

**Valsts akciju sabiedrības  
"Privatizācijas aģentūra"  
gada pārskats  
par 2004. gadu**

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
Saturs

---

Ziņas par uzņēmumu .....	3
Padomes ziņojums .....	6
Valdes ziņojums .....	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī .....	8
Bilance 2004. gada 31. decembrī .....	9
Naudas plūsmas pārskats par periodu, kas noslēdzās 2004. gada decembrī .....	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par periodu, kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī .....	12
Finanšu pārskata pielikums .....	13
Revidentu ziņojums .....	31

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Ziņas par uzņēmumu

---

Uzņēmuma pilns nosaukums	Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Uzņēmuma saīsinātais nosaukums	Privatizācijas aģentūra
Uzņēmuma juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas datums uzņēmumu reģistrā: numurs, vieta un datums	000319215 Rīgā, 1994. gada 22. aprīlī
Reģistrācijas datums komercreģistrā: numurs, vieta un datums	40003192154 Rīgā, 2004. gada 1. novembrī
Adrese	K. Valdemāra iela 31 Rīga LV-1887 Latvija
Pārskata periods	2004. gada 1. janvāris – 2004. gada 31. decembris.
Ziņas par meitas uzņēmumu	SIA "Latvijas Starptautiskā Šķīrējtiesa" K. Valdemāra iela 31, Rīga, LV 1010 Līdzdalības daļa kapitālā 99,4%
Revidenti	"Revīzija un vadības konsultācijas" SIA Komersabiedrības licence Nr.79 Zigrīda Šneidere Zvērināta revidente Sertifikāta Nr. 110  Hospitalu iela 8, Rīga LV-1013

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Ziņas par uzņēmumu

#### Akciju turētāja pārstāvis

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 9.pantu Privatizācijas aģentūras akciju turētāja pārstāvis ir ekonomikas ministrs.

Arturs Krišjānis Kariņš		No 02.12.2004	Ekonomikas ministrs
	Tērbatas iela 65-6, Rīga		
Juris Lujāns		No 07.11.2002 līdz 29.01.2004	Ekonomikas ministrs
	Kuldīgas iela 50-2, Rīga	No 09.03.2004 līdz 02.12.2004	
Ivars Gaters		29.01.2004 līdz 09.03.2004	Ekonomikas ministra pienākumu izpildītājs, reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrs
	Stabu iela 81-26, Rīga		

#### Padomes priekšsēdētājs

Saskaņā ar Statūtiem padomes locekļus ieceļ amatā un atbrīvo no amata Ministru kabinets. Padomes priekšsēdētāja pienākumus pilda ekonomikas ministrs.

Arturs Krišjānis Kariņš	No 20.12.2004
Juris Lujāns	No 23.01.2003 līdz 11.02.2004 No 29.04.2004 līdz 02.12.2004
Ivars Gaters	No 11.02.2004 līdz 09.03.2004

#### Padomes priekšsēdētāja vietnieks

Saskaņā ar Statūtiem padomes priekšsēdētāja vietnieku ievēlē padomes locekļi no sava vidus.

Ivars Forands	No 14.05.2004
Vilis Vītols	No 16.05.2003 līdz 29.04.2004

#### Padomes sastāvs

Arīlds Bethers		No 23.01.2003 līdz 29.04.2004	Ministru prezidenta ieteikta persona.
	Sējas pag. "Zaķi" Rīgas rajons	No 03.06.2004	Partijas "Jaunais laiks" pārstāvis
Aivars Dātavs		No 23.01.2003	Tautas saskaņas partijas pārstāvis
	Ojāra Vācieša iela 29- 1, Rīga		
Ivars Forands		No 23.01.2003	Tautas partijas pārstāvis
	Skanstes iela 9, Rīga		
Askolds Kļaviņš		No 23.01.2003	Zaļo un zemnieku savienības pārstāvis
	Kalnciema iela 28-4, Rīga		
Juris Kokins		No 29.04.2004	Latvijas Pirmās partijas pārstāvis
	Mālkalnes prosp. 2a-7, Ogrē		
Raimonds Inķis		No 23.01.2003 līdz 29.04.2004	Ministru prezidenta ieteikta persona
	Marijas iela 20-27, Rīga		
Sergejs Hristoļubovs		No 14.05.2003 līdz 29.04.2004	Saeimas politisko organizāciju apvienības "Par cilvēka tiesībām vienotā Latvijā" frakcijas pārstāvis
	Dzelzavas iela 29-49, Rīga		
Madars Lasmanis		No 23.01.2003 līdz 29.04.2004	Partijas "Jaunais laiks" pārstāvis
	Vilces pag. Ziedkalne "Upītes", Jelgavas rajons		
Andrejs Požarnovs		No 18.03.2003 līdz 13.02.2004	Partijas "Tēvzemei un brīvībai"/ LNNK pārstāvis
	Lugažu iela 10-4, Rīga		
Gunārs Rācenājs		No 23.01.2003 līdz 29.04.2004	Ministru prezidenta ieteikta persona
	Tilta iela 12-19, Rīga		
Dzintars Rasnačs		No 29.04.2004 līdz 18.06.2004	Partijas "Tēvzemei un brīvībai"/ LNNK pārstāvis
	Mārupes iela 41-22, Rīga		
Vilis Vītols		No 23.01.2003 līdz 29.04.2004	Ministru prezidenta ieteikta persona
	Balasta dambis 36-3, Rīga		

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Ziņas par uzņēmumu

---

#### Valdes sastāvs

Saskaņā ar Statūtiem Privatizācijas aģentūras valdes sastāvā ir četri valdes locekļi. Valdes priekšsēdētāju ieceļ Ministru kabinets.

Arturs Grants	Rūdolfa Blaumaņa 17-5, Rīga	No 21.06.2004	Ģenerāldirektors, valdes priekšsēdētājs
Māra Līdumniece	Hospitāļu iela 22-4, Rīga	No 04.10.2003 līdz 21.06.2004	Ģenerāldirektore, valdes priekšsēdētāja
Gints Āboltiņš	Ropažu iela 29-8, Rīga	No 28.01.2004 līdz 01.11.2004	Valdes priekšsēdētāja vietnieks
Aldis Gobzems	Rūdolfa Blaumaņa iela 5a-23, Rīga	No 04.10.2003 līdz 26.01.2004	Valdes priekšsēdētāja vietnieks
Māra Līdumniece	Hospitāļu iela 22-4, Rīga	No 21.06.2004	Valdes locekle
Gints Āboltiņš	Ropažu iela 29-8, Rīga	No 19.01.2004 līdz 28.01.2004 No 01.11.2004	Valdes loceklis
Dženeta Krūmiņliepa	Senču iela 5-6, Rīga	No 26.01.2004	Valdes loceklis Valdes locekle
Zaiga Liepiņa	Brīvības iela 136-26, Rīga	No 04.10.2003 līdz 19.01.2004	Valdes locekle

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Padomes ziņojums

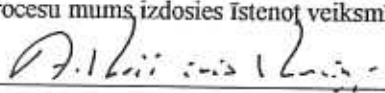
---

2004. gads ieies Latvijas privatizācijas vēsturē ar diviem būtiskiem notikumiem.

Pirmais - Privatizācijas aģentūra uzsāka valsts zemesgabalu privatizāciju, ņemot vērā sniegto sertificētu vērtētāju atzinumu par zemes vērtību konkrētajā Latvijas teritorijā, tas ir par tirgus, nevis kadastrālo vērtību, kā bija līdz šim. Tādējādi ir izdevies palielināt privatizācijas ieņēmumus no valsts zemesgabalu privatizācijas.

Otrais - 2004. gada nogalē tika uzsākts darbs pie likumprojekta par privatizācijas pabeigšanu. Likums būs kā ceļvedis privatizācijas procesa pabeigšanā. Privatizācija ir bijusi būtiska ekonomiskās reformas sastāvdaļa. Ir laiks šo reformu pabeigt un izvirzīt jaunus ekonomiskos uzdevumus un mērķus.

Darbs pie likumprojekta izstrādes ir pabeigts. 2005. gadā plānots uzsākt jauno likumdošanas nostādņu īstenošanu dzīvē. Tas būs ne mazāk būtisks un saspringts darbs kā tajā laikā, kad tika uzsākta privatizācija. Ceram, ka šo procesu mums izdosies īstenot veiksmīgi, paturot prātā rūpes par valsts interesēm.



Arturs Krišjānis Kariņš  
PA Padomes vārdā saskaņā ar  
padomes lēmumu

2005. gada 11. martā

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Valdes ziņojums

2004. gads Privatizācijas aģentūrā (PA) bija nozīmīgs ar vairākiem būtiskiem notikumiem.

