

**IEPIRKUMA LĪGUMS Nr.PA/2016/35
par Privatizācijas aģentūras ēku un teritorijas apsardzi**

Rīgā

2016.gada 13. jūlijs

Valsts akciju sabiedrība „Privatizācijas aģentūra”, vienotais reģistrācijas Nr.40003192154, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem un valdes 2016.gada 19.apriļa lēmumu Nr.58/320 rīkojas valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs, turpmāk – **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma „NIVOS-LTD”, vienotais reģistrācijas Nr.40003072602, kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes loceklis Viktors Rjabcevs, turpmāk – **Izpildītājs**, no otras puses,

turpmāk tekstā abas puses kopā sauktas “Puses”, katra atsevišķi „Puse”, ievērojot mazā iepirkuma „Privatizācijas aģentūras ēku un teritorijas Rīgā, K.Valdemāra ielā 31, apsardze”, iepirkuma identifikācijas Nr. PA/2016/35, instrukciju, rezultātus un **Izpildītāja** iesniegto piedāvājumu, noslēdz šo līgumu, turpmāk - Līgums, par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Izpildītājs** veic Privatizācijas aģentūras ēku un teritorijas Rīgā, K.Valdemāra ielā 31, kā arī tur esošo materiālo vērtību (turpmāk – Objekts) fizisko apsardzi un saglabāšanu divdesmit četras stundas diennaktī, apmeklētāju apkalpošanu caurlaižu režīmā, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Tehnisko specifikāciju (1.pielikums), **Pasūtītāja** iekšējās kārtības noteikumiem un prasībām, ciktāl tie attiecas uz pakalpojuma sniegšanu (turpmāk – apsardzes pakalpojumi), ievērojot likuma „Par valsts noslēpumu” un 2004.gada 6.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.21 „Valsts noslēpuma, Ziemeļatlantijas līguma organizācijas, Eiropas Savienības un ārvalstu institūciju klasificētās informācijas aizsardzības noteikumi” nosacījumus, un **Izpildītāja** iesniegto piedāvājumu (2.pielikums). Līguma pielikumi ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 1.2. Objektā ir viens iekšējās diennakts apsardzes postenis.
- 1.3. Apsardzes pakalpojumus **Izpildītājs** uzsāk sniegt ar 2016.gada 1.jūliju un veic līdz 2017.gada 30.jūnijam.

2. Izpildītāja pienākumi

- 2.1. Nodrošināt, ka **Izpildītājam** visu pakalpojuma sniegšanas laiku ir Latvijas Republikas Satversmes aizsardzības biroja izsniegts spēkā esošs Industriālās drošības sertifikāts un otrās kategorijas speciālā atļauja (licence) apsardzes darbības veikšanai.
- 2.2. Nodrošināt, ka **Izpildītāja** darbiniekiem ir nepieciešamā kvalifikācija fiziskās apsardzes pakalpojuma sniegšanai (apsardzes sertifikāti un trešās kategorijas speciālās atļaujas), kas atbilst Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām.
- 2.3. Saskaņot ar **Pasūtītāju** darbinieku sarakstu, kas sniegs apsardzes pakalpojumu. Gadījumā, ja **Pasūtītāju** neapmierina kāda **Izpildītāja** apsardzes darbinieka sniegto pakalpojumu kvalitāte vai tā kvalifikācija neatbilst Līguma 2.2.apakšpunktā noteiktajām prasībām, **Izpildītājs** nomaina konkrēto apsardzes darbinieku, pamatojoties uz **Pasūtītāja** rakstveida iesniegumu.
- 2.4. Nodrošināt, ka **Izpildītājam** visu Līguma darbības laiku ir spēkā esoša profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise saskaņā ar apsardzes darbību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

