

**Bezpeļņas organizācijas
valsts akciju sabiedrības
"Privatizācijas aģentūra"**

gada pārskats par 2003. gadu

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Saturs

Ziņas par uzņēmumu	3
Padomes priekšsēdētāja ziņojums	6
Valdes priekšsēdētāja ziņojums	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 2003. gada 31. decembrī	8
Bilance 2003. gada 31. decembrī	9
Naudas plūsmas pārskats par periodu, kas noslēdzās 2003. gada 31. decembrī	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par periodu, kas noslēdzās 2003. gada 31. decembrī	12
Gada pārskata pielikums	13
Revidentu ziņojums	27

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Ziņas par uzņēmumu

Uzņēmuma pilns nosaukums	Bezpeļņas organizācija valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Uzņēmuma saīsinātais nosaukums	Privatizācijas aģentūra
Uzņēmuma juridiskais statuss	Bezpeļņas organizācija valsts akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	000319215 Rīgā, 1994. gada 22. aprīlī
Adrese	K. Valdemāra iela 31 Rīga LV-1887 Latvija
Pārskata periods	2003. gada 1. janvāris – 2003. gada 31. decembris.
Revidenti:	<i>“Revīzija un vadības konsultācijas” SIA Komersabiedrības licence Nr.79</i> <i>Zigrīda Šneidere Zvērināta revidente Sertifikāta Nr. 110</i> <i>Hospitāļu iela 8, Rīga LV-1013</i>

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Ziņas par uzņēmumu

Akciju turētāja pārstāvis

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 9.pantu Privatizācijas aģentūras akciju turētāja pārstāvis ir ekonomikas ministrs.

Juris Lujāns	No 07.11.2002. līdz 29.01.2004.	Ekonomikas ministrs
Ivars Gaters	No 29.01.2004. līdz 09.03.2004.	Ekonomikas ministra pienākumu izpildītājs, reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrs
Juris Lujāns	No 09.03.2004.	Ekonomikas ministrs

Padomes priekšsēdētājs

Saskaņā ar Statūtiem padomes locekļus ieceļ amatā un atbrīvo no amata Ministru kabinets. Padomes priekšsēdētāja pienākumus pilda ekonomikas ministrs.

Aigars Kalvītis	No 10.05.2000. līdz 21.01.2003.
Juris Lujāns	No 23.01.2003. līdz 11.02.2004. No 29.04.2004.
Ivars Gaters	No 11.02.2004. līdz 09.03.2004

Padomes priekšsēdētāja vietnieks

Saskaņā ar Statūtiem padomes priekšsēdētāja vietnieku ievēlē padomes locekļi no sava vidus.

Jānis Gavars	No 16.08.2002. līdz 21.01.2003.
Vilis Vītols	No 16.05.2003. līdz 29.04.2004.

Padomes sastāvs

Jānis Gavars	No 03.02.1999. līdz 21.01.2003.	Partijas "Latvijas ceļš" Saeimas frakcijas pārstāvis
Guntis Gūtmanis	No 09.07.2002. līdz 21.01.2003.	Valsts pilnvarnieka ieteikta persona
Orvils Henrihs	No 03.02.1999. līdz 21.01.2003.	Latvijas Sociāldemokrātiskās strādnieku partijas Saeimas frakcijas pārstāvis
Augusts Kūravš	No 02.09.1999. līdz 21.01.2003.	Valsts pilnvarnieka ieteikta persona
Normunds Lakučs	No 03.02.1999. līdz 21.01.2003.	Valsts pilnvarnieka ieteikta persona
Arnis Mugurēvičs	No 01.02.2002. līdz 21.01.2003.	Saeimas Sociāldemokrātu savienības pārstāvis
Judīte Oškalne	No 03.02.1999. līdz 21.01.2003.	Apvienības "Tēvzemei un brīvībai"/LNNK Saeimas frakcijas pārstāve
Armīns Sproģis	No 09.07.2002. līdz 21.01.2003.	Valsts pilnvarnieka ieteikta persona
Astrīda Vītola	No 24.10.2001. līdz 21.01.2003.	Valsts pilnvarnieka ieteikta persona
Arilds Bethers	No 23.01.2003. līdz 29.04.2004.	Ministru prezidenta ieteikta persona
Aivars Dātavs	No 01.02.2002. līdz 21.01.2003. un no 23.01.2003. līdz 14.05.2003.	Saeimas politisko organizāciju apvienības "Par cilvēka tiesībām vienotā Latvijā" frakcijas pārstāvis
	No 14.05.2003. līdz 29.04.2004.	Saeimas Tautas saskaņas partijas frakcijas pārstāvis

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Ziņas par uzņēmumu

Sergejs Hristoļubovs	No 14.05.2003. līdz 29.04.2004.	Saeimas politisko organizāciju apvienības “Par cilvēka tiesībām vienotā Latvijā” frakcijas pārstāvis
Ivars Forands	No 09.07.2002. līdz 21.01.2003. un no 23.01.2003.	Saeimas Tautas partijas frakcijas pārstāvis
Raimonds Inķis Askolds Kļaviņš	No 23.01.2003. līdz 29.04.2004. No 23.01.2003.	Ministru prezidenta ieteikta persona Saeimas Zaļo un zemnieku savienības frakcijas pārstāvis
Madars Lasmanis Andrejs Požarnovs	No 23.01.2003. līdz 29.04.2004. No 18.03.2003. līdz 13.02.2004.	Saeimas frakcijas “Jaunais laiks” pārstāvis Saeimas frakcijas “Tēvzemei un brīvībai”/LNNK pārstāvis
Gunārs Rācenājs Vilis Vītols Dzintars Rasnačs	No 23.01.2003. līdz 29.04.2004. No 23.01.2003. līdz 29.04.2004. No 29.04.2004.	Ministru prezidenta ieteikta persona Ministru prezidenta ieteikta persona Saeimas frakcijas “Tēvzemei un brīvībai”/LNNK pārstāvis
Juris Kokins	No 29.04.2004.	Saeimas Latvijas Pirmās partijas pārstāvis

Valdes sastāvs

Saskaņā ar Statūtiem Privatizācijas aģentūras valdes locekļu skaitu nosaka akcionāru pilnsapulce. Valdē nevar būt mazāk par trim valdes locekļiem. Valdes priekšsēdētāja vietnieku valdes locekļi ievēlē no sava vidus.