PA 2004. gada 1. novembrī tika reģistrēta komercreģistrā un ieguva jaunu juridisko statusu — tā kļuva par valsts akciju sabiedrību, zaudējot bezpeļņas organizācijas statusu. Viens no galvenajiem PA uzdevumiem bija valsts zemesgabalu privatizācijas tempu kāpināšana un to arī izdevās sasniegt. Par izdevīgu cenu pārdotas atlikušās, valstij piederošās a/s "Latvijas Krājbanka" akcijas. Ar grāmatas "Privatizācija Latvijā" izdošanu, tika atzīmēti PA desmit pastāvēšanas gadi.

2004. gadā ieņēmumi no privatizācijas ir sasnieguši 31,4 miljonus latu. Lielāko daļu — 26 miljoni latu — veido no SIA "Lattelekom" saņemtie līdzekļi par obligācijām. Savukārt, otri lielākie ieņēmumi gūti no valsts zemesgabalu privatizācijas. Tika apstiprināti 390 valsts zemesgabalu, valsts īpašuma objektu un valstij piederošajām kapitāldaļu privatizācijas pamatprincipi. Tas ir par 50% vairāk nekā 2003. gadā. 2004. gadā kopumā apstiprināti 310 privatizācijas noteikumi valsts zemesgabaliem, valsts īpašuma objektiem un piederošajām kapitāldaļām. Tas ir par 11% vairāk nekā tika apstiprināts 2003. gadā.

Pagājušā gada laikā kopumā tika noslēgti pirkuma līgumi par 182 zemesgabalu privatizāciju par kopējo summu 5,127 miljoni lati, kas ir par 21% vairāk nekā 2003. gadā.

2004. gada beigās Rīgas Fondu biržā ikdienas tirdzniecības sesijā tika pārdotas atlikušās, 66 028 valstij piederošās akciju sabiedrības "Latvijas Krājbanka" parastās akcijas ar balsstiesībām. Vienas akcijas cena bija 2,10 lati, kas ir par 36% lielāka nekā PA noteiktā minimālā pārdošanas cena — 1,54 lati. PA ir gandarīta, ka šīs akcijas izdevās realizēt par tik augstu cenu un gūt lielākus ieņēmumus nekā gaidīts. Pieprasījums pēc šīm akcijām divas reizes pārsniedza piedāvājumu.

Jāuzsver, ka PA aktīvais darbības posms ir jau noslēdzies un šobrīd ne mazāk svarīgs darbs ir pabeigt privatizāciju tajos uzņēmumos, kas ir izpildījuši visus nosacījumus, kuri bija noteikti privatizācijas noteikumos. Privatizācijas pabeigšana savā ziņā ļauj uzņēmumam pārsākt vienu būtisku lapaspusi savā darbībā un sākt rakstīt jaunu. Privatizācija pērn tika pabeigta tādos uzņēmumos kā "Valters un Rapa", Rīgas starptautiskajā autoostā, Rīgas apgaismes tehnikas rūpnīcā, "Latinterauto", Rīgas piena kombinātā, Rīgas miesniekā, putnu fabrikā "Iecava" (tagad Balticovo) un citos.

Līdz 2004. gada beigām kopumā privatizācija ir pabeigta 1106 privatizējamajos objektos. Privatizēto objektu pārdošanas cena bijusi 782 884 077 lati (latu daļa bija 140 675 499, bet sertifikātu — 642 208 598 lati). Šajos 1106 objektos pārņemtas saistības 173 933 469 latu apmērā. Privatizācijas noteikumos investīcijas bija paredzētas 126 792 949 latu apmērā, bet faktiski šajos uzņēmumos investēts teju divas reizes vairāk — 206 522 810 lati. Arī strādājošo skaits šajos objektos ievērojami pārsniedz privatizācijas noteikumos noteikto. Faktiski šajos objektos strādā 59 368 darbinieki, lai gan noteikumi paredzēja 50 292 darba vietu saglabāšanu.

Tāpat privatizācija pabeigta 247 valsts kapitāla daļām uzņēmēj sabiedrībās. To kopējā pārdošanas summa bijusi 78 252 471 lats, no tiem latu daļa 53,7% jeb 41 994 576 lati.

Latvijā praktiski ir noslēgusies nozīmīga ekonomiskā reforma. PA ir gatava uzsākt darbu, lai privatizācija Latvijā tiktu pilnībā pabeigta, atbilstoši tām nostādņām, kā būs iecerējis un lēmis likumdevējs.

Arturs Grants

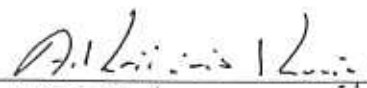
PA valdes vārdā saskaņā ar valdes  
lēmumu

2005. gada 11. martā

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu,  
kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī**

	Piezīmes numurs	2004 Ls	2003 Ls
Neto apgrozījums	3	1,785,754	3,631,620
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	147,219	129,761
Personāla izmaksas			
Atlīdzība par darbu		(930,929)	(1,158,217)
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās izmaksas		(213,692)	(250,536)
Uzkrājumi neizmantojami atvaļinājumiem		8,944	68,591
Līdzekļu norakstīšana			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums		(150,585)	(177,182)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(1,046,277)	(2,263,504)
Ieņēmumi no līdzdalības meitas uzņēmuma kapitālā	6	2,693	-
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	7	397,873	27,987
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu vērtības norakstīšana		(1,000)	(8,520)
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Pielikums no 13. līdz 30. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
A.K. Kariņš  
PA Padomes vārdā saskaņā ar  
padomes lēmumu

  
A. Grants  
PA valdes vārdā saskaņā ar valdes  
lēmumu

2005. gada 11. martā



Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
 Balance 2004. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
<b>Aktīvs</b>			
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		7,411	1,479
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	8	<b>7,411</b>	<b>1,479</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>			
Zemesgabali, ēkas un būves		1,331,647	1,437,503
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		18,028	52,223
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	550
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	9	<b>1,349,675</b>	<b>1,490,276</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā	10	4,929	2,236
Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi	11	-	1,000
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	1,468,949	2,741,382
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		<b>1,473,878</b>	<b>2,744,618</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>2,830,964</b>	<b>4,236,373</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	3,173,303	3,966,323
Citi debitori	13	6,443	35,809
Nākamo periodu izmaksas	14	10,231	-
<b>Debitori kopā</b>		<b>3,189,977</b>	<b>4,002,132</b>
<b>Nauda</b>	15	<b>9,510,622</b>	<b>11,210,022</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>12,700,599</b>	<b>15,212,154</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>15,531,563</b>	<b>19,448,527</b>

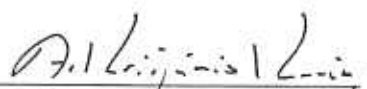
Pielikums no 13. līdz 30. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.



Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Bilance 2004. gada 31. decembrī**

	Piezīmes numurs	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
<b>Pasīvs</b>			
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	16	1,765,000	1,765,000
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>1,765,000</b>	<b>1,765,000</b>
<b>Uzkrājumi</b>			
Uzkrājumi rezerves fondam		2,669,994	2,481,768
Citi uzkrājumi		74,968	83,912
<b>Uzkrājumi kopā</b>	17	<b>2,744,962</b>	<b>2,565,680</b>
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Pārējie kreditori	18	1,468,950	2,741,382
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>1,468,950</b>	<b>2,741,382</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	56,242	14,484
Pārējie kreditori	20	9,491,028	12,361,981
Uzkrātās saistības	21	5,381	-
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>9,552,651</b>	<b>12,376,465</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>11,021,601</b>	<b>15,117,847</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>15,531,563</b>	<b>19,448,527</b>

Pielikums no 13. līdz 30. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
A.K. Kariņš  
PA Padomes vārdā saskaņā ar  
padomes lēmumu

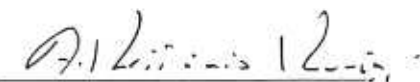
  
A. Grāts  
PA valdes vārdā saskaņā ar valdes  
lēmumu

2005. gada 11. martā

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Naudas plūsmas pārskats par periodu,  
kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī**