- 2.5. Nodrošināt Objekta telpas Nr.706 signalizācijas sistēmas paralēlu pieslēgumu **Izpildītāja** operatīvās reaģēšanas pultij, kas nodrošina mobilās grupas reaģēšanu.
- 2.6. Nodrošināt Objektā strādājošajiem apsardzes darbiniekiem pienākumu veikšanai nepieciešamos darba līdzekļus, uzturēt pienācīgā kārtībā apsardzes posteni, iepazīstināt apsardzes darbiniekus ar **Pasūtītāja** iekšējās kārtības noteikumiem, ciktāl tie attiecas uz pakalpojuma sniegšanu, un Līguma nosacījumiem.
- 2.7. Iepazīstināt Objektā strādājošos apsardzes darbiniekus ar pamatinformāciju par **Pasūtītāju**, nodrošināt, ka Objektā strādājošie apsardzes darbinieki izturas laipni un pieklājīgi pret Objekta apmeklētājiem un **Pasūtītāja** darbiniekiem, kā arī neveic darbības vai pieļauj bezdarbību, kas varētu kaitēt **Pasūtītāja** interesēm un reputācijai.
- 2.8. **Pasūtītāja** pretenzijas par sniegtajiem apsardzes pakalpojumiem izskatīt divu darba dienu laikā no rakstiski noformētās **Pasūtītāja** pretenzijas saņemšanas dienas, un nekavējoties novērst apsardzes darbībā konstatētos trūkumus.
- 2.9. Nekavējoties mutiski (izmantojot tālruņa pakalpojumus) informēt **Pasūtītāja** kontaktpersonas Administratīvā dienesta vadītāju Ģirtu Freibergu, tālr.: 29378428 vai Administratīvā dienesta Informācijas tehnoloģiju sektora vadītāju Kristapu Kūli, tālr.: 29400718, par trauksmi (tajā skaitā tehniskām avārijām) Objektā un paziņot, ja nepieciešama **Pasūtītāja** pārstāvja klātbūtne Objektā.
- 2.10. Nekavējoties izsaukt valsts policiju vai atkarībā no notikuma rakstura, attiecīgos tehniskos un/vai glābšanas dienestus, ja **Izpildītājs** nevar novērst Objektam radušos draudus saviem spēkiem.
- 2.11. Gadījumā, ja **Pasūtītāja** pārstāvis nav ieradies Objektā pēc telefoniskas informācijas saņemšanas par trauksmi Objektā vai atsakās ierasties Objektā, vai neatbild uz telefona zvaniem, tad **Izpildītājam** ir tiesības patstāvīgi noteikt Objekta neaizskaramības nodrošināšanai nepieciešamo apsardzes darbinieku skaitu un turpināt Objekta apsardzi līdz **Pasūtītāja** pārstāvja ierašanās brīdim vai mutisku norādījumu saņemšanas brīdim.
- 2.12. Nodrošināt atbildības pāreju par Objekta apsardzes nodrošināšanu no viena apsardzes darbinieka otram, apsardzes kontroles žurnālā reģistrējot šādu informāciju:
 - 2.12.1. par Objekta nodošanu atbildīgā apsardzes darbinieka vārds, uzvārds un paraksts;
 - 2.12.2. Objekta nodošanas laiks;
 - 2.12.3. Objekta stāvoklis, pamatojoties uz Objekta ārējo apskati;
 - 2.12.4. par Objekta pieņemšanu atbildīgā apsardzes darbinieka vārds, uzvārds un paraksts.