Māra Līdumniece	No 04.10.2003.	Ģenerāldirektore, valdes priekšsēdētāja
Gints Āboltiņš	No 19.01.2004. No 28.01.2004.	Valdes loceklis Valdes priekšsēdētāja vietnieks
Aldis Gobzems	No 04.10.2003. līdz 26.01.2004. No 16.10.2003. līdz 26.01.2004.	Valdes loceklis Valdes priekšsēdētāja vietnieks
Dženeta Krūmiņliepa Uldis Kriķis	No 26.01.2004. No 06.04.1999. līdz 03.10.2003.	Valdes locekle Valdes loceklis
Zaiga Liepiņa	No 04.10.2003. līdz 19.01.2004.	Valdes locekle
Imants Mantiņš	No 09.11.1998. līdz 15.12.2003. No 04.10.2003. līdz 12.12.2003.	Valdes loceklis Atstādināts no valdes locekļa pienākumu pildīšanas
Arnīs Ozolnieks	No 13.12.2001. līdz 03.10.2003.	Ģenerāldirektors, valdes priekšsēdētājs
Viktors Šadinovs	No 06.04.1999. līdz 03.10.2003.	Valdes loceklis, valdes priekšsēdētāja vietnieks

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Padomes priekšsēdētāja ziņojums

Lai gan pamatā valsts uzņēmumu privatizācija pabeigta 1998. gada vidū, tomēr 2003. gadā privatizācijas process Latvijā iezīmējās ar vairākiem būtiskiem notikumiem.

Kā svarīgāko vēlos minēt pārskata gada sākumā notikušo valstij piederošo a/s "Latvijas Krājbanka" akciju privatizāciju, kuras rezultātā ieņēmumi no privatizācijas palielinājās par vairāk nekā 4 miljoniem latu un par bankas akcionāriem kļuva vairāk nekā viens tūkstotis bankas darbinieku un pensionāru.

Aktīvs Privatizācijas aģentūras darbs 2003. gadā noticis pie iepriekš privatizēto valsts īpašuma objektu privatizācijas noteikumu izpildes. Viens no svarīgākajiem Privatizācijas aģentūras lēmumiem 2003. gadā šajā jomā saistīts ar akciju sabiedrības "Latvijas gāze" privatizācijas pabeigšanu.

2004. gadā Privatizācijas aģentūras uzdevums ir izstrādāt un iesniegt izvērtēšanai valdībā a/s "Ventspils nafta" valstij piederošo akciju privatizācijas priekšlikumus, kā arī sagatavot ierosinājumus par SIA "Lattelekom" valsts kapitāla daļu realizāciju.

Juris Lujāns
PA padomes priekšsēdētājs

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Valdes priekšsēdētāja ziņojums

2003. gads privatizācijas procesā bija nozīmīgs gan ar valstij piederošo akciju sabiedrības "Latvijas Krājbanka" akciju privatizāciju, gan ar vairāku Latvijas tautsaimniecībai nozīmīgu uzņēmumu privatizācijas pabeigšanu.

2003. gadā praktiski tika pabeigta akciju sabiedrības "Latvijas Krājbanka" privatizācija, kura aizsākās 1996. gada februārī. Saskaņā ar valdības apstiprinātajām "Latvijas Krājbankas" privatizācijas otrās kārtas vadlīnijām valstij atlikušo bankas akciju privatizācija tika uzsākta ar 25,01% "Latvijas Krājbankas" akciju izsoli, kura notika maijā. Akcijas tika pārdotas atklātā izsolē, kur tās par vairāk nekā 4,1 miljonu latu iegādājās ieguldījumu fonds "Doxa Fund Limited".

Valstij atlikušo "Latvijas Krājbankas" akciju privatizācija 2003. gadā bija nozīmīga arī bankas darbiniekiem un pensionāriem, kuriem tika dota iespēja par privatizācijas sertifikātiem iegādāties 6,6% bankas akciju. Bankas darbinieki un pensionāri aktīvi izmantoja šo iespēju – vairāk nekā viens tūkstotis bankas darbinieku un pensionāru iegādājās 96% akciju no kopējās atvēlētās akciju kvotas. Valstij atlikušās bankas akcijas paredzēts pārdot biržā pēc bankas akciju kotācijas uzsākšanas.

2003. gadā turpinājās aktīvs darbs arī pie valsts īpašuma objektu privatizācijas pabeigšanas. Privatizācija tika pabeigta tādiem uzņēmumiem kā a/s "Ogre", a/s "Latvijas Jūras medicīnas centrs", a/s "Lauma", a/s "Lokomotīve".

Nozīmīgs lēmums uzņēmumu privatizācijas pabeigšanas jomā saistīts ar vienu no lielajiem uzņēmumiem – tika nolemts pabeigt a/s "Latvijas gāze" privatizāciju. Jāpiemin fakts, ka "Latvijas gāzes" privatizācijas gaitā notika vairāki akciju publiskie piedāvājumi par privatizācijas sertifikātiem, kas ļāva nopelnīt arī mazajiem akcionāriem.

Kopumā 2003. gadā PA apstiprinājusi 260 valsts īpašuma objektu privatizācijas noteikumu pamatprincipus un 280 objektu privatizācijas noteikumus, to skaitā 261 zemesgabala privatizācijas noteikumus.

Lai arī pēdējos gados sasniegts redzams progress lielo uzņēmumu privatizācijā, tomēr savu kārtu vēl gaida arī tādi uzņēmumi kā "Ventspils nafta" un "Lattelekom". Valstij piederošo "Ventspils naftas" kapitāla daļu privatizācijai izveidotas iestrādes, bet "Lattelekom" valsts kapitāla daļas privatizācijas darbības apturēja sabiedrības līdzīpašnieka "Tilts Communications" starptautiskajā arbitražas tiesā iesniegtā prasība pret Latvijas valsti.

Izsaku īpašu pateicību PA darbiniekiem par viņu darba ieguldījumu, sekmējot īpašuma reformas norisi valstī.

Māra Līdumniece
PA valdes priekšsēdētāja,
ģenerāldirektore

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu,
kas noslēdzās 2003.gada 31.decembrī**

	Piezīmes numurs	2003 Ls	2002 Ls
Neto apgrozījums	3	3,631,620	4,638,216
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	157,748	82,344
Personāla izmaksas			
Atlīdzība par darbu		(1,158,217)	(1,375,871)
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		(250,536)	(326,461)
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem		68,591	(50,900)
Līdzekļu norakstīšana			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums un norakstīšana		(177,182)	(191,747)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(2,263,504)	(2,745,248)
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu vērtības norakstīšana	6	(8,520)	(30,333)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-	-

Pielikums no 13. līdz 26. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Lujāns
PA padomes priekšsēdētājs