	Piezīmes numurs	2004 Ls	2003 Ls
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>			
1. Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		-	-
<i>Korekcijas par:</i>			
Nemateriālo ieguldījumu nolietojumu		2,419	2,255
Pamatlīdzekļu nolietojumu		148,166	174,927
Uzkrājumu paredzamajiem atvaļinājumiem		(8,944)	(68,591)
Pieaugumu uzkrātajās izmaksās		5,381	-
Uzkrājumu (rezerves fonda) pieaugumu (samazinājumu)		188,226	(453,931)
Zaudējumi no ārvalstu valūtu kursu svārstībām		1,975	685,007
Zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas		(17,045)	7,430
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārņemšanas		(2,157)	-
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu vērtības norakstīšana		1,000	-
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		(397,873)	(27,987)
Ieņēmumi no līdzdalības meitas uzņēmuma kapitālā		(2,693)	8,520
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām			
<i>Korekcijas par:</i>			
Debitoru parādu atlikumu samazinājumu ( palielinājumu)		2,094,819	(2,322,713)
Nākamo periodu izmaksu palielinājumu		(10,231)	-
Kreditoru atlikumu palielinājumu (samazinājumu)		(4,101,627)	2,158,249
Nākamo periodu ieņēmumu pieaugumu (samazinājumu)		-	(2,003,879)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>(2,098,584)</b>	<b>(1,840,713)</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
Nemateriālo ieguldījumu iegāde		(8,351)	-
Pamatlīdzekļu iegāde		(5,661)	(24,669)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas		17,298	-
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	(550)
Saņemtie procenti		397,873	27,987
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>401,159</b>	<b>2,768</b>
<b>Ārvalstu valūtas kursa svārstību rezultāts</b>		<b>(1,975)</b>	<b>(685,007)</b>
<b>Neto naudas un tās ekvivalentu palielinājums (samazinājums)</b>		<b>(1,699,400)</b>	<b>(2,522,952)</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>		<b>11,210,022</b>	<b>13,732,974</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>	15	<b>9,510,622</b>	<b>11,210,022</b>

Pielikums no 13. līdz 30. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.



A.K. Kariņš  
PA Padomes vārdā saskaņā ar  
padomes lēmumu



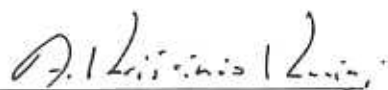
A. Grants  
PA valdes vārdā saskaņā ar valdes  
lēmumu

2005. gada 11. martā

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par periodu,  
kas noslēdzās 2004. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	Akciju kapitāls (pamatkapitāls) Ls
31.12.2002		1,765,000
31.12.2003		1,765,000
31.12.2004	16	<u>1,765,000</u>

Pielikums no 13. līdz 30. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.



A.K. Kariņš  
PA Padomes vārdā saskaņā ar  
padomes lēmumu



A. Grants  
PA valdes vārdā saskaņā ar valdes  
lēmumu

2005. gada 11. martā

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### (1) Informācija par uzņēmuma dibināšanu un pamatdarbības veidiem

Privatizācijas aģentūra (tālāk tekstā - Aģentūra) tika dibināta 1994. gada 22. aprīlī kā bezpeļņas organizācija, valsts akciju sabiedrība.

2004. gada 1. novembrī Aģentūra tika reģistrēta komercreģistrā kā valsts akciju sabiedrība.

Aģentūra darbojas saskaņā ar likumiem "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju", "Par bezpeļņas organizāciju", "Par akciju sabiedrībām" un Statūtiem, kurus apstiprināja Ministru kabinets. Aģentūra ar 2004. gada 1. novembri darbojas saskaņā ar Komerclikuma prasībām. Aģentūras finansēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumi Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Aģentūras darbības veids ir valsts īpašuma objektu privatizācijas nodrošināšana saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju".

Aģentūra ir atbildīga par privatizācijas rezultātā gūto naudas līdzekļu iekasēšanu un sadalīšanu starp valsti un pašvaldībām. Šīs saistības ir atspoguļotas šajā gada pārskatā. Privatizācijas procesa laikā privatizējamie objekti atrodas Aģentūras valdījumā, bet valsts saglabā īpašuma tiesības uz valsts īpašuma objektu līdz brīdim, kad īpašuma tiesības tiek nodotas trešajai personai saskaņā ar pirkuma līguma nosacījumiem.

Aģentūra ir kapitāla daļu turētāja statūsabiedrībās un kapitālsabiedrībās, kurās valstij piederošā kapitāla daļa ir nodota privatizācijai vai pārdošanai, kā arī, ja valsts kapitāla daļa sabiedrībā ir radusies objekta privatizācijas rezultātā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004. gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 25 "Par Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra funkciju nodošanu Privatizācijas aģentūrai" Aģentūra ar 2004. gada 1. februāri pārņēma no bezpeļņas organizācijas valsts akciju sabiedrības "Latvijas Attīstības aģentūra" aktīvus un pasīvus, kas saistīti ar normatīvajos aktos noteikto Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra (tālāk tekstā - Informatīvais centrs) darbību.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā, izdevumus, kas saistīti ar Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi, finansē atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 11. februāra noteikumos Nr. 71 "Privatizācijas sertifikātu piešķiršanas un privatizācijas sertifikātu kontu atvēršanas noteikumi" noteiktajai kārtībai. Šī kārtība paredz, ka Ekonomikas ministrijas apstiprinātajā kontu atvēršanas izdevumu tāmē noteikto daļu no maksas par konta atvēršanu vai sertifikātu ieskaitīšanu atvērtajā kontā kredītiestāde ieskaita savos norēķinu kontos, bet pārējā summa tiek ieskaitīta Informatīvā centra norēķinu kontā un savukārt pašvaldību, kredītiestāžu, Informatīvā centra, kā arī citu institūciju izdevumi, kas saistīti ar sertifikātu piešķiršanu un apriti, saskaņā ar Ekonomikas ministrijas apstiprināto kontu atvēršanas izdevumu tāmē un pakalpojumu tarifiem tiek segti no Informatīvā centra kontā ieskaitītajiem līdzekļiem. Savukārt pēc Informatīvā centra funkciju veikšanas, tā norēķinu kontā ieskaitīto līdzekļu atlikums ieskaitāms valsts īpašuma privatizācijas fondā.

Valsts nav atbildīga par Aģentūras saistībām, un Aģentūra nav atbildīga par valsts saistībām.

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### (2) Uzskaites un novērtēšanas metodes

##### a) Vispārīgie principi

Finanšu pārskati ir sagatavoti atbilstoši likumu "Par grāmatvedību", likumu "Par uzņēmumu gada pārskatiem" un Latvijas grāmatvedības standartiem. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši perioda izmaksu metodei. Naudas plūsmas pārskats ir sagatavots pēc netiešās metodes.

##### b) Ieņēmumi un izdevumi

Ar katru privatizācijas objektu saistītie ieņēmumi un izdevumi netiek atsevišķi uzskaitīti, jo tie pēc būtības ir vienādi un tiek uzskatīti par vienota valsts uzņēmumu privatizācijas procesa, kurš tiek īstenots Ministru kabineta uzdevumā, sastāvdaļu.

Pēc tam, kad privatizācijas projekta sākumā Ministru kabinets pieņem lēmumu privatizēt valsts īpašumu, normatīvo atskaitījumu summa par attiecīgā objekta privatizāciju tiek uzskaitīta kā ieņēmumi. Šie atskaitījumi tiek veikti saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Ieņēmumi no privatizācijas tiek ieskaitīti pārskata gada ieņēmumos kā neto apgrozījums tikai tādā apmērā, lai segtu attiecīgā pārskata gada izdevumus, jo privatizācijas procesa norises specifika neļauj precīzi noteikt atsevišķu projektu pabeigtības pakāpi, kā arī prognozēt to gala rezultātus. Pārskata perioda ieņēmumu atlikums tiek uzskaitīts nākamo periodu ieņēmumu sastāvā. Aģentūras ieņēmumi, kas veidojas no saņemtajiem normatīvajiem atskaitījumiem gada laikā, var tikt mainīti gadījumā, ja tiek iegūta papildu informācija normatīvo atskaitījumu aprēķināšanai. Ja izdevumu apmērs ir tāds, ka tos nav iespējams segt no Aģentūrai paredzētajiem normatīvajiem atskaitījumiem, tos var segt no rezerves fonda līdzekļiem. Pēc valsts īpašuma objektu privatizācijas un nekustamā īpašuma (ieskaitot zemi) pārdošanas, līdzekļi, kas saņemti avansā no rezerves fonda, pārskaitāmi atpakaļ rezerves fondā.

Izdevumi, kas saistīti ar Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi, finansē atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 11. februāra noteikumos Nr. 71 noteiktajai kārtībai.