3. Pasūtītāja pienākumi

- 3.1. Pirms Objekta apsardzes uzsākšanas iepazīstināt **Izpildītāja** norīkoto Objekta apsardzes grupas vadītāju ar apsargājamā Objekta iekšējās kārtības noteikumiem, telpu izvietojumu, ugunsdzēsības līdzekļu atrašanās vietu, energoapgādes sistēmu, evakuācijas plānu, darba laiku, Objektā esošo apsardzes un ugunsdrošības sistēmu tehniskajiem līdzekļiem, kā arī remonta darbiem Objektā, ja tādi tiek veikti.
- 3.2. Nodrošināt **Izpildītājam** apsardzes pakalpojumu sniegšanai nepieciešamos apstākļus:
 - 3.2.1. Objektā uzstādītās apsardzes un ugunsdrošības sistēmas uzturēšanu darba kārtībā atbilstoši tiesību aktiem;
 - 3.2.2. Ugunsdzēsamo līdzekļu, bezmaksas telefona (tikai ar Objekta apsardzi saistīto sakaru veikšanai), apgaismojuma, ūdensvada un sanitāro mezglu pieejamību un lietošanas iespēju.

4. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 4.1. **Izpildītājs** par sniegtajiem apsardzes pakalpojumiem iesniedz **Pasūtītājam** rēķinu par iepriekšējo mēnesi līdz katra mēneša 5.datumam un nodošanas pieņemšanas aktu (3.pielikums).
- 4.2. **Pasūtītājs** apņemas samaksāt **Izpildītājam** atlīdzību par saņemtajiem apsardzes pakalpojumiem **85.44 EUR (astondesmit pieci eiro un 44 centi) diennaktī** un pievienotās vērtības nodokli Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā, samaksu veicot uz Līgumā norādīto **Izpildītāja** kontu 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc ikmēneša nodošanas pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina par iepriekšējo mēnesi saņemšanas dienas.
- 4.3. Kopējā līgumcena ir **31 185.60 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis viens simts astondesmit pieci eiro un 60 centi)** un pievienotās vērtības nodoklis Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā apmērā.
- 4.4. Kopējā līgumcena, kas noteikta Līguma 4.3.apakšpunktā, visā Līguma darbības laikā nevar tikt palielināta. Ja **Izpildītājs** izsaka vēlmi palielināt līgumcenu, tas uzskatāms par pamatu Līguma laušanai un jaunas iepirkuma procedūras organizēšanai. Šajā gadījumā **Izpildītājs** maksā **Pasūtītājam** vienreizēju līgumsodu 10% apmērā no kopējās Līguma summas.
- 4.5. **Pasūtītājs** maksā **Izpildītājam** līgumsodu 0,1% (nulle komats viena) procenta apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no rēķinā par iepriekšējo mēnesi aprēķinātās summas.

5. Pušu atbildība un strīdu izšķiršanas kārtība

- 5.1. **Izpildītāja** atbildība par apsardzes veikšanu Objektā iestājas ar apsardzes uzsākšanas dienu.
- 5.2. **Izpildītājs** ir materiāli atbildīgs par Objektā esošo materiālo vērtību zudumu, bojājumu vai iznīcināšanu, ja veicot apsardzes pakalpojumu sniegšanu to varēja paredzēt un nepieļaut.
- 5.3. **Izpildītājam** jānodrošina Līguma 2.1., 2.2., 2.4. un 2.5.apakšpunktā minēto nosacījumu izpildi visu Līguma darbības laiku. Par katra šī nosacījuma neizpildes dienu **Izpildītājs** maksā **Pasūtītājam** līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās līgumcenas, bet ne vairāk kā 10% apmērā no kopējās līgumcenas. Pēc attiecīgā fakta konstatēšanas, **Pasūtītājs** sastāda aktu un informē **Izpildītāju**.
- 5.4. Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā, vainīgā Puse atlīdzina otram visus tiešos zaudējumus.
- 5.5. Puses apņemas nodrošināt konfidencialitāti un neizpaust trešajām personām informāciju attiecībā uz otras Puses darbību, klientiem un komercnoslēpumiem, kas tām kļuvusi zināma izpildot Līgumu. Šī noteikuma pārkāpšanas gadījumā vainīgā Puse atlīdzina otram Pusei zaudējumus, kas tai nodarīti informācijas izpaušanas rezultātā.
- 5.6. **Pasūtītājam** nodarīto materiālo zaudējumu un to izraisījušo apstākļu izvērtēšanai tiek izveidota komisija ar Pušu, apdrošinātāju pārstāvju, ekspertu un citu kompetentu personu piedalīšanos. Komisija sastāda aktu, kurā tiek atzīmēti Pušu kopējie un atšķirīgie viedokļi, nodarīto zaudējumu apmērs un to atlīdzināšanas kārtība.
- 5.7. Visus jautājumus un strīdus, kas rodas starp Pusēm šī Līguma izpildes laikā, Puses risina sarunu ceļā, rakstveidā piesakot pretenzijas un prasījumus, bet, ja nav iespējams vienošanos panākt – jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no noslēgtā Līguma tiks izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā.