Māra Līdumniece
*PA valdes priekšsēdētāja,
ģenerāldirektore*

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Bilance 2003. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	31.12.2003. Ls	31.12.2002. Ls
<u>Aktīvs</u>			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		1,479	3,734
Nemateriālie ieguldījumi kopā	7	1,479	3,734
Pamatlīdzekļi			
Zemesgabali, ēkas un būves		1,437,503	1,543,358
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		52,223	104,056
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		550	-
Pamatlīdzekļi kopā	8	1,490,276	1,647,414
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā	9	2,236	10,756
Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi	10	1,000	1,000
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	2,741,382	1,118,315
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		2,744,618	1,130,071
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		4,236,373	2,781,219
Apgrozāmie līdzekļi			
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	3,966,323	3,252,723
Citi debitori	12	35,809	49,763
Debitori kopā		4,002,132	3,302,486
Nauda	13	11,210,022	13,732,974
Apgrozāmie līdzekļi kopā		15,212,154	17,035,460
<u>Aktīvu kopsumma</u>		<u>19,448,527</u>	<u>19,816,679</u>

Pielikums no 13. līdz 26. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Bilance 2003. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	31.12.2003. Ls	31.12.2002. Ls
<u>Pasīvs</u>			
Pašu kapitāls			
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	14	1,765,000	1,765,000
Pašu kapitāls kopā		1,765,000	1,765,000
Uzkrājumi			
Uzkrājumi rezerves fondam		2,481,768	2,935,699
Citi uzkrājumi		83,912	152,503
Uzkrājumi kopā	15	2,565,680	3,088,202
Ilgtermiņa kreditori			
Pārējie kreditori	16	2,741,382	1,118,315
Ilgtermiņa kreditori kopā		2,741,382	1,118,315
Īstermiņa kreditori			
Nodokļi un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	14,484	66,389
Pārējie kreditori	18	12,361,981	11,774,894
Nākamo periodu ieņēmumi	3	-	2,003,879
Īstermiņa kreditori kopā		12,376,465	13,845,162
Kreditori kopā		15,117,847	14,963,477
<u>Pasīvu kopsumma</u>		<u>19,448,527</u>	<u>19,816,679</u>

Pielikums no 13. līdz 26. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

 Juris Lujāns
PA padomes priekšsēdētājs

 Māra Līdumniece
*PA valdes priekšsēdētāja,
 ģenerāldirektore*

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
**Naudas plūsmas pārskats par periodu,
kas noslēdzās 2003. gada 31. decembrī**

	Piezīmes numurs	2003 Ls	2002 Ls
Naudas plūsma no pamatdarbības			
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-	-
<i>Korekcijas par:</i>			
Nemateriālo ieguldījumu nolietojumu		2,255	8,923
Pamatlīdzekļu nolietojumu		174,927	182,824
Zaudējumiem (peļņu) no pamatlīdzekļu izslēgšanas		7,430	848
Asociētā uzņēmuma izslēgšanas rezultātu		-	31,265
Meitas uzņēmuma pārvērtēšanas rezultātu		8,520	(932)
Debitoru samazinājumu (palielinājumu)		(2,322,713)	8,362,841
Kreditoru palielinājumu (samazinājumu)		2,158,249	(3,973,432)
Uzkrājumu pieaugumu (samazinājumu)		(522,522)	(2,001,289)
Nākamo periodu ieņēmumu pieaugumu (samazinājumu)		(2,003,879)	1,301,812
Neto nauda no pamatdarbības		(2,497,733)	3,912,860
Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem			
Nemateriālo ieguldījumu iegāde		-	(2,218)
Pamatlīdzekļu iegāde		(24,669)	(46,194)
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		(550)	-
Neto nauda no darbības ar ieguldījumiem		(25,219)	(48,412)
Neto naudas un tās ekvivalentu palielinājums(samazinājums)		(2,522,952)	3,864,448
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā		13,732,974	9,868,526
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	13	11,210,022	13,732,974

Pielikums no 13. līdz 26. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Lujāns
PA padomes priekšsēdētājs

Māra Līdumniece
*PA valdes priekšsēdētāja,
ģenerāldirektore*

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par periodu,
kas noslēdzās 2003. gada 31. decembrī**

	Piezīmes numurs	Akciju kapitāls (pamatkapitāls) Ls
31.12.2001.		1,765,000
31.12.2002.		1,765,000
31.12.2003.	14	<u>1,765,000</u>

Pielikums no 13. līdz 26. lappusei ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Lujāns
PA padomes priekšsēdētājs

Māra Līdumniece
*PA valdes priekšsēdētāja,
ģenerāldirektore*

2004. gada 14. maijā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

(1) Informācija par uzņēmuma dibināšanu un pamatdarbības veidiem

Privatizācijas aģentūra (tālāk tekstā - Aģentūra) tika dibināta 1994. gada 22. aprīlī kā bezpeļņas organizācija, valsts akciju sabiedrība. Aģentūra darbojas saskaņā ar likumiem "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju", "Par bezpeļņas organizāciju", "Par akciju sabiedrībām" un Statūtiem, kurus apstiprinājis Ministru kabinets. Aģentūras finansēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumi Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Aģentūras darbības veids ir valsts īpašuma objektu privatizācijas nodrošināšana saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju".

Aģentūra ir atbildīga par privatizācijas rezultātā gūto naudas līdzekļu iekasēšanu un sadalīšanu starp valsti un pašvaldībām. Šīs saistības ir atspoguļotas šajā gada pārskatā. Privatizācijas procesa laikā privatizējamie objekti atrodas Aģentūras valdījumā, bet valsts saglabā īpašuma tiesības uz valsts īpašuma objektu līdz brīdim, kad īpašuma tiesības tiek nodotas trešajai personai saskaņā ar pirkuma līguma nosacījumiem.

Aģentūra ir kapitāla daļu turētāja statūsabiedrībās un kapitālsabiedrībās, kurās valstij piederošā kapitāla daļa ir nodota privatizācijai vai pārdošanai, kā arī, ja valsts kapitāla daļa sabiedrībā ir radusies objekta privatizācijas rezultātā.

Valsts nav atbildīga par Aģentūras saistībām, un Aģentūra nav atbildīga par valsts saistībām.

(2) Uzskaites un novērtēšanas metodes

a) Vispārīgie principi

Finanšu pārskati ir sastādīti saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", likumu "Par uzņēmumu gada pārskatiem". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši perioda izmaksu metodei.

b) Ieņēmumi un izdevumi

Ar katru privatizācijas objektu saistītie ieņēmumi un izdevumi netiek atsevišķi uzskaitīti, jo tie pēc būtības ir vienādi un tiek uzskaitīti par vienota valsts uzņēmumu privatizācijas procesa, kurš tiek īstenots Ministru kabineta uzdevumā, sastāvdaļu.