##### c) Finanšu risku vadība

Aģentūras nozīmīgie finanšu instrumenti ir nauda, ko gūst no normatīvajiem atskaitījumiem. Šī finanšu instrumenta galvenais uzdevums ir nodrošināt Aģentūras saimnieciskās darbības finansējumu. Aģentūra saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

##### *Kreditrisks*

Aģentūra pakļauta kreditriskam saistībā ar pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Aģentūra kontrolē savu kreditrisku pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam, Aģentūra nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespējas.

##### *Valūtas risks*

Ārvalstu valūtas riskam pakļaujas naudas līdzekļu atlikums USD bankas kontos. Pamatojoties uz pašreizējo uzņēmuma ārvalstu valūtās turēto finanšu aktīvu un saistību struktūru, valūtas risks ir samazinājies.

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### d) Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2004. gada 1. janvāra līdz 2004. gada 31. decembrim.

#### e) Ārvalstu valūtas

Finanšu pārskatā atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā – Latos (Ls).

Visi monetārie aktīva un pasīva posteņi pārrēķināti latos pēc Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
USD	0,516	0,541
EUR	0,703	0,674

#### f) Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos ir uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

#### g) Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums

Bilancē visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu sāk rēķināt ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā nodošanas ekspluatācijā un beidz ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā izslēgšanas no nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu sastāva. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes un norakstīts attiecīgo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas periodā, izvēloties par pamatu šādas vadības noteiktās gada nolietojuma likmes:

	2004	2003
	%	%
Nemateriālie ieguldījumi	25-33,3	25 – 33,3

#### Pamatlīdzekļi

	2004	2003
	%	%
Ēkas	5	5
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs:		
- transporta līdzekļi	20 – 25	20 – 25
- citi pamatlīdzekļi	20 – 50	20 – 50
- inventārs	100	100

Pamatlīdzekļu atlikumi ir pārbaudīti gada inventarizācijā.

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### h) Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

##### *Meitas uzņēmumi*

Meitas uzņēmums ir uzņēmums, kuru kontrolē mātes uzņēmums, kuram ir akcionāru vai dalībnieku balsstiesību vairākums (vairāk par 50 procentiem balsstiesību), kas pamatojas uz kapitāla līdzdalību attiecīgajā meitas uzņēmumā (neatkarīgi no šīs līdzdalības daļas lieluma). Mātes uzņēmumam ir tiesības iecelt vai atcelt meitas uzņēmuma pārraudzības institūcijas vai izpildinstitūcijas locekļu vairākumu.

Finanšu pārskats iekļauj daļu no meitas uzņēmuma atzītās kopējās peļņas vai zaudējumiem saskaņā ar pašu kapitāla metodi laikā no dienas, kad tiek iegūta izšķirošā ietekme meitas uzņēmumā, līdz dienai, kad izšķirošā ietekme tiek likvidēta. Līdzdalība meitas uzņēmuma pamatkapitālā sākotnēji tiek uzrādīta iegādes izmaksās, bet katra pārskata gada beigās tiek koriģēta atbilstoši līdzdalības daļas vērtības izmaiņām meitas uzņēmuma pašu kapitālā pārskata periodā.

Meitas uzņēmums 2004. gadā netiek ietverts konsolidācijā, jo vadība uzskata, ka tā ietekme uz finanšu pārskatiem nav būtiska (ieguldījuma vērtība uz 2004. gada 31. decembri veido Ls 4,929).

Pārējie ieguldījumi tiek atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot uzkrājumus, kuri tiek veidoti tikai tad, ja, pēc vadības domām, notiek vērtības samazināšanās, kura netiek uzskatīta par īslaicīgu. Ja notiek šāda vērtības samazināšanās, tā tiek uzrādīta kā zaudējumi periodā, kurā konstatēta.

#### i) Debitoru novērtēšana

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, un bilancē uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem.

Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti, vadībai individuāli izvērtējot katra debitora parāda atgūstamību.

#### j) Saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu (tālāk tekstā - VĪPF) un pašvaldībām un norēķini ar pircējiem

Privatizācijas subjektu parādi saskaņā ar visiem 2004. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir parādīti postenī "Pircēju un pasūtītāju parādi" ilgtermiņa ieguldījumu un apgrozāmo līdzekļu sastāvā.

Kopējais apjoms, kas tiks faktiski saņemts un izmaksāts, var mainīties atkarībā no veiktajām izmaiņām valsts īpašuma objektu cenās, izmaiņām par valsts īpašuma objektiem samaksāto naudas līdzekļu un privatizācijas sertifikātu attiecībās, kā arī līgumu ar privatizācijas subjektiem laušanas.

Saistības pret VĪPF un pašvaldībām tiek aprēķinātas saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā" un Ministru kabineta 2003. gada 11. februāra noteikumiem Nr. 71 "Privatizācijas sertifikātu piešķiršanas un privatizācijas sertifikātu kontu atvēršanas noteikumi".

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem, rīkojumiem vai protokola lēmumiem Aģentūra veic maksājumus trešajām pusēm un samazina saistības pret VĪPF. Šādi maksājumi netiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.



## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### k) Saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem

Aģentūra saskaņā ar 1997. gada 3. jūnija noteikumiem Nr. 200 "Noteikumi par valsts budžetā ieskaitāmo nodokļu maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 1999. gada 11. maija noteikumiem Nr. 177 "Noteikumi par īpašuma nodokļa un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 2002. gada 16. aprīļa noteikumiem Nr. 159 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem izsniegtā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju" un 2003. gada 5. augusta noteikumiem Nr. 440 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem (uzņēmēj sabiedrībām) izsniegtā un valsts budžetā ieskaitāmā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju 2003. gadā" kā kapitalizāciju veicoša institūcija veic maksājumu iekasēšanu un iegūtos naudas līdzekļus reizi ceturksnī ieskaita Valsts kases norādītajos kontos.

2004. gada 31. decembrī saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem ir parādītas kā saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju pārējo kreditoru sastāvā ilgtermiņa un īstermiņa daļā.

#### l) Uzkrājumi rezerves fondam

Atbilstoši 1999. gada 4. februāra grozījumiem likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondiem", kuri stājās spēkā no 1999. gada 4. marta, Aģentūras pārskaitījumi Valsts īpašuma privatizācijas fondā tiek samazināti par 10 procentiem Aģentūras rezerves fonda veidošanai. Saskaņā ar likumu minētā rezerves fonda līdzekļi ir izlietojami ar privatizācijas procesu saistīto izdevumu segšanai (pirkuma līgumu atcelšana, atpakaļpirkuma veikšana, nodokļu parādu kapitalizācija, denacionalizācija un citi izdevumi) Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

Ministru kabineta noteikumi Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā", kuri noteica šo kārtību, tika pieņemti 1999. gada 7. septembrī un stājās spēkā 1999. gada 29. septembrī.

2002. gada 31. jūlijā tika izdarīti grozījumi minētajos noteikumos daļā, kas attiecas uz aprēķināto summu Valsts īpašuma privatizācijas fondā noteikšanu. Tika veiktas izmaiņas noteikumu 7. punktā:

"Valsts īpašuma privatizācijas fondam aprēķinātā summa nosakāma, no kopējiem privatizācijas ieņēmumiem atņemot Aģentūrai paredzētos atskaitījumus, atskaitījumus pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un citus Ministru kabineta noteiktos maksājumus".

Tādējādi Valsts īpašuma privatizācijas fondam aprēķinātā summa tika samazināta par citiem Ministru kabineta noteiktajiem maksājumiem, kuri līdz šim tika segti tikai pēc rezerves fonda aprēķināšanas. Rezerves fonds, sākot ar 2002. gada 1. augustu, tiek veidots tikai pēc visu iepriekš minēto atskaitījumu veikšanas.

#### m) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Periodā līdz 2004. gada 31. oktobrim Aģentūra ir bezpeļņas organizācija un saskaņā ar likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" 2. panta otro daļu nemaksā uzņēmumu ienākuma nodokli.

Ar 2004. gada 1. novembri Aģentūra ir uzņēmumu ienākuma nodokļa maksātāja.

#### *Aprēķinātais nodoklis*

Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 15% nodokļa likmi 2004. gadam. 2004. gadam aprēķinātā uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir nulle.

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

Saskaņā ar likumu "Par uzņēmumu ienākuma nodokli", nosakot Aģentūras apliekamo ienākumu, šo ienākumu samazina par to atskaitījumu summu, kuri ieskaitīti rezervēs, kas izveidotas kā rezerves fonds saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību privatizācijas fondiem 5. panta otro daļu, un par kuriem ir samazināti pārskaitījumi valsts un pašvaldības privatizācijas fondā, ja šos atskaitījumus izmanto saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas reglamentē rezerves fonda izveidošanu un tā līdzekļu izlietošanu, savukārt apliekamo ienākumu palielina par summu, kas izņemta no šīm rezervēm taksācijas periodā.

