeļu līnijas balsts                          | ugunsdzēsības hidranti, pazemes kanalizācijas lūkas un akas, ūdens krāni | > 2 m   |
| 23. | 0.4kV gaisvadu vai piekar kabeļu līnijas balsts                          | degvielas uzpildes stacija                                               | > 10 m  |
| 24. | 0.4kV gaisvadu vai piekar kabeļu līnijas balsts                          | Kabeļi, izņemot sakaru, signalizācijas un radiotranslācijas kabeļus      | > 1 m   |
| 25. | 0.4kV gaisvadu vai piekar kabeļu līnijas balsts                          | Tas pats, ja kabeļi ievietoti izolējošā caurulē                          | > 0.5 m |
| 26. | 0.4kV kailvadu līnija vada maksimālā novirzē vai nokarē                  | koku lapu vainags, krūmi                                                 | > 1 m   |
| 27. | 0.4kV piekar kabeļu līnijas maksimālā novirze vai nokarē                 | koku zari, stumbri                                                       | > 0.3 m |
| 28. | 0.4kV līnijas balsts                                                     | autoceļa zemes klātnes šķautne                                           | > 1.5 m |
| 29. | 0.4kV kailvadu līnija malējais vads vai piekar kabelis maksimālā novirzē | autoceļa zemes klātnes šķautne                                           | > 2.5 m |
| 30. | 0.4kV kailvadu līnijas                                                   | 0.4kV kailvadu līnijas tuvākais vads                                     | > 1 m   |
| 31. | 0.4kV piekar kabeļu līnijas šķērsojums                                   | 0.4kV piekar kabeļu līnija                                               | > 0.3 m |
| 32. | 0.4kV piekar kabeļu līnijas šķērsojums                                   | 0.4kV kailvadu līnijas zemākais vads                                     | > 0.4 m |
| 33. | 0.4kV gaisvadu līnijas šķērsojums                                        | 0.4kV augšējās gaisvadu līnijas balsts                                   | > 2 m   |

|     |                                                                                      |                                              |       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 34. | 0.4kV kailvadu līnijas vai piekar kabeļa šķērsojums                                  | 20kV līnijas vadi                            | > 2 m |
| 35. | 0.4kV gaisvadu līnijas tuvinājums vai paralēla izbūve, malējā vada maksimālā novirzē | 20kV līnijas malējais vads maksimālā novirzē | > 2 m |
| 36. | 20kV gaisvadu līnijas zemākais vads maksimālā nokarē                                 | zeme                                         | > 7 m |
| 37. | Gaisvadu līnijas zemākais vads vai piekarkabeļu līnijas maksimālā nokarē             | autoceļa brauktuves augstākais punkts        | > 8 m |
| 38. | 0.4kV kabeļu līnijas šķērsojums                                                      | zem ceļa braucamās daļas, laukumiem          | > 1 m |
| 39. | 20kV kabeļu līnijas šķērsojums                                                       | zem ceļa braucamās daļas, laukumiem          | > 1 m |

\* Krustojumos ar ceļiem vai citām inženierkomunikācijām kabeļus aizsargāt no mehāniskiem bojājumiem.

2. Gadījumā, ja būvniecības darbi skar aizsargjoslu, un to nav iespējams izbūvēt citādā veidā, ir iespējama elektropārvades līnijas pārvietošana (pārbūve). Saskaņā ar Enerģētikas likuma 23.panta (2) punktu- „Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem”.

Būvniecības ierosinātajam, lai pārvietotu energoapgādes objektu, ir jāorganizē pārvietošanas projekta izstrāde. Projektēšanas gadījumā AS "Sadales Tīkls", Kapitālieguldījumu funkcijas, Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas, Centra tīklu attīstības nodaļā jāsaņem projektēšanas uzdevums.

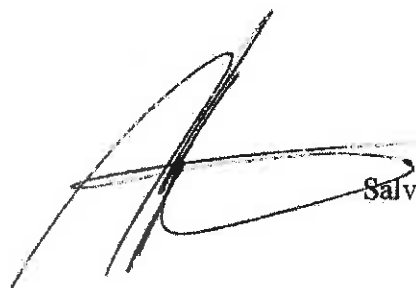
3. Esošo elektropārvades līniju izvietojumu, saņem AS "Sadales tīkls", Eksploatācijas funkcijas, Pierīgas Eksploatācijas daļas, Piejūras nodaļā, "Zibeni", Carnikavas novads.

4. Tehnisko projektu ar komunikāciju izvietojumu saskaņot AS "Sadales Tīkls", Eksploatācijas funkcijas, Pierīgas Eksploatācijas daļas, Piejūras nodaļā, "Zibeni", Carnikavas novads.

5. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš : 14.12.2017.

Ar cieņu,

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas vadītājs



Salvis Krīgers

Līga Ozoliņa 67726772

**Nekustamā īpašuma  
Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā,  
ar kadastra apzīmējumu 80440040060012,  
(turpmāk – Dzīvojamā māja)  
APSEKOŠANAS AKTS**

2015.gada 10.jūlijā

plkst. 18:25

**Apsekošanā piedalās:**

Ēvalds Daukšta – Dzīvojamo māju un dzīvokļu dienesta pārvaldnieks;  
Andris Timma – Iepirkumu un tehniskā nodrošinājuma sektora saimniecības pārzinis.

**Apskates laikā konstatēts, ka Dzīvojamā mājā:**

|                                       |   |        |
|---------------------------------------|---|--------|
| Apkure                                | + | Malkas |
| Aukstais ūdens                        | - |        |
| Kanalizācija                          | - |        |
| Gāze                                  | - |        |
| Elektrība                             | + |        |
| Sadzīves<br>atkritumu<br>izvešana     | + |        |
| Atslēgas (no<br>Dzīvokļa<br>ārdurvīm) | - |        |

**Apsekojot Dzīvojamo māju, konstatēts:**

Dzīvojamā māja atrodas bīstamā avārijas stāvoklī. Dzīvojamās mājas otrā stāva koka piebūve un jumts ir daļēji sabrucis. Piekļuve Dzīvojamajai mājai tiek norobežota ar lentu, kā arī tiek izvietoti paziņojumi par Dzīvojamās mājas bīstamo stāvokli. Ēkā deklarēti Anastasija Mališa (t.26975021), kura dzīvo Dzīvojamās mājas dzīvoklī Nr.4 un dzīvokli atbrīvot netaisās, līdz brīdim kamēr netiks ierādīta cita dzīvojamā platība. Anastasijas Mališas dēls Artūrs Mališs dzīvo Muižas ielā 8 (bēniņu izbūvē), Ādažos, Ādažu novadā. Vladimirs Sviridenko (t.26725833) dzīvo Dzīvojamās mājas dzīvoklī Nr.3, kurš dzīvokli atbrīvot netaisās, līdz brīdim kamēr netiks ierādīta cita dzīvojamā platība. Dzīvojamās mājas dzīvoklī Nr.2 dzīvo Alberts Kantāns (t. 24819306), Laima Mezīte (tel.nav) un Jāzeps Magažnieks (tel.nav). Dzīvokļos uzturēties ir bīstami, ņemot vērā Dzīvojamās mājas kopējo stāvokli. Apsekošanas laikā šajos dzīvokļos (Nr.2, Nr.3 un Nr.4) dzīvojošajām personām tika izsniegts brīdinājums par telpu atbrīvošanu. Dzīvokļi netika atbrīvoti.

Apsekošana ir pabeigta plkst.19:50

**Pielikumā:**

1. fotofiksācija uz 3 lp.

  
(Ēvalds Daukšta)  
  
(Andris Timma)





















Nekustamā Ipašuma  
Muižas iela 10, Ādažos, Ādažu novadā,  
(turpmāk – Dzīvojamā māja)  
**APSEKOŠANAS AKTS**

2016.gada 16. ~~februārī~~ <sup>martā</sup>

plkst. 15:00

**Apsekošana piedalās:**

Ģirts Freibergs – Administratīvā dienesta vadītājs;

Iveta Kamina – Dzīvojamo māju un dzīvokļu dienesta vadītājas vietniece;

Rihards Freidenfelds – Dzīvojamo māju un dzīvokļu dienesta vecākais juriskonsults.

**Apskates laikā konstatēts, ka Dzīvojamā mājā:**

|                                    |     |                                 |
|------------------------------------|-----|---------------------------------|
| Apkure                             | +   | malkas                          |
| Aukstais ūdens                     | +/- | vienā dzīvoklī konstatēta spice |
| Kanalizācija                       | -   |                                 |
| Gāze                               | -   |                                 |
| Elektrība                          | -   |                                 |
| Sadzīves atkritumu<br>izvešana     | +   |                                 |
| Atslēgas (no<br>dzīvokļu ārdurvīm) | -   |                                 |

**Apsekojot Dzīvojamo māju, konstatēts:**

Dzīvojamā māja avārijas stāvoklī un dzīvokļos uzturēties ir bīstami. Dzīvojamo māju un tai pieguļošo teritoriju apsaimnieko iedzīvotāji. Dzīvojamā māja daļēji sagrūvusi - Dzīvojamās mājas otrā stāva koka piebūve un jumts ir daļēji sabrucis. Piekļuve Dzīvojamajai mājai ir norobežota ar informatīvu lentu, kā arī ir izvietoti paziņojumi par Dzīvojamās mājas bīstamo stāvokli.

**Dzīvokli Nr.3** apdzīvo Anastasija Mališa (26975021). Dzīvoklī uzturēties ir bīstami un nav apgaismojuma, jo visā mājā 2015.gada vasarā atslēgta elektrības padeve. Par ēkas avārijas stāvokli vairākkārtīgi brīdināta. Anastasijai Mališai un Arturam Mališam šajā dzīvoklī ir pieraksts, attiecīgi 01.12.1988. un 24.01.1986, bet no tā izrakstīties un šo dzīvokli vienlaikus atbrīvot Anastasija Mališa (arī Arturs Mališs) ir gatavi tikai tad, ja tiks ierādīts dzīvoklis blakus esošajā mājā Nr.8, par to noslēdzot īres līgumu. Ir brīdināta par ēkas avārijas stāvokli un nepieciešamību pamest dzīvojamās platības mājā.

**Dzīvokli Nr.4** apdzīvo Vladimirs Sviridenko (26725833). Dzīvoklī uzturēties bīstami. Dzīvoklī malkas apkure un krāsns. Malku Vladimiram Sviridenko bez maksas piegādā Ādažu pašvaldība. Dzīvoklī Vladimir Sviridenko pierakstīts kopš 29.04.1996. Tā kā mājai atslēgta elektrības padeve, tad Vladimirs Sviridenko izmanto motorolleru, kura akumulatoru savienojis ar dzīvokļa inženierkomunikācijām, lai nodrošinātu sev elektrības padevi. Vienlaikus dzīvoklī atrodas arī citi akumulatori, kas nodrošina iespēju lietot sadzīves tehniku un elektropreces. Par ēkas avārijas stāvokli vairākkārtīgi brīdināts. Ir gatavs atbrīvot dzīvokli tikai tad, ja tiks ierādīts dzīvoklis blakus esošajā mājā Nr.8, par to noslēdzot īres līgumu.