Pēc tam, kad privatizācijas projekta sākumā Ministru kabinets pieņem lēmumu privatizēt valsts īpašumu, normatīvo atskaitījumu summa par attiecīgā objekta privatizāciju tiek uzskaitīta kā ieņēmumi. Šie atskaitījumi tiek veikti saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Ieņēmumi no privatizācijas tiek ieskaitīti pārskata gada ieņēmumos kā neto apgrozījums tikai tādā apmērā, lai segtu attiecīgā pārskata gada izdevumus, jo privatizācijas procesa norises specifika neļauj precīzi noteikt atsevišķu projektu pabeigšanas pakāpi, kā arī prognozēt to gala rezultātus. Pārskata perioda ieņēmumu atlikums tiek uzskaitīts nākamo periodu ieņēmumu sastāvā. Aģentūras ieņēmumi, kas veidojas no saņemtajiem normatīvajiem atskaitījumiem gada laikā, var tikt mainīti gadījumā, ja tiek iegūta papildu informācija normatīvo atskaitījumu aprēķināšanai. Ja izdevumu apmērs ir tāds, ka tos nav iespējams segt no Aģentūrai paredzētajiem normatīvajiem atskaitījumiem, tos var segt no rezerves fonda līdzekļiem. Pēc valsts īpašuma objektu privatizācijas un nekustamā īpašuma (ieskaitot zemi) pārdošanas līdzekļi, kas saņemti no rezerves fonda, pārskaitāmi atpakaļ rezerves fondā.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

c) Ārvalstu valūtas

Šajā gada pārskatā uzrādītie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā – latos (Ls). Darījumi ārvalstu valūtās tiek uzskaitīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa darījuma dienā.

Līdzekļi un saistības ārvalstu valūtās tiek pārrēķinātas latos pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek uzrādīti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Balances sastādīšanā izmantoti šādi valūtas kursi:

	31.12.2003.	31.12.2002.
	Ls	Ls
USD	0,541	0,594
EUR	0,674	0,610

d) Nodokļi

Aģentūra ir bezpeļņas organizācija un saskaņā ar likuma “Par uzņēmumu ienākuma nodokli” 2. panta otro daļu nemaksā uzņēmumu ienākuma nodokli.

e) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi novērtēti pēc to iegādes vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums aprēķināts pēc lineārās metodes, pamatojoties uz nemateriālo ieguldījumu derīgās lietošanas laiku, sākot ar nākamo mēnesi pēc to ekspluatācijas. Nolietojuma aprēķiniem tiek pielietotas šādas vadības noteiktas likmes:

	2003	2002
	%	%
Nemateriālie ieguldījumi	25-33,3	25 – 33,3

f) Pamatlīdzekļi

Ēkas uzrādītas pēc pārvērtētās vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Visi pārējie pamatlīdzekļi novērtēti sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas periodā, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

	2003	2002
	%	%
Ēkas	5	5
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs:		
- transporta līdzekļi	20 – 25	20 – 25
- citi pamatlīdzekļi	20 – 50	20 – 50
- inventārs	100	100

g) Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Ieguldījumi sākotnēji ir iegrāmatoti to iegādes vērtībā. Katra pārskata gada beigās to bilances vērtība tiek paaugstināta vai samazināta atbilstoši līdzdalības daļas vērtības izmaiņām meitas uzņēmuma pašu kapitālā pārskata gadā, to attiecīgi uzrādot arī Aģentūras pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Meitas uzņēmums 2003. gadā netiek ietverts konsolidācijā, jo vadība uzskata, ka tā ietekme uz finanšu pārskatiem nav būtiska (ieguldījuma vērtība uz 2003. gada 31. decembri veido Ls 2,236).

Pārējie ieguldījumi tiek atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot uzkrājumus, kuri tiek veidoti tikai tad, ja, pēc

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

vadības domām, notiek vērtības samazināšanās, kura netiek uzskatīta par īslaicīgu. Ja notiek šāda vērtības samazināšanās, tā tiek uzrādīta kā zaudējumi periodā, kurā konstatēta.

h) Saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu (tālāk tekstā - VĪPF) un pašvaldībām un norēķini ar pircējiem

Privatizācijas subjektu parādi saskaņā ar visiem 2003. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir parādīti postenī "Pircēju un pasūtītāju parādi" ilgtermiņa ieguldījumu un apgrozāmo līdzekļu sastāvā.

Kopējo apjomu, kas tiks faktiski saņemts un izmaksāts, var izmainīt izmaiņas valsts īpašuma objektu cenās, izmaiņas par valsts īpašuma objektiem samaksāto naudas līdzekļu un privatizācijas sertifikātu attiecībā, kā arī līgumu ar privatizācijas subjektiem laušana.

Saistības pret VĪPF un pašvaldībām tiek aprēķinātas saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem, rīkojumiem vai protokola lēmumiem Aģentūra veic maksājumus trešajām pusēm un samazina saistības pret VĪPF. Šādi maksājumi netiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

i) Saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem

Aģentūra saskaņā ar 1997. gada 3. jūnija noteikumiem Nr. 200 "Noteikumi par valsts budžetā ieskaitāmo nodokļu maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 1999. gada 11. maija noteikumiem Nr. 177 "Noteikumi par īpašuma nodokļa un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 2002. gada 16. aprīļa noteikumiem Nr. 159 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem izsniegtā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju" un 2003. gada 5. augusta noteikumiem Nr. 440 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem (uzņēmējsabiedrībām) izsniegtā un valsts budžetā ieskaitāmā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju 2003. gadā" kā kapitalizāciju veicošā institūcija veic maksājumu iekasēšanu un iegūtos naudas līdzekļus reizi ceturksnī ieskaita Valsts kases norādītajos kontos.

2003. gada 31. decembrī saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem ir parādītas kā saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju pārējo kreditoru sastāvā ilgtermiņa un īstermiņa daļā.

j) Uzkrājumi rezerves fondam

Atbilstoši 1999. gada 4. februāra grozījumiem likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondiem", kuri stājās spēkā no 1999. gada 4. marta, Aģentūras pārskaitījumi Valsts īpašuma privatizācijas fondā tiek samazināti par 10 procentiem Aģentūras rezerves fonda veidošanai. Saskaņā ar likumu minētā rezerves fonda līdzekļi ir izlietojami ar privatizācijas procesu saistīto izdevumu segšanai (pirkuma līgumu atcelšana, atpakaļpirkuma veikšana, nodokļu parādu kapitalizācija, denacionalizācija un citi izdevumi) Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

Ministru kabineta noteikumi Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā", kuri noteica šo kārtību, tika pieņemti 1999. gada 7. septembrī un stājās spēkā 1999. gada 29. septembrī.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

2002. gada 31. jūlijā tika izdarīti grozījumi minētajos noteikumos daļā, kas attiecas uz aprēķināto summu Valsts īpašuma privatizācijas fondā noteikšanu. Tika veiktas izmaiņas noteikumu 7. punktā:

“Valsts īpašuma privatizācijas fondam aprēķinātā summa nosakāma, no kopējiem privatizācijas ieņēmumiem atņemot aģentūrai paredzētos atskaitījumus, atskaitījumus pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un citus Ministru kabineta noteiktos maksājumus”.