#### **n) Soda naudas**

Aprēķinātās soda naudas par privatizācijas līgumu saistību nepildīšanu tiek ieskaitītas ieņēmumos tikai pēc saņemšanas.

#### **o) Posteņu pārklasifikācija**

Saskaņā ar vadības viedokli 2004. gadā ir veiktas izmaiņas posteņu klasifikācijā salīdzinājumā ar 2003. gada pārskatu. Pārklasifikācijai nav ietekmes uz finanšu rezultātu. 2004. gada pārskatā salīdzinošie rādītāji par 2003. gadu klasificēti pēc 2004. gada principiem un ir salīdzināmi.

#### **p) Darbības turpināšana**

Aģentūra kā bezpeļņas organizācija valsts akciju sabiedrība saskaņā ar Komerclikuma spēkā stāšanās likumu uzņēmumu reģistrā reģistrētu akciju sabiedrība līdz 2004. gada 31. oktobrim jāpiesaka ierakstīšanai komercreģistrā vai jāuzsāk šādas sabiedrības likvidācija. Bezpeļņas organizācijas statusa piešķiršana komercreģistrā ierakstītiem komersantiem nav atļauta.

2004. gada 1. novembrī Aģentūra tiek reģistrēta Komercreģistra iestādē ar nosaukumu "Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"". Pamatojoties uz likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" pārejas noteikumu 61. punktu, Aģentūra ir sastādījusi finanšu pārskatu uz pārreģistrācijas dienu ar bilances datumu uz 2004. gada 31. oktobri. 2004. gada pārskats ietver finanšu pārskatu uz 2004. gada 31. oktobri periodu un ir šī gada pārskata sastāvā.

Ekonomikas ministrija ir sagatavojusi likuma projektu "Par privatizācijas pabeigšanu". Ja šis likuma projekts tiks pieņemts Saeimā, Privatizācijas aģentūra turpinās savu darbību, tuvākajos gados īstenojot minētā likuma normas.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

**(3) Neto apgrozījums un nākamo periodu ieņēmumi**

	2004 Ls	2003 Ls
Nākamo periodu ieņēmumi 1. janvārī	-	2,003,879
Izmaksu segums no rezerves fonda pārskata perioda sākumā	(569,926)	-
<b>Normatīvie atskaitījumi:</b>		
Privatizācijas lietu vešana un novērtēšana	55,660	5,099
Privatizējamo un likvidējamo objektu, to saistību un mantas pārdošanas izsoles organizēšana	1,320,573	412,377
Likvidācija	3,043	-
Nekustamais īpašums	382,744	344,772
Privatizējamo uzņēmumu apsardze	51,425	37,854
Privatizācijas līgumu kontroles maksa	74,101	197,217
Tiesvedības izdevumi	31,449	-
Apdrošināšanas pakalpojumi	5,623	8,029
Arhīva pakalpojumi	176	52,467
<b>Kopā normatīvie atskaitījumi</b>	<b>1,924,794</b>	<b>1,057,815</b>
Pārskata perioda izmaksas	(1,785,754)	(3,631,620)
Pārskata gada ieņēmumu atlikums, nākamo periodu ieņēmumu palielinājums (samazinājums)	139,040	(2,573,805)
Izmaksu segums no rezerves fonda pārskata perioda beigās	(430,886)	(569,926)
<b>Nākamo periodu ieņēmumi 31. decembrī</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Normatīvie atskaitījumi tiek aprēķināti notikumu, kas atbilst normatīvo atskaitījumu aprēķināšanas kārtībai, brīdī. Iepriekš atzītie ieņēmumi gada laikā var tik mainīti, ja tiek iegūta papildus informācija, kas nepieciešama normatīvo atskaitījumu aprēķināšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2003. gada 25. novembra noteikumiem Nr. 670 "Grozījumi Ministru kabineta 1999. gada 7. novembra noteikumos Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā"" rezerves fondu paredzēts izlietot arī to Aģentūras izdevumu segšanai, kas saistīti ar Aģentūras funkciju veikšanu, ja Aģentūras izdevumu tām paredzēto līdzekļu apmērs ir tāds, ka tos nav iespējams segt no Aģentūrai paredzētajiem finansēšanas avotiem. Pēc valsts īpašuma objektu privatizācijas un nekustamo īpašumu pārdošanas līdzekļi, kas saņemti avansā no rezerves fonda, pārskaitāmi atpakaļ rezerves fondā. 2003. gadā no rezerves fonda bija segtas izmaksas Ls 569,926. Aģentūra 2004. gadu noslēdza ar ieņēmumu pārsniegumu pār izdevumiem par Ls 139,040. Tā rezultātā izmaksu segums no rezerves fonda 2004. gada 31. decembrī ir Ls 430,886, salīdzinot ar 2003. gada 31. decembri Ls 569,926.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

**(4) Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	2004	2003
	Ls	Ls
Saņemta atlīdzība par dalību maksātspējas procesā	-	53,871
Atmaksāti pārmaksātie valsts sociālās apdrošināšanas obligātie maksājumi	5,651	12,015
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	17,298	-
Ieņēmumi no darījumiem ar sertifikātiem	62,820	-
Citi ieņēmumi	61,450	63,875
	<b>147,219</b>	<b>129,761</b>

**(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

	2004	2003
	Ls	Ls
Uzņēmumu novērtēšana	13,423	18,514
Juridiskie pakalpojumi	124,521	122,124
Arhīvs	-	52,468
Izsoļu organizēšana	-	95,739
Revīziju pakalpojumi privatizējamos uzņēmumos	472	15,635
Publiskā piedāvājuma organizēšana	-	37,655
Privatizējamo uzņēmumu apsardze	42,345	40,241
Aģentūras apsardze	23,581	38,232
Nekustamā īpašuma sagatavošana privatizācijai	136,313	191,164
Virszemes objektu un dzīvojamo māju sagatavošana privatizācijai	-	2,596
Dzīvojamo māju sagatavošanas privatizācijai izdevumi	-	34,900
Informatīvās sistēmas uzturēšana	102,668	94,134
Citi apakšuzņēmēju pakalpojumi	138,954	107,832
<b>Apakšuzņēmēju pakalpojumu izmaksas kopā:</b>	<b>582,277</b>	<b>851,234</b>
Sakaru izdevumi	236,154	336,412
Darbinieku apmācības izdevumi	9,980	18,458
Komandējumu izdevumi	-	1,384
Ēku un telpu uzturēšanas un remonta izdevumi	91,295	47,856
Inventārs un kancelejas piederumi	22,941	32,450
Datortehnikas uzturēšanas izdevumi	10,948	10,285
Transporta līdzekļu uzturēšanas izdevumi	13,004	36,584
Reprezentācijas izdevumi	6,264	16,779
Darbinieku veselības apdrošināšana	13,634	27,033
Nekustamā īpašuma nodoklis	20,920	22,508
Neto zaudējumi no valūtas kursu svārstībām	1,975	685,007
Likvidējamo uzņēmumu nesegtās saistības uzņēmumu bankrota gadījumā	-	2,020
Uzkrājumu veidošana pārējo šaubīgo debitoru parādiem	16,778	43,876
Zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas	253	-
Citi izdevumi	19,854	131,618
<b>Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas kopā</b>	<b>1,046,277</b>	<b>2,263,504</b>

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

**(6) Ieņēmumi no līdzdalības meitas uzņēmuma kapitālā**

	2004	2003
	Ls	Ls
SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa" (skat. 10. piez.)	2,693	-
	<u>2,693</u>	<u>-</u>

**(7) Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi**

	2004	2003
	Ls	Ls
Procentu ieņēmumi	397,873	27,987
	<u>397,873</u>	<u>27,987</u>

2004. gada 3. martā Aģentūra noslēdza ar akciju sabiedrību "Latvijas Krājbanka" universālā termiņnoguldījuma apkalpošanas līgumu par Ls 1,000,000 noguldījumu uz 3 mēnešiem ar gada procentu likmi 3,96 %. Noguldījuma termiņa beigās Aģentūras kontā tika ieskaitīti procenti Ls 9,875.

Pārējā procentu ieņēmumu summa veidojās no tā, ka 2004. gada 28. jūnijā Aģentūras kontā tika ieskaitīti Ls 26,239,490 par SIA "Lattetekom" Latvijas valstij piederošo obligāciju dzēšanu. Līdz norādījumu saņemšanai par šo līdzekļu novirzīšanu norēķiniem ar valsts un pašvaldību privatizācijas fondiem, tie glabājās Aģentūras kontā.