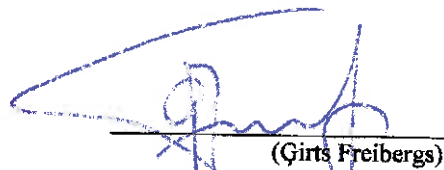
Apsekošanas laikā sastaptajiem iedzīvotājiem izskaidrota tālākā Privatizācijas aģentūras rīcība un sniegts pirmsšķietams izvērtējums par dzīvokļu tiesisku vai prettiesisku lietošanu un tā sekām.

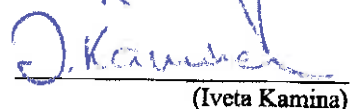
Vienlaikus Dzīvojamo māju apdzīvo bezpajumtnieku pāris, kas informēja, ka nelielo ienākumu dēļ nav iespējams atrast dzīvojamo platību. Bezpajumtnieki informēja, ka iepriekš dzīvojuši četratā, bet vienu bezpajumtnieku Ādažu pašvaldība nogādājusi pansionātā, bet otrs salīdzinoši nesen miris. Bezpajumtnieki tika informēti par ēkas avārijas stāvokli un to, ka tā ir bīstama dzīvībai. Bezpajumtnieki solīja apdzīvoto platību atbrīvot divu nedēļu laikā.

Apsekošana ir pabeigta plkst. 16:30 min.

**Pielikumā:**

1. fotofiksācija uz 3 lapām.

  
(Ģirts Freibergs)

  
(Iveta Kamina)

  
(Rihards Freidenfelds)





Dziūklys Nr.4





**Dziwokie Nr 3**



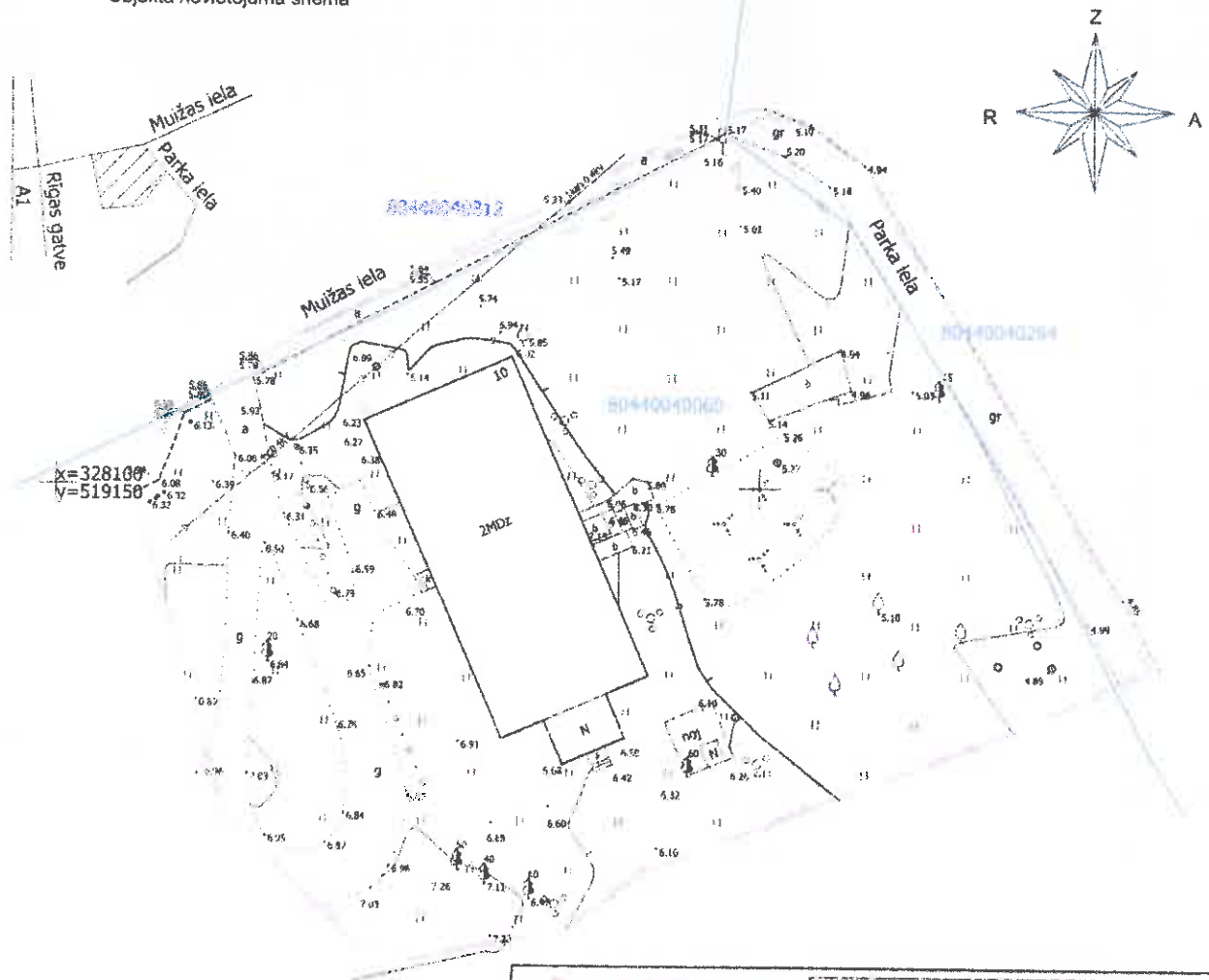


Kopējais iekštelpu skats





Objekta novietojuma shēma



**MDC**

Dati ievadīti pašvaldības ADI datu bāzē.  
Uzmērījums reģistrēts ar Nr.  
**8044 TP 158495**  
2016. gada 29. oktobrī

SIA "Māmielības Datu Centrs" Sankādaugavas iela 26 k-8, Rīga, LV-1005  
Tālrunis: +371 67496833 Fakss: +371 67387483 e-pasts: info@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Sertificēts mērnieks Ģirts Pētersons apliecina, ka topogrāfiskais plāns saskaņots:

| Uzņēmums / iestāde  | Skaņojuma priekšmets         | Datums      | Uzvārds     | Piezīmes              |
|---------------------|------------------------------|-------------|-------------|-----------------------|
| A/S "Latvijas gāze" | gāzes vadi                   | 27.10.2016. | G.Graudiņš  |                       |
| A/S "Gadales tīkli" | elektrokabeļi                | 27.10.2016. | J.Liepiņš   |                       |
| SIA "Lattelecom"    | sakaru kabeļi                | 27.10.2016. | M.Priekulis | Nr.2201/3831          |
| SIA "Ādažu ūdens"   | ūdens un kanalizācijas tīkli | 27.10.2016. | J.Neilands  |                       |
| SIA "Legenda Gold"  | apgaismes kabeļi             | 25.10.2016. | I.Martuzāne | Nr.ĀND/IA268-25102016 |

Saskaņojumu oriģināli atrodas SIA "Ģeodēzists" arhīvā.

Izejas punkti: GP (Ojārs X=309093.593, Y=504631.314, H=41.962) bāzes staciju sistēma "LatPos" - RTK režīmā.  
Piezīmes - 1. Inženierkomunikācijas plānā uznestas pēc uzmērījumiem dabā un inženierkomunikācijas apkalpojošo organizāciju sniegtās informācijas  
2. Uzmērīšanas lauka darbi veikti 19.10.2016.  
3. Topogrāfiskais plāns izstrādāts atbilstoši 24.04.2012. MK noteikumiem Nr.281 un topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši šo noteikumu 1.pielikumam.  
4. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 20.10.2016.  
Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 317159.edoc).  
Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.  
5. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

|                               |
|-------------------------------|
| LKS-92 tM koordinātu sistēma  |
| Mēroga koef. m = 0.9996       |
| Augstumu sistēma LAS-2000,5   |
| Objekta ID Nr. 75427          |
| topogrāf. obj. platība 0.27ha |
| Lapa 1                        |
| Lapas 1                       |
| Mērogs 1:500                  |

Pasūtītājs: SIA "Strasa Konsultanti"

Objekts: Muižas iela 10, Ādaži

topogrāfiskais plāns

|                 |                 |             |
|-----------------|-----------------|-------------|
| Biroja vad      | A.Ansbergs      | 20.10.2016. |
| Sertģeodēz.     | Ģirts Pētersons | 20.10.2016. |
| Sertifikāts Nr. | AC000000075     | 20.10.2016. |
| Datorgrafika    | Ģ.Pētersons     | 20.10.2016. |



## SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Būvprojekts „Dzīvojamās ēkas nojaukšana Muižas ielā 10 Ādažos, Ādažu novadā” izstrādāts pēc VAS „Privatizācijas aģentūra” pasūtījuma un paredz dzīvojamās ēkas nojaukšanu.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” **objekts klasificējams kā otrās grupas ēka** un tās nojaukšana veicama atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”.

Šis projekts izstrādāts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pamatojoties uz:

- Zemesgrāmatas informāciju par īpašumu, kadastra numurs 8044 004 0060.
- Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, kadastra numurs 8044 004 0060 011.
- Projektēšanas uzdevumu.
- Topogrāfisko plānu, reģ.nr. 8044 TP 158495 (29.10.2016.).
- Aktu par valstij piekrītošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” valdījumā, (07.01.2016.).
- Apsekošanas aktu (10.07.2015.).
- Apsekošanas aktu (16.03.2016.).
- Pilnvaru Nr.132/6746, (26.08.2016.).
- AS „Sadales tīkls” vēstuli par elektropadeves atslēgšanu īpašumā.
- Ādažu novada dome būvvalde vēstuli Nr.BV/7-4-7/15/117 (08.07.2015.).

### OBJEKTA RAKSTUROJUMS

Demontējamais objekts – atrodas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā uz zemes gabala ar kadastra Nr. 80440040060.

Zemes gabala kopējā platība – 5,91 ha.

Demontējamās ēkas apbūves laukums – 278,3 m<sup>2</sup>.

Demontējamās ēkas kopējā platība – 424,3 m<sup>2</sup>.

Demontējamās ēkas būvtilpums – 1 711,0 m<sup>3</sup>.

Nojaukamās būves tehniskais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs – ēka ir daļēji sagrūvusi, atrodas avārijas stāvoklī un tās vizuālais veidols degradē apkārtējo vidi.

Objekta teritorija ļauj risināt būvniecības darbu veikšanu, un to materiāli tehnisko nodrošinājumu, kā arī nodrošina darba aizsardzības, darba drošības, ugunsdrošības, darba sanitārās un higiēnas prasības.

### ARHITEKTŪRAS DALA

Paredzētā nojaukšanas metode - demontāža, izmantojot mehānismus.