5.8.Neviena no Pusēm nav uzskatāma par atbildīgu par saistībām, ja iestājusies nepārvarama vara saskaņā ar Civillikumā noteikto.

6. Līguma darbības laiks un tā izbeigšana

- 6.1. Līgums ir spēkā ar tā parakstīšanas dienu līdz saistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. **Pasūtītājs** var vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstveidā informējot **Izpildītāju** vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 6.3. Ja **Izpildītājs** nav ievērojis kādu no Līguma 2.1., 2.2., 2.4. un 2.5.apakšpunktu nosacījumiem, **Pasūtītājs** var vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstveidā informējot **Izpildītāju** 5 (piecas) darba dienas iepriekš.
- 6.4. **Pasūtītājs** ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu pirms Līguma termiņa beigām bez jebkādu zaudējumu atlīdzināšanas **Izpildītājam**, ja **Izpildītājs** nav izpildījis Līguma nosacījumus vai izpildījis tos nekvalitatīvi, par to rakstveidā informējot **Izpildītāju** 5 (piecas) darba dienas iepriekš.
- 6.5.**Izpildītājam** ir tiesības pirms termiņa izbeigt Līgumu, rakstveidā informējot **Pasūtītāju** ne mazāk kā 2 (divus) mēnešus iepriekš, ja **Pasūtītājs** nav veicis Līgumā noteiktos maksājumus ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem no rēķina iesniegšanas dienas.

7. Citi nosacījumi

- 7.1.**Pasūtītāja** kontaktpersona – Administratīvā dienesta vadītājs Ģirts Freibergs, tālr.: 29378428 vai Administratīvā dienesta Informācijas tehnoloģiju sektora vadītājs Kristaps Kūlis, tālr.: 29400718.
- 7.2.**Izpildītāja** kontaktpersona - direktors Aleksejs Krūze, tālr.:26456177.
- 7.3.Visi Līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā tad, ja tie noformēti rakstveidā un Puses tos ir parakstījušas.
- 7.4.Puses vienojas, ka visas pretenzijas, izņemot Līguma 2.8.apakšpunktā minētās pretenzijas, tiek izskatītas 5 (piecu) darba dienu laikā no to iesniegšanas dienas.
- 7.5.Līgums ir sagatavots 2 (divos) eksemplāros– katrai Pusei pa vienam, abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS:

Valsts akciju sabiedrība
„Privatizācijas aģentūra”
K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV – 1887
Reģ.Nr.40003192154
Konts: Nr.LV17HABA0551032309150
Banka: AS „Swedbank”

IZPILDĪTĀJS:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ražošanas komercfirma „NIVOS-LTD”
Dzirciema iela 7/1-34, Rīga, LV – 1083
Reģ.Nr.40003072602
Konts: Nr.LV07HABA0001408045405
Banka: AS „Swedbank”



Valdes priekšsēdētājs V.Loginovs

Valdes loceklis V.Rjabcevs



E.Jonāse
07.06.2016.

Purms
V. Purmāle
07.06.2016.

G. Freibergs
08.06.2016.

Aesturs Ozoliņš
08.06.2016.

J.Roze