Tādējādi Valsts īpašuma privatizācijas fondam aprēķinātā summa tika samazināta par citiem Ministru kabineta noteiktajiem maksājumiem, kuri līdz šim tika segti tikai pēc rezerves fonda aprēķināšanas. Rezerves fonds sākot ar 2002. gada 1. augustu tiek veidots tikai pēc visu iepriekš minēto atskaitījumu veikšanas.

k) Darbības turpināšana

Aģentūra ir bezpeļņas organizācija valsts akciju sabiedrība. Saskaņā ar Komerclikuma spēkā stāšanās likumu uzņēmumu reģistrā reģistrētu akciju sabiedrību līdz 2004. gada 31. decembrim jāpiesaka ierakstīšanai komercreģistrā vai jāuzsāk šādas sabiedrības likvidācija. Bezpeļņas organizācijas statusa piešķiršana komercreģistrā ierakstītiem komersantiem nav atļauta.

Saeimā tiek izskatīti grozījumi Komerclikuma spēkā stāšanās likumā, kuri, cita starpā, paredz atšķirīgu termiņu - 2004. gada 30. septembri, līdz kuram valsts statūtsabiedrība, kas dibināta kā bezpeļņas organizācija, jāpiesaka ierakstīšanai komercreģistrā, jāpārveido par tiešās pārvaldes iestādi vai nodibinājumu, vai jāuzsāk šīs statūtsabiedrības likvidācija. Minētie likuma grozījumi Saeimā vēl nav pieņemti.

2002. gada 31. janvārī Saeima ir pieņēmusi grozījumus likumā “Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju”. Šie grozījumi reglamentē Aģentūras likvidācijas kārtību.

Atbilstoši grozījumiem lēmumu par Aģentūras likvidāciju pieņem Ministru kabinets, izdodot par to rīkojumu. Ministru kabinets rīkojumu var izdot tikai pēc tam, kad likumā “Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” noteiktās Aģentūras funkcijas ir nodevis citām institūcijām. Aģentūras funkciju nodošana citām institūcijām noformējama ar Aģentūras un attiecīgās institūcijas parakstītu lietu pieņemšanas un nodošanas aktu.

Saskaņā ar likumu Aģentūras likvidāciju veic likvidācijas komisija trīs likvidatoru sastāvā, kurus pēc Aģentūras kapitāla daļu turētāja pārstāvja ekonomikas ministra priekšlikuma ieceļ Ministru kabinets. Likvidācijas komisija Aģentūru likvidē likumā “Par uzņēmējdarbību” un likumā “Par akciju sabiedrībām” noteiktajā kārtībā, ciktāl likumā “Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” nav paredzēts citādi.

Likums “Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” nosaka, ka Aģentūras likvidācijas izdevumi tiks segti atbilstoši likvidācijas izdevumu finansēšanas tāmei. Likvidācijas izdevumu finansēšanas tāmi pēc Aģentūras kapitāla daļu turētāja pārstāvja Ekonomikas ministra priekšlikuma apstiprina un grozījumus tajā izdara Ministru kabinets. Bez tam likvidācijas izdevumu finansēšanai var izmantot arī Aģentūras rezerves fonda līdzekļus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir veikti grozījumi attiecīgajos likumos, kuri reglamentē ar privatizāciju saistītu darbību veikšanu. Saskaņā ar likuma “Par uzņēmējdarbību” 34. panta otrās daļas noteikumiem Privatizācijas aģentūra kā akciju sabiedrība jālikvidē sešu mēnešu laikā pēc Aģentūras kā privatizācijas funkciju veicošās institūcijas darbības izbeigšanas.

Līdz 2004. gada 1. janvārim Ministru kabinets nav lēmis ne par Aģentūras funkciju nodošanu citām institūcijām, ne par Aģentūras ierakstīšanu komercreģistrā atbilstoši Komerclikuma spēkā stāšanās likuma prasībām. Aģentūras turpmākā darbība atkarīga no Ministru kabineta attiecīgiem lēmumiem.

l) Soda naudas

Aprēķinātās soda naudas par privatizācijas līgumu saistību nepildīšanu tiek ieskaitītas ieņēmumos tikai pēc saņemšanas.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(3) Neto apgrozījums un nākamo periodu ieņēmumi

	2003	2002
	Ls	Ls
Nākamo periodu ieņēmumi 1. janvārī	2,003,879	702,067
Normatīvie atskaitījumi:		
Privatizācijas lietu vešana un novērtēšana	5,099	16,039
Privatizējamo un likvidējamo objektu, to saistību un mantas pārdošanas izsoles organizēšana	412,377	4,257,743
Likvidācija	-	-
Valsts uzņēmumu pārveidošana par statūsabiedrībām	-	8,000
Nekustamais īpašums	344,772	1,092,571
Privatizējamo uzņēmumu apsardze	37,854	5,852
Privatizācijas līgumu kontroles maksa	197,217	317,487
Nodokļu maksājumu pamatparāda kapitalizācija	-	36,898
Apdrošināšanas pakalpojumi	8,029	7,435
Arhīva pakalpojumi	52,467	198,003
Kopā normatīvie atskaitījumi	1,057,815	5,940,028
Pārskata perioda izmaksas	(3,631,620)	(4,638,216)
Pārskata gada ieņēmumu atlikums, nākamo periodu ieņēmumu palielinājums (samazinājums)	(2,573,805)	1,301,812
Pārskata perioda izmaksu pārsniegums pār ieņēmumiem segts no rezerves fonda	(569,926)	-
Nākamo periodu ieņēmumi 31. decembrī	-	2,003,879

Normatīvie atskaitījumi tiek aprēķināti notikumu, kas atbilst normatīvo atskaitījumu aprēķināšanas kārtībai, brīdī. Iepriekš atzītie ieņēmumi gada laikā var tik mainīti, ja tiek iegūta papildu informācija, kas nepieciešama normatīvo atskaitījumu aprēķināšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2003. gada 25. novembra noteikumiem Nr. 670 "Grozījumi Ministru kabineta 1999. gada 7. novembra noteikumos Nr. 318 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, izveidojams un izlietojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā"" rezerves fondu paredzēts izlietot arī to Aģentūras izdevumu segšanai, kas saistīti ar valsts īpašuma privatizācijas procesa organizatorisko nodrošinājumu, ja Aģentūras izdevumu tāmē paredzēto līdzekļu apmērs ir tāds, ka tos nav iespējams segt no Aģentūrai paredzētajiem normatīvajiem atskaitījumiem." Pēc valsts īpašuma objektu privatizācijas un nekustamo īpašumu pārdošanas līdzekļi, kas aizņemti no rezerves fonda, pārskaitāmi atpakaļ rezerves fondā. 2003. gadā no rezerves fonda segti Ls 569,926.