Paredzētie būvniecības atkritumi:

- Beramie būvgruži – 771,0 m<sup>3</sup>.

Būvniecībā radīto atkritumu pārstrāde un apglabāšana paredzēta Ģetliņu atkritumu poligonā (Kaudzīšu iela 57, Rumbula, Stopiņu novads). Atkritumu apsaimniekošana – atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Pēc būvju nojaukšanas paredzēta teritorijas labiekārtošana. Labiekārtošanas darbi ietver demontējamās būves vietas izlīdzināšanu un zālāja iesēšanu.

Vides pieejamība: atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nav nepieciešama.

### VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI

Nojaukšanas darbu laikā iespējama saskare ar azbesta vai azbestu saturošu materiālu putekļiem tādēļ īpaša uzmanība jāpievērš darba aizsardzības pasākumiem darbā ar azbestu.

Drošības pasākumus darbā ar azbestu organizēt un īstenot saskaņā ar 12.10.2004. LR MK noteikumiem Nr. 852 „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”, ievērojot azbesta radītā riska novērtēšanas procedūru, attiecīgo institūciju informēšanu, kā arī ietekmei pakļauto nodarbināto darba organizēšanas, informēšanas, uzskaites un uzraudzības prasības.

Darba vietas organizācijas risinājumus sīkāk skatīt sadaļas “Darbu organizēšanas projekts” skaidrojošajā aprakstā.

Visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.301 19.04.2011. „Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbesta atkritumu apsaimniekošanu”.

Veicot demontāžas darbus, nav pieļaujama grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdensobjektu piesārņošana. Demontāžu veicējam paredzēt sorbenta krājumus naftas produktu savākšanai, ka notiek naftas produktu noplūde no celtniecības tehnikas.

Demontāžu laikā radītie trokšņi objekta teritorijā un tuvākajā apkārtnē nedrīkst pārsniegt 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktos trokšņa robežlielumus.

## **DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS**

Pirms demontāžas darbu uzsākšanas ierīkot būvlaukumu:

- nožogot būvlaukumu ar pagaidu žogu;
- novietot strādnieku atpūtas un gērbšanās konteinerus (tur pat ierīkot arī rokas instrumentu glabātuvi);
- novietot mobilās pārvietojamās tualetes;
- ierīkot mazgāšanās vietas;
- novietot būvgružu konteineru;
- ierīkot atpūtas vietas;
- iekārtot rokas ugunsdzēsamo aparātu stendu;
- iekārtot informācijas stendu.

Nepieciešamo tualetes kabīņu, roku mazgājamo konteineru (strādniekiem) skaitu nosaka būvuzņēmējs vadoties pēc plānotā strādnieku skaita.

Informācijas stendu ar iekšējās kārtības noteikumiem būvlaukumā, ar norādēm par ugunsdrošību, ar informāciju par palīdzību nelaimes gadījumos un citu nepieciešamo informāciju novietot redzamā vietā, ieteicams pie strādnieku konteineriem.

Informāciju ar ziņām par Pasūtītāju, Projektētāju, Būvuzņēmēju, Būvuzraugu un Autoruzraugu novietot pie iebrauktuves teritorijā.

Saskaņā AS “Sadales tīkls” sniegto informāciju demontējamā objekta īpašums ir atslēgts no elektroapgāde, tomēr uzsākot nojaukšanas darbus pārliecināties vai būvobjekts ir pilnībā atslēgts!

Gadījumā, ja objektā tiek konstatēts elektroapgādes pieslēgums, objektu atvienot no esošās zemsprieguma gaisvadu elektropārvades līnijas (EPL). Atslēgšanu no elektrotīkliem veikt uz esošā zemsprieguma EPL balsta. Elektroietaišu demontāžai norīkot atbilstoši kvalificētu vai apmācītu novērotāju.

Plānotais būvdarbus ilgums – trīs nedēļas.

Nojaukšanas darbu secība:

1. secīgi nojaukt būvobjektus;
2. izlīdzināt zonas pēc ēkas demontāžas.

Demontāžas darbi jāveic pakāpeniski, lai nepieļautu brīvi stāvošas nescēšas sienas, kas varētu apgāzties un traumēt strādniekus.

Būvdarbu vadītāja pienākumos ietilpst sekot līdzī būves nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim. Konstrukciju nestabilitātes vai deformācijas gadījumā brīdināt strādniekus un apkārt esošo personālu. Nepieciešamības gadījumā lemt par konstrukciju pagaidu nostiprināšanu.

Kravu transporta kustību organizēt saskaņā ar shēmām, norādītas rasējumos DOP-2. Ceļniecības autotransporta radītos ceļa seguma bojājumus, novērst līdz objekta nodošanai ekspluatācijā ar pasūtītāju saskaņotā grafikā.

#### DEMONTĀŽAS MATERIĀLU APJOMI

| Nr.p.k. | Atkritumu veids | Mērv.                        | Apjoms       |
|---------|-----------------|------------------------------|--------------|
| 1       | Māla ķieģelis   | m <sup>3</sup> beramie       | 336,0        |
| 2       | Kokmateriāli    | m <sup>3</sup> beramie       | 354,0        |
| 3       | Pārēji būvgruži | m <sup>3</sup> beramie       | 81,0         |
|         | <b>Kopā:</b>    | <b>m<sup>3</sup> beramie</b> | <b>771,0</b> |

Visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.852 12.10.2004. „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.

#### GALVENĀS BŪVMAŠĪNAS

| Būvmašīnas nosaukums            |
|---------------------------------|
| Traktortehnika “Caterpillar”    |
| Ekskavators “Liebherr - 912”    |
| Ekskavators “Atlas”             |
| Kravas automašīna “MAZ”         |
| Hidroāmurs “Hydra Ram SG-1800S” |
| Atskaldāmais āmurs MAKITA       |

Kā palīgiekārtas demontāžas darbu veikšanai izmantojamās sastatnes, pacēlājs, ceļamkrāns un dažādi rokas elektroinstrumenti un parastie instrumenti (āmuri, laužņi, meiseles, troses, utt.).

Rokas instrumentu, palīgtehnikas un mehānismu izmantošanas apjoms un kārtība tiek noteikta atbilstoši veicamo darbu veidam.

#### PERSONĀLS UN TĀ KVALIFIKĀCIJA

| Personāls                | Kvalifikācija          |
|--------------------------|------------------------|
| Automašīnas vadītājs     | Vadītāja apliecība     |
| Ekskavatoru vadītājs     | Mehānizatora apliecība |
| Traktortehnikas vadītājs | Vadītāja apliecība     |
| Stropētāji               | Stropētāju apliecība   |
| Būvdarbu vadītājs        | Būvprakses sertifikāts |

Darbus ar elektroietaisēm veikt atbilstoši MK noteikumiem Nr.1041 „Noteikumi par obligāti piemērojamo energostandartu, kas nosaka elektroapgādes objektu ekspluatācijas organizatoriskās un tehniskās drošības prasības” un saskaņā ar LEK 025 „Drošības prasības, veicot darbus elektroietaisēs”.

Nepieciešamības gadījumā piesaistīt papildus speciālistus.

Darba ilgums no plkst. 8.00 līdz 17.00 ar vienu stundu ilgū pārtraukumu.

**DROŠĪBAS TEHNIKAS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI**

Uzsākot darbus, nepieciešams:

- iepazīstināt visus strādājošos ar darbu veikšanas projektu, ierakstot to darba drošības žurnālā;
- iepazīstināt darbiniekus ar darba kārtības noteikumiem.

Darba procesā jāievēro spēkā esošie normatīvie akti t.sk.:

- būvniecības noteikumi un normatīvi;
- drošības tehnikas noteikumi būvniecībā;
- uzraudzības noteikumi metināšanas un metālgriešanas darbos;
- rakšanas mašīnu drošas ekspluatācijas un uzbūves noteikumi;
- drošība kravu pacelšanas mehānismu ekspluatācijā;
- iekšējie darba kārtības, drošības un ražošanas sanitārijas noteikumi.

Bez minētajiem noteikumiem jāizpilda šādas prasības:

- nepieļaut nepiederošu personu atrašanos būvlaukumā;
- bez darbu vadītāja atļaujas neatrasties vietās, kuras ietvertas darba zonā;
- lietot paredzētos individuālos aizsardzības līdzekļus (aizsargķiveres, drošības jostas, aizsargbrilles, respiratorus utt.);
- pastāvīgi pārliecināties vai nav nestabilu konstrukciju, būves detaļu;
- pastāvīgi sekot tranšeju un bedru nožogojuma stāvoklim un informācijas zīmēm;
- strādāt tikai ar darba kārtībā esošiem rokas elektriskajiem instrumentiem un pneimoinstrumentiem;
- jāveic mašīnu, iekārtu un instalāciju tehniskā apkope un pārbaude, gan uzsākot ekspluatāciju, gan ekspluatācijas laikā;

Atbildīgs par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgais būvdarbu vadītājs, kurš ievēro darba aizsardzības koordinators norādījumus.

Būvprojekta vadītājs



Nina Koroļova (sert. 10-0468)





NOJAUCAMĀ BŪVE

#### IZMANTOTIE BŪVNORMATĪVI:

1. MK noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
2. MK noteikumi Nr.168. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 „Inženierpētes noteikumi būvniecībā”.
3. MK noteikumi Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža”.
4. MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības”.
5. MK noteikumi Nr.485 „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība”.
6. MK noteikumi Nr.852 „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.
7. LBN 008-14 - „Inženiertīklu izvietojums”.
8. LBN 202-15 - „Būvprojekta saturs un noformēšana”.

#### IZMANTOTIE DOKUMENTI:

1. Zemesgrāmatu apliecība, kadastra numurs 80440040060.
2. Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta.
3. Projektēšanas uzdevums.
4. Topogrāfiskais plāns, Nr. 8044 TP 158495, 2016.29.10..
5. Akts par valstij piekrietošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” valdījumā, 2016.01.07.
6. Apsekošanas akts no 2015.07.10.
7. Pilnvara Nr.132/6746, 2016.08.26.
8. Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta.
9. AS „Sadales tīkls” vēstule par elektropadeves atslēgšanu lēmumā, 2016.07.04.
10. Ādažu novada dome būvvalde vēstule Nr.BV/7-4-7/15/117, 2015.07.08.