Par līdzekļu atlikumu saskaņā ar līgumu par norēķinu konta apkalpošanu Latvijas Krājbanka ieskaitīja procentus par konta atlikumu.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

**(8) Nemateriālie ieguldījumi**

	Koncesijas, patenti, licences, datorprogrammas Ls
<b>Sākotnējā vērtība</b>	
31.12.2003	490,558
Iegādāts	8,351
Norakstīts	11,918
<b>31.12.2004</b>	<b>486,991</b>
<b>Nolietojums</b>	
31.12.2003	489,079
Aprēķināts nolietojums	2,419
Izslēgts	11,918
<b>31.12.2004</b>	<b>479,580</b>
<b>Bilances vērtība</b>	
31.12.2003	1,479
<b>31.12.2004</b>	<b>7,411</b>

Nemateriālajos ieguldījumos ir iekļautas lietotāju programmatūras licences un Aģentūras informācijas sistēmas vajadzībām izstrādātā programmatūra.

**(9) Pamatlīdzekļi**

	Zemes gabali, ēkas un būves Ls	Pārējie pamatlīdzekļi Ls	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā Ls
<b>Sākotnējā vērtība</b>				
31.12.2003	2,172,102	1,099,534	550	3,272,186
Iegādāts par naudu	-	6,211	(550)	5,661
Bezatlīdzības veidā saņemtie		2,157		2,157
Izslēgts	-	(191,695)	-	(191,695)
<b>31.12.2004</b>	<b>2,172,102</b>	<b>916,207</b>	<b>-</b>	<b>3,088,309</b>
<b>Nolietojums</b>				
31.12.2003	734,599	1,047,311	-	1,781,910
Aprēķināts nolietojums	105,856	42,310	-	148,166
Izslēgts	-	(191,442)	-	(191,442)
<b>31.12.2004</b>	<b>840,455</b>	<b>898,179</b>	<b>-</b>	<b>1,738,634</b>
<b>Bilances vērtība</b>				
31.12.2003	1,437,503	52,223	550	1,490,276
<b>31.12.2004</b>	<b>1,331,647</b>	<b>18,028</b>	<b>-</b>	<b>1,349,675</b>

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

1997. gada 26. novembrī Aģentūras administratīvo ēku Rīgā, K. Valdemāra ielā 31 novērtēja neatkarīgi profesionāli vērtētāji Ls 2,117,000 tirgus vērtībā. Pārvērtēšanas rezultātā Ls 1,415,000 tika iegrāmatoti pašu kapitāla sastāvā tajā pašā datumā.

Pēc tehniskās inventarizācijas datiem 2004. gada 17. septembrī administratīvām ēkām tika noteikta kadastrālā vērtība Ls 232,249.

Pamatlīdzekļu sastāvā uzrādīta zeme Ls 55,000 vērtībā. Zemes gabalam Rīgā, K. Valdemāra ielā 31, ar kadastra numuru 0100-019-0074 -platība 1,252 m<sup>2</sup> uz 2003. gada 1. janvāri noteiktā kadastrālā vērtība ir Ls 65,104.

#### (10) Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā

Uzņēmuma nosaukums	Piederošo daļu skaits %	Iegādes vērtība Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2004 Ls	Meitas uzņēmuma pašu kapitāla vērtība uz 31.12.2004 Ls	Meitas uzņēmuma peļņa vai zaudējumi pārskata gadā Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2003 Ls
SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa"	99,4%	79,500	4,929	4,959	2,709	2,236
		<u>79,500</u>	<u>4,929</u>	<u>4,959</u>	<u>2,709</u>	<u>2,236</u>

Meitas uzņēmuma adrese: K. Valdemāra iela 31, LV 1010, Rīga, Latvija.

Ieguldījums novērtēts atbilstoši līdzdalības daļas vērtībai meitas uzņēmumu pašu kapitālā 2004. gada 31. decembrī. Katra līdzdalības daļa kapitālā dalībnieku sapulcē dod tiesības uz vienu balsi.

1996. gadā Aģentūra izveidoja bezpeļņas organizāciju SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa", lai tā darbotos kā strīdu izskatīšanas institūcija ar privatizāciju saistītajos procesos. Aģentūras sākotnējais ieguldījums tajā bija Ls 79,500 (skat.23. piez.).

#### (11) Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi

Uzņēmuma nosaukums	Uzņēmuma adrese	Līdzdalība kapitālā	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Tehnoloģiskais parks"	Slokas iela 58 LV 1007 Rīga, Latvija	5,99%	-	1,000
			<u>-</u>	<u>1,000</u>

Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Tehnoloģiskais parks" (tālāk tekstā - LTP) tika nodibināta 1996. gada 19. februārī.

LTP mērķis ir atbalstīt tehnoloģiskas un inovatīvas uzņēmējdarbības uzsākšanu un attīstību, sadarbojoties ar vietējām un ārvalstu organizācijām un institūcijām, ministrijām un pašvaldībām, augstskolām un uzņēmumiem, piemērojot pasaules pieredzi vietējiem apstākļiem.

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

Galvenie LTP uzdevumi ir tehnoloģisku uzņēmumu un darba grupu konsultēšana un projektu vadīšana (biznesa vadībā, marketingā, produkta attīstībā, starptautiskā sadarbībā).

Ievērojot to, ka turpmāka Aģentūras un Latvijas valsts līdzdalība bezpeļņas organizācijā sabiedrībā ar ierobežotu atbildībā LTP nav lietderīga, Aģentūras valde 2004. gada 9. martā ir pieņēmusi protokola lēmumu lūgt padomes piekrišanu Privatizācijas aģentūras līdzdalības samazināšanai LTP, pārdodot visas Aģentūrai piederošās kapitāla daļas, un sagatavot Ministru kabineta rīkojuma projektu par LTP valsts kapitāla daļas pārdošanu.

Minētā rīkojuma projekta sagatavošanas laikā sabiedrības dalībnieki 2004. gada 15. jūlijā, neraugoties uz Privatizācijas aģentūras balsojumu pret, pieņēma lēmumu pārreģistrēt LTP par nodibinājumu 2004. gada 2. decembrī nodibinājums tika reģistrēts biedrību un nodibinājumu reģistrā. Aģentūra kļuva par nodibinājuma dibinātāju, tādējādi zaudējot attiecīgā kapitāla daļas.

#### (12) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi	<u>1,468,949</u>	<u>2,741,382</u>
Īstermiņa pircēju un pasūtītāju parādi		
Parādi saskaņā ar pirkuma līgumiem	3,115 709	3,907,641
Pārējie parādi	<u>57,594</u>	<u>58,682</u>
	<u>3,173 303</u>	<u>3,966,323</u>

Postenī "Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi" ietverti tie privatizācijas subjektu parādi, kuri saskaņā ar 2004. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami pēc 2006. gada 1. janvāra līdz pirkuma līgumu maksājumu grafika beigām.

Īstermiņa pircēju un pasūtītāju parādu sastāvā ir ietverti tie privatizācijas subjektu parādi, kuri saskaņā ar 2004. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami līdz 2005. gada 31. decembrim.

Parādiem nav veidoti vērtību samazinoši uzkrājumi. Pret pircējiem, kuri savlaicīgi neveic maksājumus, Aģentūra veic tiesas procedūras par parādu piedziņu. Ja pircēji neatmaksā paredzēto parādu, pirkuma līgumi tiek atcelti likumdošanā noteiktajā kārtībā un saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu (VĪPF) un pašvaldībām tiek samazinātas par nesamaksātajām summām.

Pārējie parādi ietver privatizācijai nodoto valsts īpašuma objektu nomas, apdrošināšanas un citu saistību maksājumus, kas veicami līdz valsts īpašuma objekta nodošanai pircējam.



Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
 Finanšu pārskata pielikums

(13) Citi debitori

	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
Prasības pret privatizācijas subjektiem par Pasaules Bankas aizdevumu	2,584	3,196
V/u "Latvijas nafta" parāds par Pasaules bankas aizdevuma maksājumiem (sk. piez. (a))	665,412	665,412
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(665,412)	(665,412)
Prasības par saistībām, kas uzņēmumiem apmaksātas privatizācijas un maksātnespējas procesā (sk. piez. (b))	81,469	93,878
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(81,469)	(93,878)
Prasības par apdrošināšanas saistībām par privatizācijai nodoto uzņēmumu mantas apdrošināšanu (sk. piez. (c))	35,766	47,518
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(35,766)	(47,518)
RAF parāds	502,288	502,288
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(502,288)	(502,288)
Prasības par objektu un zemes nomas maksas parādiem (sk. piez. (d))	44,618	116,106
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(44,618)	(116,106)
Pārējie debitoru parādi	27,106	51,525
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(23,247)	(18,912)
	<b>6,443</b>	<b>35,809</b>

Debitoru parādiem, kuru saņemšana tiek apšaubīta, apšaubāmās summas apmērā izveidoti uzkrājumi nedrošiem parādiem. Debitoru parādu atlikumi bilancē uzrādīti neto vērtībā, kas aprēķināta, no šo parādu uzskaites vērtības atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus.

a) Ar bezpeļņas organizācijas SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa" 2001. gada 12. janvāra spriedumu lietā Nr. 22/2000 Aģentūrai radās saistības pret SIA "Lukoil Baltija R", kuras Aģentūra sedza ar prasībām pret a/s "Latvijas Nafta" Ls 665,412 apmērā. Saskaņā ar augstākminēto spriedumu, 2001. gada 12. marta cesijas līgumu un Rīgas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2001. gada 22. maija lēmumu Aģentūra 2001. gada 21. jūlijā veica maksājumu Ls 665,412 saistību izpildei pret SIA "Lukoil Baltija R". 1996. gada 24. decembra vienošanās starp Aģentūru un v/u "Latvijas Nafta" par Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas aizdevuma atmaksas kārtību paredz, ka aizdevuma maksājumu nesaņemšanas gadījumā Aģentūra veic darbības tā piespiedu izpildei un attiecīgo zaudējumu piedziņai. Aģentūra kā prasītājs 2001. gada 12. oktobrī cēla prasību Kurzemes apgabaltiesā pret a/s "Kurzemes degviela" kā atbildētāju par zaudējumu piedziņu Ls 665,412 apmērā (a/s "Kurzemes degviela" bija otrs v/u "Latvijas nafta" filiāles - Rīgas naftas bāzes izsoles dalībnieks). Ar bezpeļņas organizācijas SIA "Latvijas starptautiskā šķirējtiesa" 2001. gada 12. janvāra spriedumu tika konstatēts, ka a/s "Kurzemes degviela" bija nenokārtotas saistības pret Aģentūru, kas liedza tai piedalīties Rīgas naftas bāzes privatizācijā.

2002. gada 2. jūlijā Kurzemes apgabaltiesā notika pirmās instances tiesas sēde, kurā izskatīja Aģentūras prasību pret a/s "Kurzemes degviela" par zaudējumu piedziņu. Tiesa nosprieda piedzīt no a/s "Kurzemes degviela" zaudējumu atlīdzību par labu Aģentūrai, atzīstot prasītāja - Aģentūras tiesības saņemt zaudējumu pamatsummu un par laiku līdz sprieduma izpildei likumiskos 6% gadā no nesamaksātās parāda summas.

A/s "Kurzemes degviela" iesniedza apelācijas sūdzību LR Augstākās tiesas Civillietu palātā, apstrīdot šo Kurzemes apgabaltiesas spriedumu pilnā apjomā. Ar LR Augstākās tiesas Civillietu tiesu palātas 2003. gada 19. marta lēmumu Aģentūras prasība pret a/s "Kurzemes degviela" par zaudējumu pamatsummas

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

un likumisko 6% piedziņu tika noraidīta. Aģentūra LR Augstākās tiesas Civillietu tiesu palātas 2003. gada 19. marta spriedumu pārsūdzēja kasācijas kārtībā. Rīcības sēdē Aģentūras kasācijas sūdzība tika atzīta par nepamatotu.

Pamatojoties uz starp Aģentūru un Valsts naftas produktu apgādes uzņēmumu "Latvijas Nafta" 1996. gada 24. decembrī noslēgto "Vienošanās par Starptautiskā Rekonstrukcijas un attīstības bankas piešķirtā aizdevuma atmaksas kārtību Valsts naftas produktu apgādes uzņēmuma "Latvijas Nafta" privatizācijas gaitā", Aģentūra risina jautājumu par iespējām celt prasību tiesā par zaudējumu atlīdzību pret maksātnespējīgo privatizējamo valsts akciju sabiedrību "Latvijas Nafta". Tomēr, tā kā maksātnespējīgā privatizējamā valsts akciju sabiedrība "Latvijas Nafta" atzīta par maksātnespējīgu 2000. gada 18. oktobrī un tai tiek piemērota sanācija, kuras termiņš ir desmit gadi, šādu risinājumu apgrūtina Civilprocesa likumā iestrādātās tiesību normas, kas regulē jautājumus saistībā ar uzņēmēj sabiedrību maksātnespējas procesu.

Nemot vērā minēto, Aģentūra izvērtē arī citas iespējas zaudējumu atgūšanai un Aģentūras interešu aizsardzībai.

- b) Aģentūra gadījumos, kad privatizācijai nodotiem valsts īpašuma objektiem nav līdzekļu objekta sastāvā esošās mantas apsaimniekošanai un uzturēšanai, nepieciešamības gadījumā veic maksājumus, kas saistīti ar objekta apsardzi, komunālajiem maksājumiem, teritorijas uzkopšanu. Ja objektu nav iespējams privatizēt un veiktās izmaksas kā saistības uzlikt pircējam, kā arī gadījumos, kad tiek uzsākts likvidācijas process, Aģentūras veiktie maksājumi tiek norakstīti zaudējumos. Tādēļ Aģentūra ir izveidojusi uzkrājumus izmaksu daļai, kas nav atgūstama vai to atgūšana ir apšaubāma.
- c) Aģentūra, pamatojoties uz likumu "Par apdrošināšanu", veic privatizējamo valsts īpašuma objektu mantas apdrošināšanu un apmaksā apdrošināšanas firmu iesniegto apdrošināšanas polišu rēķinus. Objekta privatizācijas noteikumos un pirkuma līgumā noteikta saistība objekta pircējam atmaksāt Aģentūrai apdrošināšanas izdevumus. Aģentūras samaksāto apdrošināšanas prēmiju par objektu noraksta izdevumos, ja objekts nav pārdots, vai ja pircējs kļūst maksātnespējīgs un nav atmaksājis apdrošināšanas prēmiju Aģentūrai. Tādēļ Aģentūra izveidojusi uzkrājumus izmaksu daļai, kuru atgūšana ir apšaubāma.
- d) Aģentūra saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" valsts vārdā slēdz nomas līgumus par privatizācijai nodoto valsts objektu un zemes nomu. Par nomu un nomas maksas PVN Aģentūra atbilstoši līgumā paredzētiem maksājumiem izraksta un nosūta klientiem rēķinu par pakalpojumu apmaksu, bet ar budžetu norēķinās plānoto maksājumu apmērā. Tomēr ne visi nomas maksas maksātāji norēķinās ar Aģentūru paredzētajos termiņos, kas veido debitoru parādu par nesapemtajiem nomas maksājumiem. Aģentūra ir izveidojusi uzkrājumus nedrošiem parādiem.

#### (14) Nākamo periodu izmaksas

Nākamo periodu izmaksās Ls 10,231 uzskaitītas izmaksas, kas izdarītas pirms bilances datuma 2004. gada 31. decembrī, bet attiecas uz nākamajiem finanšu pārskata periodiem:

Preses un informatīvo materiālu abonēšana	Ls 2,091
Veselības apdrošināšanas maksājumi	Ls 7,320
Citi	Ls 820

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

**(15) Nauda**

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Nauda bankā	9,510,622	11,210,022
	<u>9,510,622</u>	<u>11,210,022</u>

**Sadalījums pa valūtām:**

	31.12.2004		31.12.2003	
	Valūta	Ls	Valūta	Ls
USD	-	9,473,274	-	7,171,118
EUR	58,587	30,231	7,437,679	4,023,785
	10,124	7,117	22,432	15,119
		<u>9,510,622</u>		<u>11,210,022</u>

**(16) Akciju kapitāls (pamatkapitāls)**

Aģentūras pamatkapitāls sastāv no 1,765,000 akcijām ar nominālvērtību Ls 1. Uz 2004. gada 31. decembri visas sabiedrības akcijas ir vārda akcijas.

**(17) Uzkrājumi**

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Uzkrājumi rezerves fondam	2,669,994	2,481,768
Citi uzkrājumi	74,968	83,912
	<u>2,744,962</u>	<u>2,565,680</u>

Uzkrājumus rezerves fondam Aģentūra izlieto saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 118 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Bilances postenī „Citi uzkrājumi” iekļauti uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem. Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem aprēķināti saskaņā ar neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu uz 2004. gada 31. decembri un dienas vidējo darba algu pārskata perioda pēdējos sešos mēnešos.