Neto apgrozījuma sadalījums pa pamatdarbības veidiem:

	2003	2002
	Ls	Ls
Neto apgrozījums no privatizācijas procesa nodrošināšanas	3,631,620	4,638,216
	3,631,620	4,638,216

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(4) Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2003	2002
	Ls	Ls
Saņemta atlīdzība par dalību maksātspējas procesā	53,871	-
Procentu ieņēmumi	27,987	37,611
Atgrieztas pārmaksātās sociālās iemaksas	12,015	19,712
Citi ieņēmumi	63,875	25,021
	157,748	82,344

(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2003	2002
	Ls	Ls
Uzņēmumu novērtēšana	18,514	44,451
Juridiskie pakalpojumi	122,124	187,741
Arhīvs	52,468	198,003
Izsoļu organizēšana	95,739	25,326
Revīziju pakalpojumi privatizējamos uzņēmumos	15,635	28,556
Publiskā piedāvājuma organizēšana	37,655	59,488
Privatizējamo uzņēmumu apsardze	40,241	4,105
Aģentūras apsardze	38,232	42,480
Zemes sagatavošana privatizācijai	191,164	485,459
Virszemes objektu un dzīvojamo māju sagatavošana privatizācijai	2,596	25,371
Dzīvojamo māju sagatavošanas privatizācijai izdevumi	34,900	-
Informatīvās sistēmas uzturēšana	94,134	97,453
Citi apakšuzņēmēju pakalpojumi	107,832	111,739
Apakšuzņēmēju pakalpojumu izmaksas kopā:	851,234	1,310,172
Sakaru izdevumi	336,412	405,382
Darbinieku apmācības izdevumi	18,458	71,234
Komandējumu izdevumi	1,384	17,125
Ēku un telpu uzturēšanas un remonta izdevumi	47,856	67,539
Inventārs un kancelejas piederumi	32,450	48,735
Datortehnikas uzturēšanas izdevumi	10,285	34,136
Transporta līdzekļu uzturēšanas izdevumi	36,584	40,245
Reprezentācijas izdevumi	16,779	29,330
Darbinieku veselības apdrošināšana	27,033	22,086
Nekustamā īpašuma nodoklis	22,508	23,941
Neto zaudējumi no valūtas kursu svārstībām	685,007	407,283
Likvidējamo uzņēmumu nesegtās saistības uzņēmumu bankrota gadījumā	2,020	10,641
Uzkrājumu veidošana pārējo šaubīgo debitoru parādiem	43,876	126,624
Citi izdevumi	131,618	130,775
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas kopā	2,263,504	2,745,248

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

2003. gadā Aģentūras gada pārskata postenī "Citi izdevumi" ir ietvertas šādas izmaksas:

- Ls 32,000 par Ekonomikas ministrijas izdevumu "Ziņojums par Latvijas tautsaimniecības attīstību",
- Ls 47,418 izmaksas privatizācijas procesa tiesiskā nodrošinājuma izstrādei,
- Ls 20,784 izmaksas plūdu radīto seku likvidēšanai,
- Ls 31,416 profesionālie pakalpojumi un citi izdevumi.

Latvijas Kuģniecības starptautiskā akciju laidiena akciju pārdošana 2002. gadā notika Rīgas Fondu biržas piesaistītā konsultanta Williams de Broe noteiktajā kārtībā, kas cita starpā paredzēja norēķinu veikšanu par Starptautiskā akciju laidiena akciju pārdošanu ASV dolāros. Neto zaudējumi no valūtas kursa svārstībām ietver naudas līdzekļu atlikuma ASV dolāros 2003. gadā pārvērtēšanu atbilstoši Latvijas Bankas noteiktajam valūtas kursam 2003. gada 31. decembrī.

(6) Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu vērtības pārvērtēšana

	2003	2002
	Ls	Ls
Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa" (skat. 9 piez.)	8,520	(932)
Bezpeļņas organizācija a/s "Latvijas Centrālais depozitārijs"	-	31,265
	<u>8,520</u>	<u>30,333</u>

(7) Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, datorprogrammas Ls
Sākotnējā vērtība	
31.12.2002.	490,558
Iegādāts	-
31.12.2003.	<u>490,558</u>
Nolietojums	
31.12.2002.	486,824
Aprēķināts nolietojums	2,255
31.12.2003.	<u>489,079</u>
Bilances vērtība	
31.12.2002.	<u>3,734</u>
31.12.2003.	<u>1,479</u>

Nemateriālajos ieguldījumos ir iekļautas lietotāju programmatūras licences un Aģentūras informātikas sistēmas vajadzībām izstrādātā programmatūra.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(8) Pamatlīdzekļi

	Zemes gabali, ēkas un būves Ls	Pārējie pamatlīdzekļi Ls	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā Ls
Sākotnējā vērtība				
31.12.2002.	2,172,102	1,191,113	-	3,363,215
Iegādāts	-	24,669	550	25,219
Izslēgts	-	(116,248)	-	(116,248)
31.12.2003.	2,172,102	1,099,534	550	3,272,186
Nolietojums				
31.12.2002.	628,744	1,087,057	-	1,715,801
Aprēķināts nolietojums	105,855	69,072	-	174,927
Izslēgts	-	(108,818)	-	(108,818)
31.12.2003.	734,599	1,047,311	-	1,781,910
Bilances vērtība				
31.12.2002.	1,543,358	104,056	-	1,647,414
31.12.2003.	1,437,503	52,223	550	1,490,276

1997. gada 26. novembrī Aģentūras administratīvo ēku Rīgā, K. Valdemāra ielā 31, novērtēja neatkarīgi profesionāli vērtētāji Ls 2,117,000 tirgus vērtībā. Pārvērtēšanas rezultātā Ls 1,415,000 tika iegrāmatoti pašu kapitāla sastāvā tajā pašā datumā.

Zemes gabalam Rīgā, K. Valdemāra ielā 31, ar kadastra numuru 0100-019-0074 platībā 1,252 m² uz 2003. gada 1.janvāri noteiktā kadastrālā vērtība ir Ls 65,104.

(9) Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā

Uzņēmuma nosaukums	Piederušo daļu skaits %	Iegādes vērtība Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2003. Ls	Meitas uzņēmuma pašu kapitāla vērtība uz 31.12.2003 Ls	Meitas uzņēmuma peļņa vai zaudējumi pārskata gadā Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2002. Ls
Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa"	99,4%	79,500	2,236	2,250	(8,571)	10,756
		79,500	2,236	2,250	(8,571)	10,756

Meitas uzņēmuma adrese: K. Valdemāra iela 31, LV 1010, Rīga, Latvija

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

Ieguldījums novērtēts atbilstoši līdzdalības daļas vērtībai meitas uzņēmumu pašu kapitālā 2003. gada 31. decembrī. Katra līdzdalības daļa kapitālā dalībnieku sapulcē dod tiesības uz vienu balsi.