#### PROJEKTA "GP" DAĻAS LAPU EKSPLIKĀCIJA

| LAPAS Nr. | NOSAUKUMS                                      | MĒROGS  |
|-----------|------------------------------------------------|---------|
| GP-0      | VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI                            |         |
| GP-1      | ĢENERĀLAIS PLĀNS                               | M 1:500 |
| GP-2      | VERTIKĀLAIS PLĀNOJUMS.<br>LABIEKĀRTOJUMA PLĀNS | M 1:500 |

#### NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS                            | PIEZĪMES |
|------------|--------------------------------------|----------|
|            | DEMONTĒJAMĀS BŪVES                   |          |
|            | ESOŠAIS GRANTA SEGUMS                |          |
|            | ESOŠAIS GRUNTA SEGUMS                |          |
|            | ESOŠAIS ZĀLIENS                      |          |
|            | ESOŠAIS ASFALTBETONA SEGUMS          |          |
|            | IZLĪDZINĀTĀ ZONA PĒC ĒKAS DEMONTĀŽAS |          |
|            | DARBA ZONA                           |          |
|            | SAGLABĀJAMIE KOKI                    |          |
|            | IZCĒRTAMIE KOKI                      |          |
|            |                                      |          |
|            |                                      |          |

Būvprojekta daļas vadītāja apliecinājums

Šī būvprojekta GP daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītāja Nina Koroļova  
(vārds un uzvārds)  
10-0468  
(sertifikāta nr.)  
[Paraksts]  
(paraksts)

21.11.2016.  
(datums)



"STRASA CONSULTANTS" SIA  
BRASLAS 27/1-5, RĪGA, LV-1084  
TĀLR. 67 514 741, FAKSS 67 514 742  
INFO@STRASA.LV, REĢ. NR. 40003226022

**P-16-019**

PASŪTĪTĀJS: VAS "PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA"

BŪVOBJEKTS: DZĪVOJAMĀS ĒKAS NOJAUKŠANA  
MUIŽAS IELĀ 10, ĀDAŽOS, ĀDAŽU  
NOVADĀ

LAPAS NR. GP-0  
LAPU SKAITS 3  
MĒROGS

RASĒJUMS: VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

FORMĀTS  
ARHĪVA NR.: P16019\_GP\_00\_B1

BŪVPROJ. VAD. N. KOROĻOVA

DATUMS 21.11.2016.

DAĻAS VAD. N. KOROĻOVA

AIZVIETO

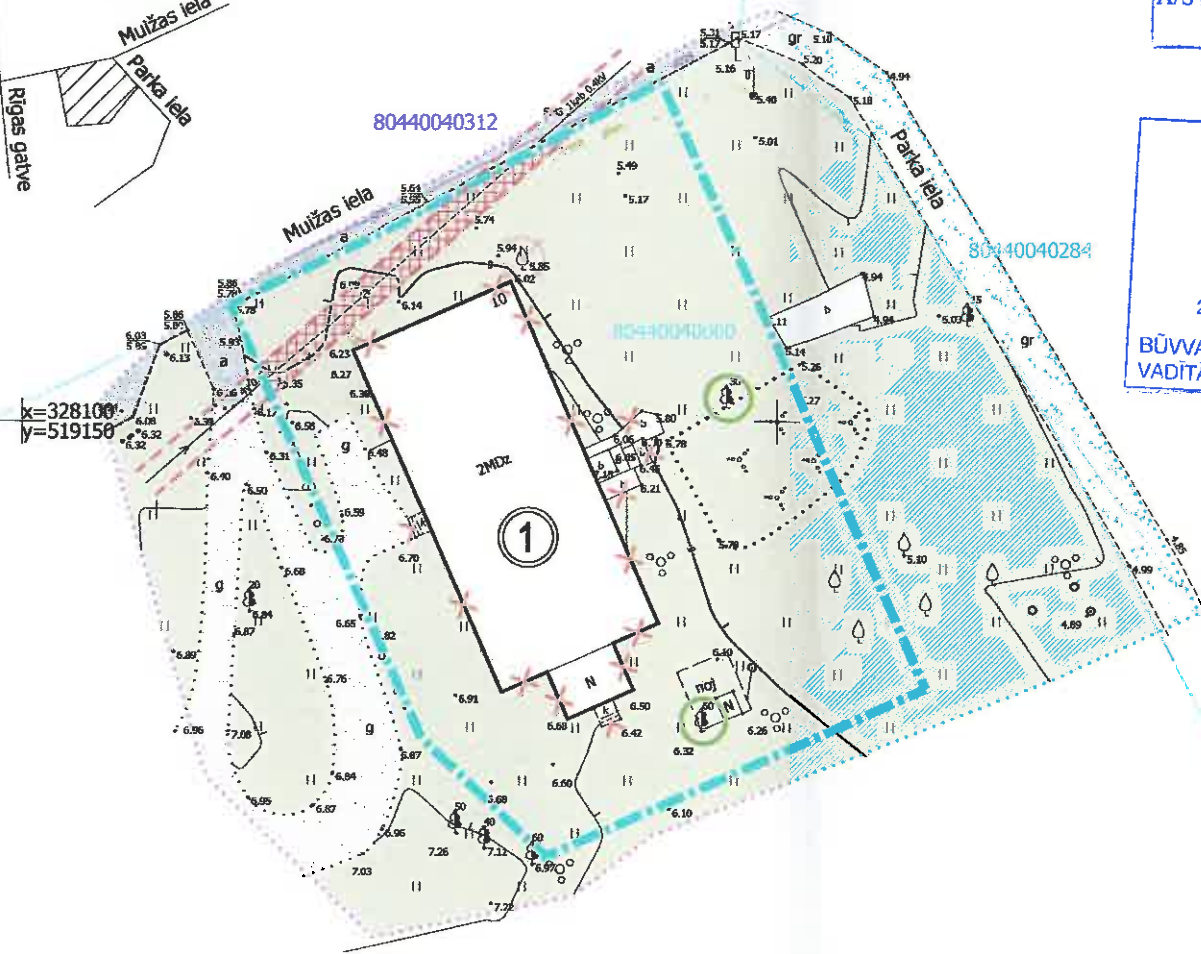
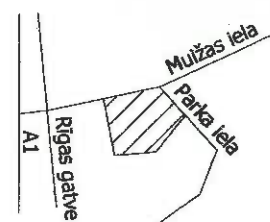
IZSTRĀDĀJA J.KOPITINA

LAPAS CAUREJOŠ. NR. 34





Objekta novietojuma shēma



SASKAŅOTS

SIA "CTM SERVISS"

Reģ.Nr. 41203041267  
Murjāņu iela 1A, Rīga, LV-1024  
A/S Swedbank, LV13HABA0551031200653  
e-pasts: ctm.serviss@gmail.com

AKCEPTĒTS  
ĀDAŽU NOVADA BŪVVALDE

Nr. BV/7 - 39/16/18

20.10.2016. g. "20" oktobra

BŪVVALDES  
VADĪTĀJA

D. MEDNIECE

## OBJEKTU EKSPLIKĀCIJA

| NR. | NOSAUKUMS      | APBŪVES<br>LAUKUMS<br>m² | STĀVU<br>SKAITS | B<br>(<br>GAL<br>LIE<br>VEI |
|-----|----------------|--------------------------|-----------------|-----------------------------|
| ①   | DZĪVOJAMĀ MĀJA | 278,3                    | 2               |                             |

## OBJEKTA GALVENIE RĀDĪTĀJI

| Nr.p.k. | NOSAUKUMS                                   | DAU |
|---------|---------------------------------------------|-----|
|         | ZEMES GABALA KADASTRA Nr. 80440040060       | 5,  |
|         | BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS Nr.80440040060011 |     |
| 1       | DARBA ZONAS PLATĪBA                         | 13  |
| 2       | DEMONTĒJAMO ĒKU APBŪVES LAUKUMS             | 27  |
| 3       | DEMONTĒJAMO ĒKU KOPĒJĀ PLATĪBA              | 42  |
| 4       | DEMONTĒJAMO ĒKU BŪVTILPUMS                  | 171 |
| 5       | BŪVGRUŽU APJOMS                             | 77  |

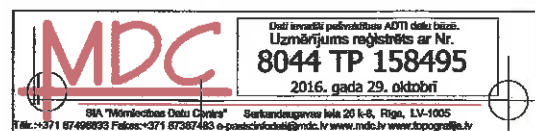
## BŪVGRUŽU SPECIFIKĀCIJA

| NR.   | NOSAUKUMS       | CELTNIECĪBAS<br>KONSTRUKCIJU<br>APJOMS, m³ | BŪVGRUŽU<br>BERAMIE<br>m³ |
|-------|-----------------|--------------------------------------------|---------------------------|
| 1     | MĀLA ĶĪEĢEĻI    | 224,0                                      | 336,0                     |
| 2     | KOKMATERIĀLI    | 236,0                                      | 354,0                     |
| 3     | PĀRĒJI BŪVGRUŽI | 54,0                                       | 81,0                      |
| KOPĀ: |                 | 514,0                                      | 771,0                     |

Visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.852 12.10.2004. „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.

## NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS                   |
|------------|-----------------------------|
|            | DEMONTĒJAMĀS BŪVES          |
|            | ESOŠAIS GRANTA SEGUMS       |
|            | ESOŠAIS GRUNTA SEGUMS       |
|            | ESOŠAIS ZĀLIENS             |
|            | ESOŠAIS ASFALTBETONA SEGUMS |
|            | DARBA ZONA                  |
|            | SAGLABĀJAMIE KOKI           |
|            | IZCĒRTAMIE KOKI             |



Sertificētais mērnieks Ģirts Pētersons apliecina, ka topogrāfiskais plāns sastādīts:

| Uzdevums / Iestāde  | Skaidrojuma priekšmets       | Datums      | Uzvārds     | Piezīmes              |
|---------------------|------------------------------|-------------|-------------|-----------------------|
| A/S "Latvijas gāze" | gāzes vadi                   | 27.10.2016. | G.Graudiņš  |                       |
| A/S "Sadale tīkli"  | elektrokabeļi                | 27.10.2016. | J.Liepiņš   |                       |
| SIA "Lattelecom"    | sakaru kabeļi                | 27.10.2016. | M.Priekulis | Nr.2201/3831          |
| SIA "Ādažu ūdens"   | ūdens un kanalizācijas tīkli | 27.10.2016. | J.Neilands  |                       |
| SIA "Leģenda Gold"  | apgaismes kabeļi             | 25.10.2016. | I.Martuzāne | Nr.ĀND/IA268-25102016 |

Saskarojumu oriģināli atrodas SIA "Ģeodēzists" arhīvā.  
Izejas punkti: GP (Ojārs X=309093.583, Y=504631.314, H=41.862) bāzes staciju sistēma "LatPos" - RTK režīmā.  
Piezīmes - 1. Inženierkomunikācijas plānā uzņemtas pēc uzdevuma izpildes informācijas.  
2. Uzņemšanas laukā darbi veikti 18.10.2016.  
3. Topogrāfiskais plāns izstrādāts atbilstoši 24.04.2012. MK noteikumiem Nr.281 un topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši šo noteikumu 1.pielikumam.  
4. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 20.10.2016.  
Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 317159.edoc).  
Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atbilstošas zemes kadastrālās uzņemšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.  
5. Ielu sarkanās līnijas atbilstošas pašvaldības teritorijas plānojumam.