**(18) Ilgtermiņa kreditori**

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu	1,093,368	2,397,909
Saistības pret pašvaldībām	155,633	266,480
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	219,949	76,993
	<u>1,468,950</u>	<u>2,741,382</u>

2004. gadā Aģentūra veica maksājumus trešajām pusēm saskaņā ar Ministru kabineta rīkojumiem Ls 27,671,967. Šie maksājumi ir atspoguļoti kā saistību pret VĪPF samazinājums.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

2004. gadā pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos pārskaitīti Ls 2,997,617.

**(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi**

	Pievienotās vērtības nodoklis	Nekustamā īpašuma nodoklis	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	Iedzīvotāju ienākumu nodoklis	Uzņēmēj darbības riskā nodeva	Kopā
	Ls	Ls	Ls	Ls	Ls	Ls
31.12.2003	2,077	-	6,855	5,552	-	14,484
Aprēķināts	23,342	20,920	293,760	202,085	596	540,703
Samaksāts	(19,326)	(20,920)	(272,270)	(185,882)	(547)	(498,945)
31.12.2004	<u>6,093</u>	<u>-</u>	<u>28,345</u>	<u>21,755</u>	<u>49</u>	<u>56,242</u>

**(20) Īstermiņa pārējie kreditori**

	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
Saistības pret budžetu, VĪPF un pašvaldībām gada laikā: t.sk.:		
Saistības pret valsts īpašuma privatizācijas fondu	7,880,847	10,717,204
Saistības pret pašvaldībām	322,823	485,313
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	894,240	974,424
Saistības pret valsts budžetu par darījumiem ar privatizācijas sertifikātiem	91,391	-
	<u>9,189,301</u>	<u>12,176,941</u>
Drošības naudas iemaksas dalībai izsolē	126,637	28,776
Saistības attiecībā uz privatizēto objektu aizņēmumiem no Pasaules bankas	3,324	3,581
Algas	2,361	16,317
Citas saistības	169,405	136,366
	<u>9,491,028</u>	<u>12,361,981</u>

**Kopējās saistības pret valsts budžetu un valsts un pašvaldību privatizācijas fondiem**

	31.12.2004 Ls	31.12.2003 Ls
Saistības pret VĪPF	8,974,215	13,115,113
Saistības pret pašvaldībām	478,456	751,793
Saistības pret budžetu par parādu kapitalizāciju	1,114,189	1,051,417
Saistības pret budžetu par darījumiem ar privatizācijas sertifikātiem	91,391	-
	<u>10,658,251</u>	<u>14,918,323</u>

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra  
**Finanšu pārskata pielikums**

Sadalījums pēc apmaksas termiņiem:

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Pēc gada un vēlāk (skat. 18. piez.)	1,468,950	2,741,382
Viena gada laikā (skat. 20. piez.)	9,189,301	12,176,941
	<u>10,658,251</u>	<u>14,918,323</u>

**(21) Uzkrātās saistības**

	31.12.2004	31.12.2003
	Ls	Ls
Par saņemtajiem pakalpojumiem	5,381	-
	<u>5,381</u>	<u>-</u>

**(22) Vispārīgas piezīmes**

**a) Nodarbināto personu vidējais skaits**

	2004	2003
Vidējais uzņēmumā nodarbināto skaits pārskata gadā	159	185
t.sk. štata darbinieki	89	110

**b) Personāla izmaksas**

	2004	2003
	Ls	Ls
Padomes locekļu:		
• algas	19,447	30,608
• valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	4,496	6,999
	<u>23,943</u>	<u>37,607</u>
Valdes locekļu:		
• algas	76,133	125,230
• prēmijas	1,457	21,000
• valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17,663	21,487
	<u>95,253</u>	<u>167,717</u>
	<u>119,196</u>	<u>205,324</u>

## Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

### Finanšu pārskata pielikums

---

#### (23) Notikumi pēc bilances datuma

Saskaņā ar likuma "Komerclikuma spēkā stāšanās kārtības likums" 12. panta prasībām meitas uzņēmums bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Starptautiskā Šķirējtiesa" 2005. gada 3. janvārī ierakstīta komercreģistrā kā SIA "Latvijas Starptautiskā Šķirējtiesa".

#### (24) Ziņas par nenoteiktības saistībām

Akciju sabiedrība "Rīgas kuģu būvētava" ir iesniegusi tiesā prasību pret Aģentūru par izdevumu Ls 733,444 piedziņu, kas radušies par septiņu kuģu glabāšanu. Ņemot vērā iesniegto prasību, 2004. gada 26. oktobrī Rīgas apgabaltiesa ierosināja civilietu saskaņā ar "Rīgas kuģu būvētava" prasību. Ņemot vērā to, ka minēto kuģu īpašuma tiesību jautājums nav sakārtots starp Krievijas Federāciju un Latvijas Republiku, Aģentūra par minēto prasību informēja attiecīgās valsts pārvaldes institūcijas.

Ministru kabinets ar 2005. gada 15. februāra protokollēmumu "Par informatīvo ziņojumu "Par turpmāko valsts rīcību tiesvedības ietvaros akciju sabiedrības "Rīgas kuģu būvētava" prasībā" (prot. Nr.9, 31.§) uzdeva Aģentūrai kopīgi ar Valsts kancelejas Juridisko departamentu atrisināt jautājumus, kas saistīti ar minēto tiesvedību un turpmāko rīcību ar kuģiem.

Ņemot vērā minēto un to, ka jautājums par kuģu uzglabāšanu risināms valdības noteiktajā ceļā, Aģentūra uzskata, ka tiesā celtā prasība nav pamatota.



## REVIDENTU ZIŅOJUMS

### Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” akcionāriem

Esam veikuši valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” (Aģentūra) bilances 2004. gada 31. decembrī, atbilstošā peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata, kā arī pašu kapitāla izmaiņu pārskata no 8. līdz 30. lapai revīziju. Aģentūras vadība ir atbildīga par šiem finanšu pārskatiem. Mēs esam atbildīgi par revidentu atzinuma sniegšanu par šiem finanšu pārskatiem, pamatojoties uz veikto revīziju. Bez tam mūsu atbildība ir pārbaudīt vadības ziņojumā ietvertās grāmatvedības informācijas atbilstību šiem finanšu pārskatiem.

Revīzija tika veikta saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu Asociācijas izdotajiem Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka revīzija jāplāno un jāveic tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskati nesatur būtiskas kļūdas. Revīzijas laikā izlases veidā tiek veikta finanšu pārskatos uzrādīto summu un paskaidrojumu apliecinošās dokumentācijas pārbaude. Revīzija ietver arī pārskata sagatavošanas procesā pieņemto svarīgāko vadības pieņēmumu, grāmatvedības principu un vispārēju finanšu pārskatu satura novērtējumu. Mūsu darbs attiecībā uz vadības ziņojumu tika ierobežots augstāk minētajā apjomā, un mēs neesam pārbaudījuši nekādu citu informāciju kā tikai to, ko ieguvām no Aģentūras grāmatvedības datiem. Mēs uzskatām, ka veiktā revīzija dod pietiekamu pamatojumu atzinuma izteikšanai.

Pēc mūsu domām, augstāk minētie finanšu pārskati sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Aģentūras finansiālo stāvokli 2004. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības rezultātu un naudas plūsmu gadā, kas beidzas 2004. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par uzņēmumu gada pārskatiem” un obligāti piemērojamo Latvijas grāmatvedības standartu prasībām. Vadības ziņojumā ietvertā informācija atbilst finanšu pārskatos uzrādītajai informācijai.

Neizsakot iebildumu, mēs vēršam uzmanību uz finanšu pārskatu pielikuma 2.(p) piezīmi, kas paskaidro paredzamo valsts akcijas sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” likvidēšanu saistībā ar privatizācijas pabeigšanu. Uz šī revidentu ziņojuma sastādīšanas datumu, Aģentūras likvidācija nav uzsākta. Augstāk minētie finanšu pārskati ir sagatavoti, pieņemot, ka uzņēmums turpinās savu darbību nākotnē un neietver nevienu labojumu, kāds varētu būt nepieciešams, ja Aģentūra savu darbību neturpinātu.

Zigrīda Šneidere  
SIA Revīzija un vadības konsultācijas  
Komerцsabiedrības licence Nr. 79  
Rikotājdirektore,  
Zvērināta revidente  
Sertifikāta Nr. 110

Rīga,  
2005. gada 11. martā