1996. gadā Aģentūra izveidoja bezpeļņas organizāciju SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa", lai tā darbotos kā strīdu izskatīšanas institūcija ar privatizāciju saistītajos procesos. Aģentūras sākotnējais ieguldījums tajā bija Ls 79,500.

(10) Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi

Uzņēmuma nosaukums	Uzņēmuma adrese	Līdzdalība kapitālā	2003 Ls	2002 Ls
Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Tehnoloģiskais parks"	Slokas iela 58 LV 1007 Rīga, Latvija	5,99%	1,000	1,000
			1,000	1,000

Bezpeļņas organizācija SIA "Latvijas Tehnoloģiskais parks" (tālāk tekstā - LTP) tika nodibināta 1996.g. 19.februārī.

LTP mērķis ir atbalstīt tehnoloģiskas un inovatīvas uzņēmējdarbības uzsākšanu un attīstību, sadarbojoties ar vietējām un ārvalstu organizācijām un institūcijām, ministrijām un pašvaldībām, augstskolām un uzņēmumiem, piemērojot pasaules pieredzi vietējiem apstākļiem.

Galvenie LTP uzdevumi ir tehnoloģisku uzņēmumu un darba grupu konsultēšana un projektu vadīšana (biznesa vadībā, marketingā, produkta attīstībā, starptautiskā sadarbībā).

Ievērojot to, ka turpmāka Aģentūras un Latvijas valsts līdzdalība bezpeļņas organizācijā sabiedrībā ar ierobežotu atbildībā "Latvijas Tehnoloģiskais parks" nav lietderīga, Aģentūras valde 2004. gada 9. martā ir pieņēmusi protokola lēmumu lūgt padomes piekrišanu Privatizācijas aģentūras līdzdalības samazināšanai LTP, pārdojot visas Aģentūrai piederošās kapitāla daļas, un sagatavot Ministru kabineta rīkojuma projektu par LTP valsts kapitāla daļas pārdošanu.

(11) Pircēju un pasūtītāju parādi

	2003 Ls	2002 Ls
Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi	2,741,382	1,118,315
Īstermiņa pircēju un pasūtītāju parādi		
Parādi saskaņā ar pirkuma līgumiem	3,907,641	3,179,203
Pārējie parādi	58,682	73,520
	3,966,323	3,252,723

Postenī "Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi" ietverti tie privatizācijas subjektu parādi, kuri saskaņā ar 2003. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami pēc 2004. gada 31. decembra līdz pirkuma līgumu

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

maksājumu grafika beigām.

Īstermiņa pircēju un pasūtītāju parādu sastāvā ir ietverti tie privatizācijas subjektu parādi, kuri saskaņā ar 2003. gada 31. decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami līdz 2004. gada 31. decembrim.

Parādiem nav veidoti vērtību samazinoši uzkrājumi. Pret pircējiem, kuri savlaicīgi neveic maksājumus, Aģentūra veic tiesas procedūras par parādu piedziņu. Ja pircēji neatmaksā paredzēto parādu, pirkuma līgumi tiek atcelti likumdošanā noteiktajā kārtībā un saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu (VĪPF) un pašvaldībām tiek samazinātas par nesamaksātajām summām.

Pārējie parādi ietver privatizācijai nodoto valsts īpašuma objektu nomas, apdrošināšanas un citu saistību maksājumus, kas veicami līdz valsts īpašuma objekta nodošanai pircējam.

(12) Citi debitori

	2003	2002
	Ls	Ls
Prasības pret privatizācijas subjektiem par Pasaules Bankas aizdevumu	3,196	3,798
Pārmaksa Valsts budžetam par nekustamā īpašuma pārdošanu	-	23,884
V/u "Latvijas nafta" parāds par Pasaules bankas aizdevuma maksājumiem (<i>sk. piez. (a)</i>)	665,412	665,412
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(665,412)	(665,412)
Prasības par saistībām, kas uzņēmumiem apmaksātas likvidācijas procesā (<i>sk. piez. (b)</i>)	82,702	129,730
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(82,702)	(129,730)
Prasības par saistībām, kas privatizācijai nodotajiem uzņēmumiem apmaksātas privatizācijas procesa laikā (<i>sk. piez. (c)</i>)	11,176	52,257
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(11,176)	(52,257)
Prasības par apdrošināšanas saistībām par privatizācijai nodoto uzņēmumu mantas apdrošināšanu (<i>sk. piez. (d)</i>)	47,518	47,719
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(47,518)	(47,719)
RAF parāds	502,288	502,288
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(502,288)	(502,288)
Prasības par objektu un zemes nomas maksas parādiem (<i>sk. piez. (e)</i>)	116,106	126,306
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(116,106)	(126,306)
Pārējie debitoru parādi	51,525	38,443
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(18,912)	(16,362)
	35,809	49,763

Citi debitori bilancē uzskaitīti atgūstamajā vērtībā. Debitoru parādiem, kuru saņemšana tiek apšaubīta, apšaubāmās summas apmērā izveidoti uzkrājumi nedrošiem parādiem. Debitoru parādu atlikumi bilancē uzrādīti neto vērtībā, kas aprēķināta, no šo parādu uzskaites vērtības atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra

Gada pārskata pielikums

- (a) Ar bezpeļņas organizācijas SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa" 2001. gada 12. janvāra spriedumu lietā Nr. 22/2000 Aģentūrai radās saistības pret SIA "Lukoil Baltija R", kuras Aģentūra sedza ar prasībām pret a/s "Latvijas Nafta" Ls 665,412 apmērā. Saskaņā ar augstākminēto spriedumu, 2001. gada 12. marta cesijas līgumu un Rīgas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2001. gada 22. maija lēmumu Aģentūra 2001. gada 21. jūlijā veica maksājumu Ls 665,412 saistību izpildei pret SIA "Lukoil Baltija R". 1996. gada 24. decembra vienošanās starp Aģentūru un v/u "Latvijas Nafta" par Starptautiskās rekonstrukcijas un atbilstības bankas aizdevuma atmaksas kārtību paredz, ka aizdevuma maksājumu nesaņemšanas gadījumā Aģentūra veic darbības tā piespiedu izpildei un attiecīgo zaudējumu piedziņai. Aģentūra kā prasītājs 2001. gada 12. oktobrī cēla prasību Kurzemes apgabaltiesā pret a/s "Kurzemes degviela" kā atbildētāju par zaudējumu piedziņu Ls 665,412 apmērā (a/s "Kurzemes degviela" bija otrs v/u "Latvijas nafta" filiāles – Rīgas naftas bāzes izsoles dalībnieks). Ar bezpeļņas organizācijas SIA "Latvijas starptautiskā šķīrējtiesa" 2001. gada 12. janvāra spriedumu tika konstatēts, ka a/s "Kurzemes degviela" bija nenokārtotas saistības pret Aģentūru, kas liedza tai piedalīties Rīgas naftas bāzes privatizācijā).