LKS-92 IM koordinātu sistēma  
Mēroga koef. m = 0.9998  
Augstumu sistēma LAS-2000,5  
Objekta ID Nr. 75427  
topogrāf. obj. platība 0.27ha  
Lapa 1, Lapas 1, Mērogs 1:500

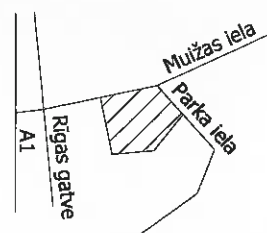
|                                      |                        |                 |  |             |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------|--|-------------|
| Pasūtītājs: SIA "Strasa Konsultanti" |                        |                 |  |             |
| Objekts: Muļžas iela 10, Ādaži       |                        |                 |  |             |
| topogrāfiskais plāns                 | Biroja vad.            | A.Ansbergs      |  | 20.10.2016. |
|                                      | Sertificētais mērnieks | Ģirts Pētersons |  | 20.10.2016. |
|                                      | Datorgrafika           | Ģ.Pētersons     |  | 20.10.2016. |





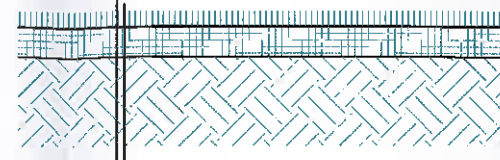


Objekta novietojuma shēma



#### PROJEKTĒJAMĀIS ZĀLIENA SEGUMS

|                                           |         |
|-------------------------------------------|---------|
| Zāliens                                   |         |
| Augsne                                    | - 10 cm |
| Esošā grunts                              |         |
| Blietēt līdz izpildās nosacījumi          |         |
| Ev2/Ev1 < 2,5 un Ev2 > 45 MPa (DIN 18134) |         |



#### OBJEKTU EKSPLIKĀCIJA

| NR. | NOSAUKUMS      | APBŪVES LAUKUMS<br>m² | STĀVU SKAITS | BŪVES KLASIFIKĀCIJA<br>(MK NOT. NR. 1620) |          | PIEZĪMES       |
|-----|----------------|-----------------------|--------------|-------------------------------------------|----------|----------------|
|     |                |                       |              | GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS                | TIPS     |                |
| ①   | DZĪVOJAMĀ MĀJA | 278,3                 | 2            | 1122                                      | 11220102 | NOJAUCAMA BŪVE |

#### NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS                     | PIEZĪMES |
|------------|-------------------------------|----------|
|            | DEMONTĒJAMĀS BŪVES            |          |
|            | ESOŠAIS GRANTA SEGUMS         |          |
|            | ESOŠAIS GRUNTA SEGUMS         |          |
|            | ESOŠAIS ZĀLIENS               |          |
|            | ESOŠAIS ASFALTBETONA SEGUMS   |          |
|            | PROJEKTĒJAMĀIS ZĀLIENA SEGUMS | 414,0 m² |
|            | DARBA ZONA                    |          |
|            | SAGLABĀJAMIE KOKI             |          |
|            | IZCĒRTAMIE KOKI               |          |
|            | PROJEKTĒJAMĀ AUGSTUMA ATZĪME  |          |
|            | ESOŠĀ AUGSTUMA ATZĪME         |          |

#### ZEMES DARBU SARAKSTS

| N.P.K. | NOSAUKUMS                                         | MĒRV. | DAUDZUMS | PIEZĪMES |
|--------|---------------------------------------------------|-------|----------|----------|
| 1      | GRUNTS PIEBĒRŠANAI<br>(DEMONTĒJAMAJIEM PAMATIEM)* | m³    | 100,0    |          |
| 2      | LAUKUMS PLANĒŠANAI UZ DOTAJĀM ATZĪMĒM             | m²    | 414,0    |          |

#### LABIEKĀRTOŠANAS DARBU APJOMI

| Nr.p.k. | APZ. | NOSAUKUMS | MĒRVIEN. | APJOMS |
|---------|------|-----------|----------|--------|
| 1       |      | AUGSNE    | m²       | 41,4   |

#### NORĀDĪJUMI:

Projektējamais zāliens - zāles sēklas (zāliena sēklas M-1 "Latvijas šķirnes sēklas vai ekvivalents) patēriņš aptuveni 30 g/m², kopā: 12,5 kg  
Zālienu izbūvē jālieto smilšmāla un mālsmiltis augenes (māla saturs 10 - 40%). Augsnei jāatbilst šādiem parametriem: P<sub>2</sub>O<sub>5</sub> - 120-300 mg/kg;  
K<sub>2</sub>O - 120-300 mg/kg;  
organiskā viela - 3-15%;  
pH KC1 - 6,0 - 7,5.  
Zālienu sēklu maisījuma sastāvā sarkanā euzene (Festula rubra) nedrīkst būt mazāk par 40% no kopējā maisījuma apjoma.  
Sēklas iestrādājamās 0,5 - 1,0 cm dziļumā. Sēklas pēc sējas drīkst būt redzamas arī uz augsnes virskārtas. Zāliena sēklām jābūt ar kvalitātes vai atbilstības apliecinājumu un tās nedrīkst būt vecākas par 2 gadiem (no fasēšanas datuma).

|             |                                                                       |                                                                                                                                          |                                        |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|             |                                                                       | "STRASA KONSULTANTI" SIA<br>BRASLAS 27/1-5, RĪGA, LV-1084<br>TĀLR. 67 514 741, FAKSS 67 514 742<br>INFO @STRASA.LV, REĢ. NR. 40003226022 | <b>P-16-019</b>                        |
| PASŪTĪTĀJS: | VAS "PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA"                                         |                                                                                                                                          | LAPAS NR. GP-2                         |
| BŪVOBJEKTS: | DZĪVOJAMĀS ĒKAS NOJAUKŠANA<br>MUIŽAS IELĀ 10, ĀDAŽOS, ĀDAŽU<br>NOVADĀ |                                                                                                                                          | LAPU SKAITS<br>MĒROGS 1:500            |
| RASĒJUMS:   | VERTIKĀLAIS PLĀNOJUMS<br>LABIEKĀRTOJUMA PLĀNS                         |                                                                                                                                          | FORMĀTS<br>ARHĪVA NR.: P16019_GP_02_B2 |
|             |                                                                       |                                                                                                                                          | DATUMS 21.11.2016.                     |
| DAĻAS VAD.  | N. KOROLOVA                                                           |                                                                                                                                          | AIZVIETO P16019_GP_02_B1               |
| IZSTRĀDĀJA  | J. KOPITINA                                                           |                                                                                                                                          | LAPAS CAUREJOS NR. 56                  |

## SKAIDROJOŠS APRAKSTS – DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts būvprojektam „Dzīvojamās ēkas nojaukšana Muižas ielā 10 Ādažos, Ādažu novadā” pamatojoties uz 2014.gada 19.augusta MK Noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

Šis projekts izstrādāts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pamatojoties uz:

- Zemesgrāmatas informāciju par īpašumu, kadastra numurs 8044 004 0060.
- Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, kadastra numurs 8044 004 0060 011.
- Projektēšanas uzdevumu.
- Topogrāfisko plānu, reģ.nr. 8044 TP 158495 (29.10.2016.).
- Aktu par valstij piekrītošās dzīvojamās mājas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā, nodošanu un pārņemšanu valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” valdījumā, (07.01.2016.).
- Apsekošanas aktu (10.07.2015.).
- Apsekošanas aktu (16.03.2016.).
- Pilnvaru Nr.132/6746, (26.08.2016.).
- AS „Sadales tīkls” vēstuli par elektropadeves atslēgšanu īpašumā.
- Ādažu novada dome būvvalde vēstuli Nr.BV/7-4-7/15/117 (08.07.2015.).

### OBJEKTA APRAKSTS

Demontējamais objekts – atrodas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā uz zemes gabala ar kadastra Nr. 80440040060.

Zemes gabala kopējā platība – 5,91 ha.

Demontējamās ēkas apbūves laukums – 278,3 m<sup>2</sup>.

Demontējamās ēkas kopējā platība – 424,3 m<sup>2</sup>.

Demontējamās ēkas būvtilpums – 1 711,0 m<sup>3</sup>.

Nojaukamās būves tehniskais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs – ēka ir daļēji sagrūvusi, atrodas avārijas stāvoklī un tās vizuālais veidols degradē apkārtējo vidi.

Objekta teritorija ļauj risināt būvniecības darbu veikšanu, un to materiāli tehnisko nodrošinājumu, kā arī nodrošina darba aizsardzības, darba drošības, ugunsdrošības, darba sanitārās un higiēnas prasības.

### OBJEKTA SAGATAVOŠANAS DARBI

Pirms demontāžas darbu uzsākšanas ierīkot būvlaukumu:

- nožogot būvlaukumu ar pagaidu žogu un apzīmēt ar brīdinājuma zīmēm;
- novietot strādnieku atpūtas un gērbšanās konteinerus;  
(tur pat ierīkot arī rokas instrumentu glabātuvi);
- novietot mobilās pārvietojamās tualetes;
- ierīkot mazgāšanās vietas;
- novietot būvgрузu konteineru;
- ierīkot atpūtas vietas;
- iekārtot rokas ugunsdzēsamo aparātu stendu;
- iekārtot informācijas stendu.

Nepieciešamo tualetes kabīņu, roku mazgājamo konteineru (strādniekiem) skaitu nosaka būvuzņēmējs vadoties pēc plānotā strādnieku skaita.

Informācijas stendu ar iekšējās kārtības noteikumiem būvlaukumā, ar norādēm par ugunsdrošību, ar informāciju par palīdzību nelaimes gadījumos un citu nepieciešamo informāciju novietot redzamā vietā, ieteicams pie strādnieku konteineriem.

Informāciju ar ziņām par Pasūtītāju, Projektētāju, Būvuzņēmēju, Būvuzraugu un Autoruzraugu novietot pie iebrauktuves teritorijā.

## **NOJAUKŠANAS DARBU APRAKSTS**

Plānotais būvdarbus ilgums – trīs nedēļas.

Uzsākot nojaukšanas darbus pārliecināties vai būvobjekts ir pilnīgas atslēgts elektroapgādes.

Demontāžas darbi jāveic pakāpeniski, lai nepieļautu brīvi stāvošas nesošās sienas, kas varētu apgāzties un traumēt strādniekus.

Būvdarbu vadītāja pienākumos ietilpst sekot līdzī būves nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim. Konstrukciju nestabilitātes vai deformācijas gadījumā brīdināt strādniekus un apkārt esošo personālu. Nepieciešamības gadījumā lemt par konstrukciju pagaidu nostiprināšanu.

Kravu transporta kustību organizēt saskaņā ar shēmām, norādītas rasējumos DOP-2. Celtniecības autotransporta radītos ceļa seguma bojājumus, novērst līdz objekta nodošanai ekspluatācijā ar pasūtītāju saskaņotā grafikā.

## **GALVENĀS BŪVMAŠĪNAS**

| <b>Būvmašīnas nosaukums</b>     |
|---------------------------------|
| Traktortehnika "Caterpillar"    |
| Ekskavators "Liebherr - 912"    |
| Ekskavators "Atlas"             |
| Damperis "Moxy6200S"            |
| Kravas automašīna "MAZ"         |
| Hidroāmurs "Hydra Ram SG-1800S" |
| Atskaldāmais āmurs MAKITA       |

Kā palīgiekārtas būvniecības darbu veikšanai izmantojamās sastatnes, pacelājs un dažādi rokas elektroinstrumenti un parastie instrumenti (āmuri, laužņi, meiseles, troses, utt.).

Rokas instrumentu, palīgtechnikas un mehānismu izmantošanas apjoms un kārtība tiek noteikta atbilstoši veicamo darbu veidam.

## **PERSONĀLS UN TĀ KVALIFIKĀCIJA**

| <b>Personāls</b>         | <b>Kvalifikācija</b>   |
|--------------------------|------------------------|
| Automašīnas vadītājs     | Vadītāja apliecība     |
| Ekskavatoru vadītājs     | Mehānizatora apliecība |
| Traktortehnikas vadītājs | Vadītāja apliecība     |
| Stropētāji               | Stropētāju apliecība   |
| Būvdarbu vadītājs        | Būvprakses sertifikāts |

Darbus ar elektroietaisēm veikt atbilstoši MK noteikumiem Nr.1041 „Noteikumi par obligāti piemērojamo energostandartu, kas nosaka elektroapgādes objektu ekspluatācijas organizatoriskās un tehniskās drošības prasības” un saskaņā ar LEK 025 „Drošības prasības, veicot darbus elektroietaisēs”.

Nepieciešamības gadījumā piesaistīt papildus speciālistus.

Darba ilgums no plkst. 8.00 līdz 17.00 ar vienu stundu ilgu pārtraukumu.

**DROŠĪBAS TEHNIKAS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI**

Uzsākot darbus, nepieciešams:

- iepazīstināt visus strādājošos ar darbu veikšanas projektu, ierakstot to darba drošības žurnālā;
- iepazīstināt darbiniekus ar darba kārtības noteikumiem.

Pirms demontāžas darbu uzsākšanas jāizdod norīkojums - atļauja, kurā ir paredzēti visi drošības pasākumi darbu izpildei.

Darba procesā jāievēro spēkā esošie normatīvie akti t.sk.:

- būvniecības noteikumi un normatīvi;
- drošības tehnikas noteikumi būvniecībā;
- uzraudzības noteikumi metināšanas un metālgriešanas darbos;
- rakšanas mašīnu drošas ekspluatācijas un uzbūves noteikumi;
- drošība kravu pacelšanas mehānismu ekspluatācijā;
- iekšējie darba kārtības, drošības un ražošanas sanitārijas noteikumi.

Bez minētajiem noteikumiem jāizpilda šādas prasības:

- nepieļaut nepiederošu personu atrašanos būvlaukumā;
- bez darbu vadītāja atļaujas neatrasties vietās, kuras ietvertas darba zonā;
- lietot paredzētos individuālos aizsardzības līdzekļus (aizsargķiveres, drošības jostas, aizsargbrilles, respiratorus utt.);
- pastāvīgi pārliecināties vai nav nestabilu konstrukciju, būves detaļu;
- pastāvīgi sekot tranšeju un bedru nožogojuma stāvoklim un informācijas zīmēm;
- strādāt tikai ar darba kārtībā esošiem rokas elektriskajiem instrumentiem un pneimoinstrumentiem;
- jāveic mašīnu, iekārtu un instalāciju tehniskā apkope un pārbaude, gan uzsākot ekspluatāciju, gan ekspluatācijas laikā.

Visā demontāžas darbu izpildes laikā jānodrošina ugunsdzēsības transporta piekļūšana pie jebkuras ēkas un būves.

Nojaukšanas darbu laikā iespējama saskare ar azbesta vai azbestu saturošu materiālu putekļiem tādēļ īpaša uzmanība jāpievērš darba aizsardzības pasākumiem darbā ar azbestu.

Drošības pasākumus darbā ar azbestu organizēt un īstenot saskaņā ar 12.10.2004. LR MK noteikumiem Nr. 852 „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”, ievērojot azbesta radītā riska novērtēšanas procedūru, attiecīgo institūciju informēšanu, kā arī ietekmei pakļauto nodarbināto darba organizēšanas, informēšanas, uzskaites un uzraudzības prasības.

Plānojot darbu, iespēju robežās nepieciešams samazināt ar azbestu strādājošo skaitu. Darba vietā aizliegts atrasties nepiederošām personām un citiem darbiniekiem, kuru darba uzdevumos neietilpst darbs ar azbestu.

Darba vieta jānorobežo, lai azbesta šķiedras nenokļūtu vietās, kur darbs ar azbestu nenotiek (darba vietās, iekārtās, ierīcēs, utt.).

Darba vietā ir aizliegts smēķēt.

Veicot azbestu saturošu materiālu demontāžu ieteicams lietot tādus mehāniskos palīg līdzekļus, kuri neizraisa azbesta šķiedru izdalīšanos darba vides gaisā, t.i. minētos materiālus nevajadzētu lauzt, urbt, zāgēt drupināt, utt. Darba vietas ventilācijai ieteicams izmantot rūpniecisko putekļu sūcēju un mitrās uzkopšanas metodes.

Darbinieku drošību un veselību aizsargāt gan ar kolektīvajiem (piem. vispārējā un vietējā ventilācija), gan individuālie aizsardzības līdzekļiem (piem., pretputekļu aizsargmaskas, aizsargapģērbs, u.c.). Beidzot darbu, ieteicams darba apģērbu rūpīgi notīrīt ar putekļu sūcēju.



Drošības zīmes, kas jāizvieto vietās, kur notiek darbs ar azbestu:



6.4. "Jālieto respirators"



6.5. "Jālieto darba apavi"



6.6. "Jālieto aizsargcimdi"



6.7. "Jālieto aizsargkostīms"



4.9. "Vispārīga bīstamība"



4.18. "Kaitīga vai kairinoša viela"



2.1. "Nesmēķēt"



2.6. "Nepiederošām personām ieeja aizliegta"

Azbesta atkritumus ieteicams iepakot prolipropilēna materiāla maisos (Big Bag) un nekavējoties, vai vēlākais attiecīgā darba posma beigās tos atbilstoši noformētā un slēgtā iepakojumā nodot utilizēšanai saskaņā ar 19.04.2011. LR MK noteikumiem Nr.301 „Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbesta atkritumu apsaimniekošanu”.

Atbildīgs par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgais būvdarbu vadītājs, kurš ievēro darba aizsardzības koordinators norādījumus.

### **LETEICAMĀIS DARBU VEIKŠANAS PROJEKTA SASTĀVS**

Būvdarbu organizēšanas projekts ir par pamatu Darbu veikšanas projekta izstrādāšanai saskaņā ar LBN 310-14 prasībām.

Darbu veikšanas projekta sastāvs:

- darbu veikšanas kalendārais grafiks;
- būvdarbu ģenerālpilāns;
- sagatavošanas darbu un demontāžas darbu apraksts;
- galveno būvmašīnu darba grafiks;
- nepieciešamo speciālistu saraksts darbu veikšanai;
- darba aizsardzības, drošības tehnikas, ražošanas higiēnas un ugunsdrošības pasākumu tehniskie risinājumi (saskaņā ar LR būvniecībai saistošiem ar darba aizsardzību obligātajiem normatīviem aktiem);
- darbaspēka kustības grafiks.

### **VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS**

Visus būvgruzus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.852 12.10.2004. „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.

Veicot būvniecības darbus, nav pieļaujama grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdensobjektu piesārņošana. Būvdarbu veicējam paredzēt sorbenta krājumus naftas produktu savākšanai, ka notiek naftas produktu noplūde no celtniecības tehnikas.

Būvdarbu laikā radītie trokšņi objekta teritorijā un tuvākajā apkārtnē nedrīkst pārsniegt 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" noteiktos trokšņa robežlielumus.

**Daļas vadītāja**

**Nina Koroļova (Sert. Nr. 10-0468)**

## DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS

Darba aizsardzības plāns ir darbu organizēšanas projekta „Dzīvojamās ēkas nojaukšana Muižas ielā 10 Ādažos, Ādažu novadā” sastāvdaļa.

Tas sagatavots atbilstoši Latvijas Republikas 2003.gada 25.februāra MK noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un informē būvniecības dalībniekus ar nepieciešamo informāciju par darba aizsardzību.

### Būvlaukumam blakus esošo zemes gabalu izmantošana:

Demontējamais objekts – atrodas Muižas ielā 10, Ādažos, Ādažu novadā uz zemes gabala ar kadastra Nr. 80440040060.

Objekta teritorija ir pietiekama demontāžas darbu izpildei. Blakus esošās teritorijas netiek skartas

### Virszemes un pazemes inženierkomunikācijas:

Uzsākot demontāžas darbus pārliecināties vai būvobjekts ir pilnīgas atslēgts no elektroapgādes.

Demontēt esošās spices.

Nodrošināt aizsardzību esošajai piekarkabeļu līnijai. Sakarā ar to pirms darbu uzsākšanas jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju.

Darbi aizsargzonās jāveic, nepielietojot mehānismus, kas var sabojāt kabeļu.

### Satiksmes ejas un ar tām saistītie ierobežojumi:

Kravu transporta kustību organizēt saskaņā ar shēmām, norādītas rasējumos DOP-2.

Būvdarbu izpildes gaitā nodrošināt Ādažu novada saistošo noteikumu ievērošanu, t.sk. attiecībā uz pilsētas ielu piesārņošanu no transportlīdzekļu kravām vai dubļiem no transportlīdzekļu riteņiem.

### Specifiski darba aizsardzības pasākumi:

Visus būvgruzus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (arī azbestu saturošus atkritumus), apglabāt atbilstoši MK noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.852 12.10.2004. „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.

Demontāžas laikā būvdarbu vadītāja pienākumos ietilpst sekošana būves nesošo elementus tehniskajam stāvoklim. Konstruktīvu nestabilitātes vai deformācijas gadījumā brīdināt strādniekus un apkārt esošo personālu. Pieņemt attiecīgus lēmumus par konstrukciju pagaidu nostiprināšanu

### Grunts raksturojums:

Pamatņu grunts ir stabilas. Piesārņojums nav konstatēts.

### Nojaucamo būvju tehniskā dokumentācija:

Attiecībā uz nojaucamajām būvēm būvprojekta risinājumi izstrādāti pamatojoties uz Pasūtītāja iesniegto informāciju, inventarizācijas lietām, apsekošanas aktam.

### Būvprojektā ietvertie riska faktori, no kuriem nav iespējams izvairīties, kā arī attiecīgie darba aizsardzības pasākumi:

Riska faktori:

#### **1. Darbs augstumā.**

Darbus augstumā veikt saskaņā ar MK noteikumiem Nr.143 „Darba aizsardzības prasības, strādājot augstumā”. Attiecīgie darba aizsardzības pasākumi:

- sekot, lai darba vietas tuvumā neatrasto nesaistītas personas;
- izmantot individuālos aizsardzības līdzekļus (respiratorus, aizsargķiveres, drošības jostas utt.);
- darbus augstumā veikt nelielā vājā un piemērotos laika apstākļos;
- lietojot sastatnes, darba klājam jābūt novietotam, ne zemāk kā 1,5 m zem jumta malas, un sastatnēm jābūt aprīkotām ar margām.

## 2. Autoceltņa un pacēlāju izvietošana un pārvietošana veicamo darbu zonā.

Celtnis novietojams tikai uz stingra pamata, konkrētajā objektā celtnis tiks novietots uz esošās betona grīdas un zem celtna atbalsta izlicēm tiek novietotas slodzi izlīdzinošas kokmateriāla plāksnes. Kad celtna stāvlaukums sagatavots, tas tiek saskaņots ar celtna operatoru. Celtna izmantošana var tikt uzsākta tikai pēc tā pilnīgas novietošanas un drošas pozīcijas nodrošināšanas.

Iespējamie riska faktori, kuri var rasties būvniecības procesā veselībai kaitīgu materiālu dēļ, un nepieciešamā informācija par likumu un citu normatīvo aktu prasībām:

Riska faktori: demontāžas darbi.

Demontāžas laikā iespējama saskare ar azbesta vai azbestu saturošu materiālu putekļiem tādēļ īpaša uzmanība jāpievērš darba aizsardzības pasākumiem darbā ar azbestu.

Plānojot darbu, iespēju robežās nepieciešams samazināt ar azbestu strādājošo skaitu. Darba vietā aizliegts atrasties nepiederošām personām un citiem darbiniekiem, kuru darba uzdevumos neietilpst darbs ar azbestu.

Darba vieta jānorobežo, lai azbesta šķiedras nenokļūtu vietās, kur darbs ar azbestu nenotiek (darba vietās, iekārtās, ierīcēs, utt.).

Darba vietā ir aizliegts smēķēt.

Veicot azbestu saturošu materiālu demontāžu ieteicams lietot tādus mehāniskos palīgīdzekļus, kuri neizraisa azbesta šķiedru izdalīšanos darba vides gaisā, t.i. minētos materiālus nevajadzētu lauzt, urbt, zāgēt drupināt, utt. Darba vietas ventilācijai ieteicams izmantot rūpniecisko putekļu sūcēju un mitrās uzkopšanas metodes.

Darbinieku drošību un veselību aizsargāt gan ar kolektīvajiem (piem. vispārējā un vietējā ventilācija), gan individuālie aizsardzības līdzekļiem (piem., pretputekļu aizsargmaskas, aizsargapģērbs, u.c.). Beidzot darbu, ieteicams darba apģērbu rūpīgi notīrīt ar putekļu sūcēju.

Drošības zīmes, kas jāizvieto vietās, kur notiek darbs ar azbestu:



6.4. "Jālieto respirators"



6.5. "Jālieto darba apavi"



6.6. "Jālieto aizsargcimdi"



6.7. "Jālieto aizsargkostīms"



4.9. "Vispārīga bīstamība"



4.18. "Kaitīga vai kairinoša viela"



2.1. "Nesmēķēt"



2.6. "Nepiederošām personām ieeja aizliegta"

Azbesta atkritumus ieteicams iepakot prolipropilēna materiāla maisos (Big Bag) un nekavējoties, vai vēlākais attiecīgā darba posma beigās tos atbilstoši noformētā un slēgtā iepakojumā nodot utilizēšanai saskaņā MK

noteikumiem Nr.485 21.06.2011. „Atsevišķu veidu bīstamo atkritumu apsaimniekošanas kārtība” un MK noteikumiem Nr.852 12.10.2004. „Darba aizsardzības prasības darbā ar azbestu”.

Piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības automašīnām:

Ugunsdzēsības automašīnu kustības shēmas sk. lapās DOP-2.

Būvlaukumā veicamo darba aizsardzības pasākumu saskaņošana un attiecīgās informācijas apmaiņa starp pasūtītāju, projekta vadītāju, galveno būvuzņēmēju, darbuzņēmējiem un pašnodarbinātajiem:

Pirms nojaukšanu uzsākšanas galvenā būvuzņēmēja pārstāvis (atbildīgais būvdarbu vadītājs) nodod darba vides risku novērtējumu darbuzņēmējam iepazīšanai. Šis darba vides risku novērtējums ir pamats darbuzņēmēja veicamo darbu vides risku novērtēšanā. Darbuzņēmējs izstrādā darba drošības instrukcijas, pamatojoties uz pašu veikto darbu vides risku novērtējumu.

Nav pieļaujama darbinieku instruēšana pēc dažādām darba drošības instrukcijām, kas regulētu darba kārtības noteikumus būvlaukumā. Pirmās palīdzības aptieciņa glabājama darbuzņēmēja strādnieku vagoniņā (pagaidu būvē). Par aptieciņas atrašanās vietu jāinformē visi objekta darbinieki, kā arī būvlaukuma apmeklētāji.

Pirms darbuzņēmējam sākt sagatavošanas darbus objektā:

- jānorīko darbuzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs;
- visi darbinieki ir jāinstruē darba aizsardzības jautājumos un ugunsdrošības jomā darba vietā;
- jāveic apmācība darbā ar ugunsdzēsamajiem aparātiem, pareizi izvēloties to nepieciešamo tipu (elektroiekārtu aizdegšanās gadījumā lietot ogļskābes ugunsdzēsamos aparātus). Darba devējam, nepieciešamības gadījumā, jāveic praktiska apmācība ugunsdzēsamo aparātu lietošanā.

Par darba drošības un aizsardzības, ugunsdrošības, kā arī veselībai nekaitīgo darba apstākļu nodrošināšanu objektā kopumā atbild atbildīgais būvdarbu vadītājs, kuru ar rīkojumu uz objektu nozīmē galvenā būvuzņēmēja paraksttiesīga persona.

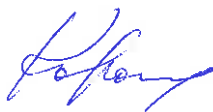
Par darba drošības un aizsardzības, ugunsdrošības, kā arī veselībai nekaitīgo darba apstākļu nodrošinājuma kontroli, koordināciju un, nepieciešamības gadījumos, būvniecības dalībnieku informēšanu par izveidojušos situāciju atbild darba drošības koordinators (darba aizsardzības koordinators projekta izpildes posmā), kuru ar rīkojumu uz objektu nozīmē pasūtītājs vai pasūtītāja norīkots projektu vadītājs.

Nodrošināt iknedēļas darba drošības sapulces un būvobjekta apgaitu, par atbildīgo to organizēšanā nozīmējot darba drošības koordinatoru, ar atbildīgā būvdarbu vadītāja piedalīšanos, aicinot darbuzņēmēju atbildīgos darbu vadītājus.

Par visiem pārkāpumiem darba drošības koordinators ir pienākums brīdināt atbildīgo būvdarbu vadītāju un būvuzraugu. Darba drošības apgaitas lapā ir norādāmi pārkāpumu vai neatbilstību novēršanas termiņi. Norāde nekavējoties novērst pārkāpumu vai neatbilstību nozīmē būvdarbu pārtraukšanu līdz atbilstoši pārkāpumi vai neatbilstības tiks novērsti.

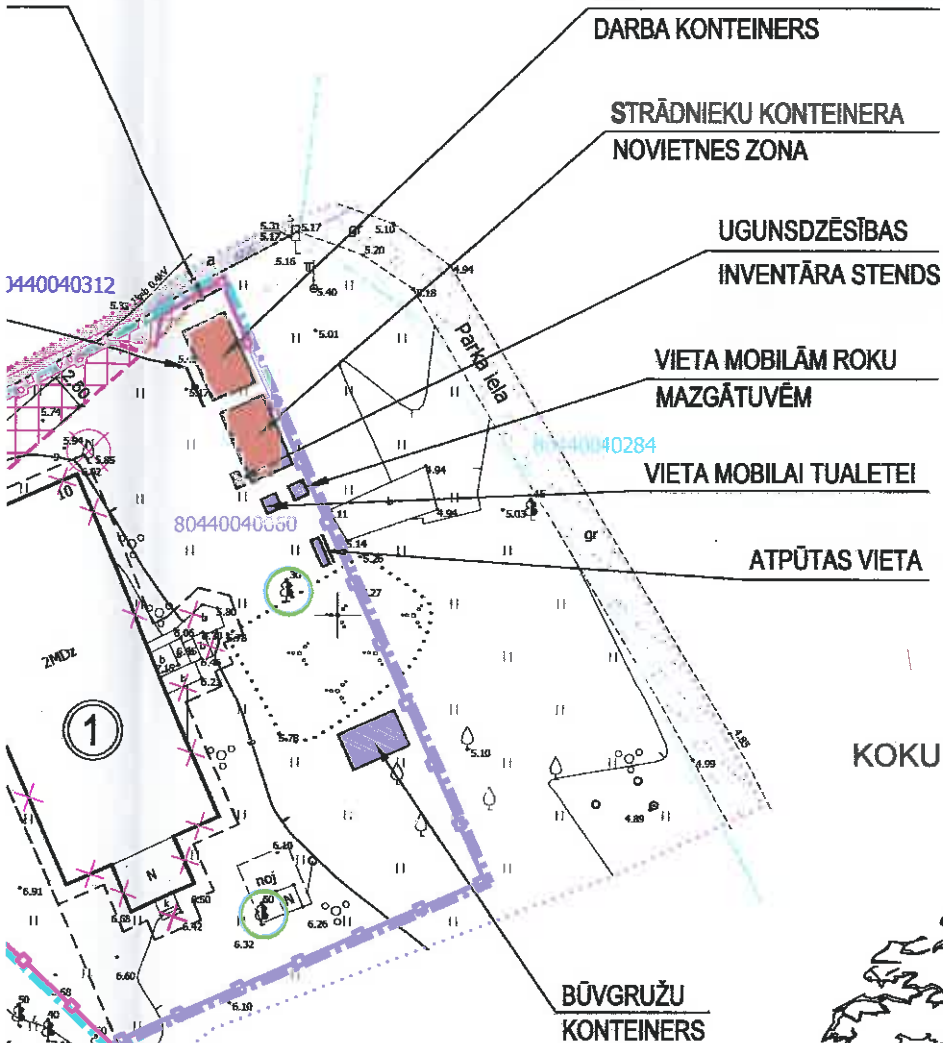
Nav pieļaujama būvniecības dalībnieku būvobjekta apmeklēšana, kā arī strādnieku (darba ņēmēju) pieļaušana pie darba, ja tie nav veikuši obligāto veselības pārbaudi atbilstoši ieņemamajam amatam un veicamajiem pienākumiem būvobjektā, kā arī nav instruēti darba drošības un aizsardzības jautājumos.

Būvprojekta vadītāja



Nina Koroļova (Sert. Nr. 10-0468)

AR:



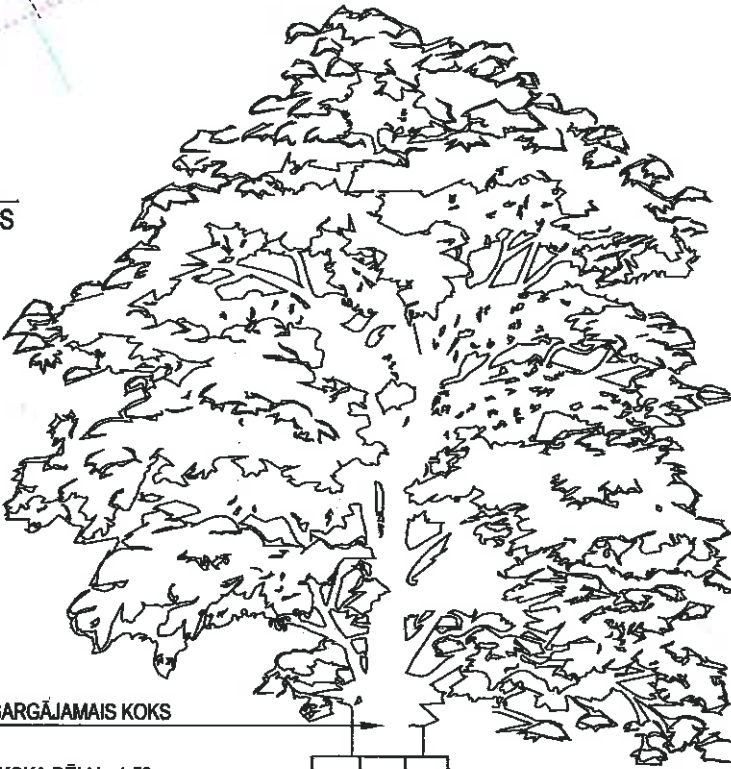
# OBJEKTU EKSPLIKĀCIJA

| NR. | NOSAUKUMS      | APBŪV<br>LAUKUMS<br>m² |
|-----|----------------|------------------------|
| ①   | DZĪVOJAMĀ MĀJA | 278,3                  |
|     |                |                        |

## BŪVLAUKUM SPECIFIKĀCIJA

| Nr.p.k. | NOSAUKUMS            |
|---------|----------------------|
| 1       | CELTNIECĪBAS LAUKUMS |
| 2       | BIOTUALETIS          |
| 3       | BŪVGRUŽU LAUKUMS     |

## KOKU AIZSARGĀŠANAS RISINĀJUMS

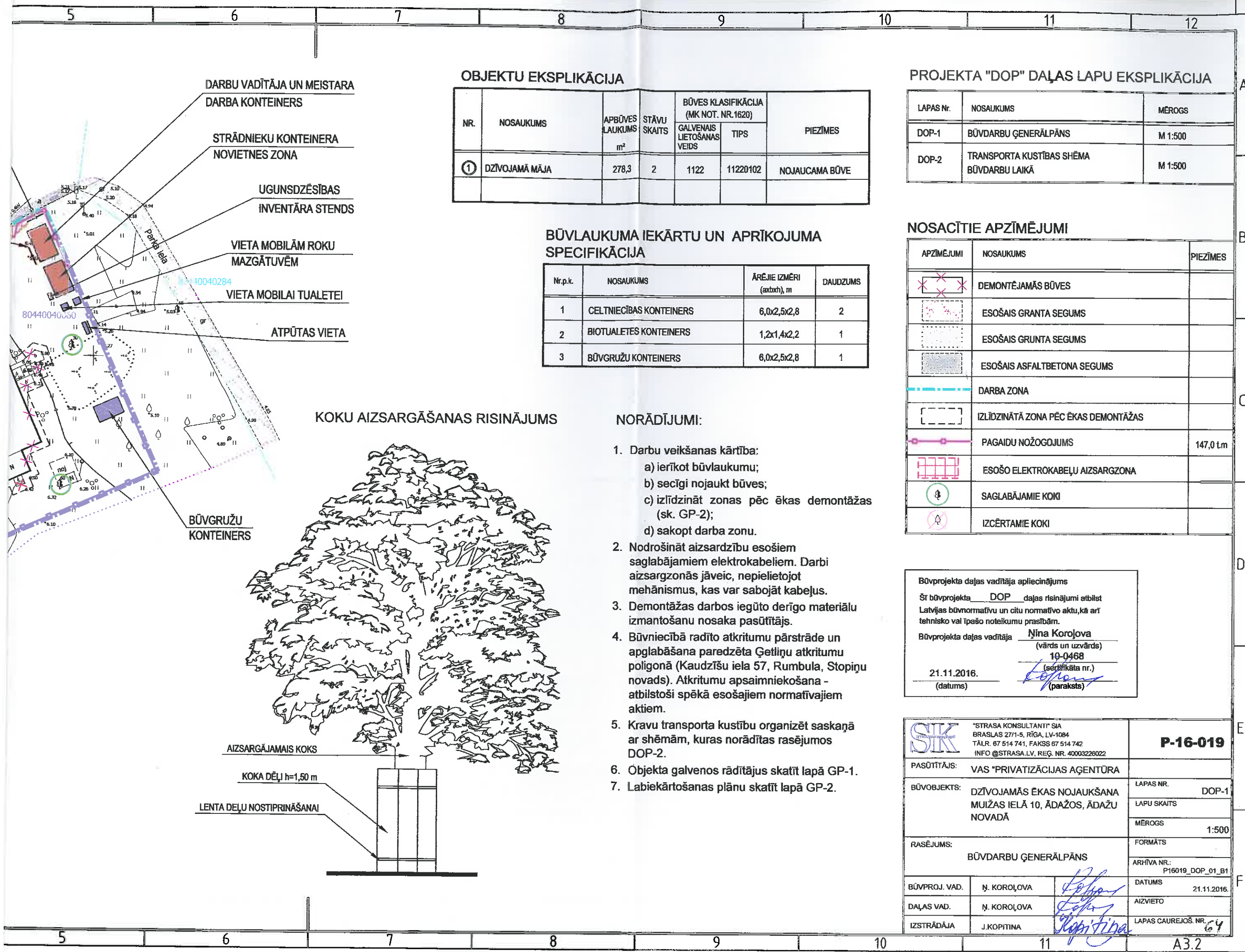


AIZSARGĀJAMĀIS KOKS

KOKA DĒĻI h=1,50 m

LENTA DĒĻU NOSTIPRINĀŠANAI

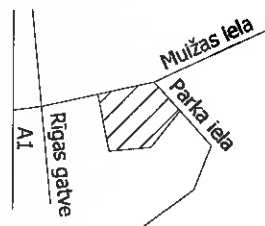








Objekta novietojuma shēma



#### INFORMĀCIJAS PLAKĀTS AR ZIŅĀM PAR:

- PASŪTĪTĀJU;
- BŪVUZŅĒMĒJU;
- PROJEKTĒTĀJU;
- BŪVUZRAUGU;
- AUTORUZRAUGU.

#### INFORMĀCIJAS PLAKĀTS AR IEKŠĒJĀS KĀRTĪBAS NOTEIKUMIEM

DARBU VADĪTĀJA UN MEISTARA  
DARBA KONTEINERS

STRĀDNIKU KONTEINERA  
NOVIETNES ZONA

UGUNSDZĒSĪBAS  
INVENTĀRA STENDS

VIETA MOBILĀM ROKU  
MAZGĀTUVĒM UN DUŠAI

VIETA MOBILAI TUALETEI

ATPŪTAS VIETA

BŪVGRUŽU  
KONTEINERS

#### NORĀDĪJUMI:

1. IZVEDOT TUALETES (REIZI DIVĀS DIENĀS);
2. ATVEDOT UN AIZVEDOT BŪVDARBU VADĪTĀJA UN STRĀDNIKU KONTEINERUS (UZSĀKOT UN BEIDZOT BŪVDARBUS).

#### OBJEKTU EKSPLIKĀCIJA

| NR. | NOSAUKUMS      | APBŪVES<br>LAUKUMS<br>m² | STĀVU<br>SKAITS | BŪVES KLASIFIKĀCIJA<br>(MK NOT. NR.1620) |          | PIEZĪMES       |
|-----|----------------|--------------------------|-----------------|------------------------------------------|----------|----------------|
|     |                |                          |                 | GALVENAIS<br>LIETOŠANAS<br>VEIDS         | TIPS     |                |
| ①   | DZĪVOJAMĀ MĀJA | 278,3                    | 2               | 1122                                     | 11220102 | NOJAUCAMA BŪVE |

#### NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS                                                              | PIEZĪMES |
|------------|------------------------------------------------------------------------|----------|
|            | DEMONTĒJAMĀS BŪVES                                                     |          |
|            | ESOŠAIS GRANTA SEGUMS                                                  |          |
|            | ESOŠAIS GRUNTA SEGUMS                                                  |          |
|            | ESOŠAIS ASFALTBETONA SEGUMS                                            |          |
|            | DARBA ZONA                                                             |          |
|            | IZLĪDZINĀTĀ ZONA PĒC ĒKAS DEMONTĀŽAS                                   |          |
|            | PAGaidu NOŽOGOJUMS                                                     |          |
|            | ESOŠO ELEKTROKABEĻU AIZSARGZONA                                        |          |
|            | SAGLABĀJAMIE KOKI                                                      |          |
|            | IZCĒRTAMIE KOKI                                                        |          |
|            | STRĀDNIKU KONTEINERU, TUALEŠU, ATKRITUMU<br>UN BŪVGRUŽU TRANSPORTĒŠANA |          |
|            | UGUNSDZĒSĪBAS AUTOTRANSPORTA KUSTĪBA                                   |          |



"STRASA KONSULTANTI" SIA  
BRASLAS 27/1-5, RĪGA, LV-1084  
TĀLR. 67 514 741, FAKSS 67 514 742  
INFO@STRASA.LV, REĢ. NR. 40003228022

**P-16-019**

PASŪTĪTĀJS: VAS "PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA"

BŪVOBJEKTS: DZĪVOJAMĀS ĒKAS NOJAUKŠANA  
MUIŽAS IELĀ 10, ĀDAŽOS, ĀDAŽU  
NOVADĀ

LAPAS NR. DOP-2

LAPU SKAITS

MĒROGS 1:500

RASĒJUMS: TRANSPORTA KUSTĪBAS SHĒMA  
BŪVDARBU LAIKĀ

FORMĀTS

ARHĪVA NR.: P16019\_DOP\_02\_B1

DATUMS 21.11.2016.

DAĻAS VAD. N. KOROĻOVA

IZSTRĀDĀJA J.KOPITINA

AIZVIETO

LAPAS CAUREJOŠ. NR. 65