2002. gada 2. jūlijā Kurzemes apgabaltiesā notika pirmās instances tiesas sēde, kurā izskatīja Aģentūras prasību pret a/s "Kurzemes degviela" par zaudējumu piedziņu. Tiesa nosprieda piedzīt no a/s "Kurzemes degviela" zaudējumu atlīdzību par labu Aģentūrai, atzīstot prasītāja - Aģentūras tiesības saņemt zaudējumu pamatsummu un par laiku līdz sprieduma izpildei likumiskos 6% gadā no nesamaksātās parāda summas.

A/s "Kurzemes degviela" iesniedza apelācijas sūdzību LR Augstākās tiesas Civillietu palātā, apstrīdot šo Kurzemes apgabaltiesas spriedumu pilnā apjomā. Ar LR Augstākās tiesas Civillietu tiesu palātas 2003. gada 19. marta lēmumu Aģentūras prasība pret a/s "Kurzemes degviela" par zaudējumu pamatsummas un likumisko 6% piedziņu tika noraidīta.

Aģentūra izvirzīs prasību par pārmaksāto līdzekļu iekasēšanu no maksātnespējīgās va/s "Latvijas nafta".

- (b) Aģentūra, pamatojoties uz likumu "Par uzņēmumu un uzņēmējiesabiedrību maksātnespēju", veic maksātnespējīgo valsts uzņēmumu (uzņēmējiesabiedrību) administratora un kreditoru sapulces funkcijas. Maksātnespējīgo uzņēmumu administrācijas izmaksas, kuras segtas no Aģentūras līdzekļiem un naudas līdzekļu trūkuma dēļ nevar nosegt no atgūtajiem līdzekļiem, pārdodot izsolē maksātnespējīgā uzņēmuma mantu, pabeidzot bankrota procedūru, tiek norakstītas zaudējumos. Tādēļ Aģentūra izveidojusi uzkrājumus izmaksu daļai, kas nav atgūstama.
- (c) Aģentūra gadījumos, kad privatizācijai nodotiem valsts īpašuma objektiem nav līdzekļu objekta sastāvā esošās mantas apsaimniekošanai un uzturēšanai, nepieciešamības gadījumā veic maksājumus, kas saistīti ar objekta apsardzi, komunālajiem maksājumiem, teritorijas uzkopšanu. Ja objektu nav iespējams privatizēt un veiktās izmaksas kā saistības uzlikt pircējam, kā arī gadījumos, kad tiek uzsākts likvidācijas process, Aģentūras veiktie maksājumi tiek norakstīti zaudējumos. Tādēļ Aģentūra izveidojusi uzkrājumus izmaksu daļai, kas nav atgūstama vai to atgūšana ir apšaubāma.
- (d) Aģentūra, pamatojoties uz likumu "Par apdrošināšanu", veic privatizējamo valsts īpašuma objektu mantas apdrošināšanu un apmaksā apdrošināšanas firmu iesniegto apdrošināšanas polišu rēķinus. Objekta privatizācijas noteikumos un pirkuma līgumā noteikta saistība objekta pircējam apdrošināšanas izdevumus atmaksāt Aģentūrai. Aģentūras samaksāto apdrošināšanas prēmiju par objektu noraksta izdevumos, ja objekts nav pārdots, vai ja pircējs kļūst maksātnespējīgs un nav atmaksājis apdrošināšanas prēmiju Aģentūrai. Tādēļ Aģentūra izveidojusi uzkrājumus izmaksu daļai, kuru atgūšana ir apšaubāma.
- (e) Aģentūra saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" valsts vārdā slēdz nomas līgumus par privatizācijai nodoto valsts objektu un zemes nomu. Par nomu un nomas maksas PVN Aģentūra atbilstoši līgumā paredzētiem maksājumiem izraksta un nosūta klientiem rēķinu par pakalpojumu apmaksu, bet ar budžetu norēķinās plānoto maksājumu apmērā. Tomēr ne visi nomas maksas maksātāji norēķinās ar Aģentūru paredzētajos termiņos, kas veido debitoru parādu par nesaņemtajiem nomas maksājumiem. Aģentūra izveidojusi uzkrājumus nedrošiem parādiem.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(13) Nauda

	2003	2002
	Ls	Ls
Nauda kasē	-	5,149
Nauda bankā	11,210,022	13,727,825
	11,210,022	13,732,974

Sadalījums pa valūtām:

	2003		2002	
	Valūta	Ls	Valūta	Ls
Ls	-	7,171,118	-	1,449,099
USD	7,437,679	4,023,785	20,656,908	12,270,203
EUR	22,432	15,119	22,414	13,672
		11,210,022		13,732,974

(14) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

Aģentūras pamatkapitāls sastāv no 1,765,000 parastajām akcijām ar nominālvērtību Ls 1.

(15) Uzkrājumi

	2003	2002
	Ls	Ls
Uzkrājumi rezerves fondam	2,481,768	2,935,699
Citi uzkrājumi	83,912	152,503
	2,565,680	3,088,202

Uzkrājumus rezerves fondam Aģentūra izlieto saskaņā ar Ministru kabineta 1999. gada 7. septembra noteikumiem Nr. 118 "Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma objektu privatizāciju, izveidojams tās rezerves fonds un veicami maksājumi valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos un valsts budžetā".

Balances postenī "Citi uzkrājumi" iekļauti uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem.

(16) Ilgtermiņa kreditori

	2003	2002
	Ls	Ls
Saistības pret Valsts īpašuma privatizācijas fondu	2,397,909	651,302
Saistības pret pašvaldībām	266,480	122,811
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	76,993	344,202
	2,741,382	1,118,315

2003. gadā Aģentūra veica maksājumus trešajām pusēm saskaņā ar Ministru kabineta rīkojumiem Ls 7,797,841. Šie maksājumi ir atspoguļoti kā saistību pret VĪPF samazinājums.

2003. gadā pašvaldību īpašuma privatizācijas fondos pārskaitīti Ls 2,567,962.

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(17) Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi

	Pievienotās vērtības nodoklis Ls	Nekustamā īpašuma nodoklis Ls	Sociālās apdrošināšanas iemaksas Ls	Iedzīvotāju ienākumu nodoklis Ls	Kopā Ls
31.12.2002.	1,894	1	35,122	29,372	66,389
Aprēķināts par 2003. gadu	19,693	22,508	359,899	273,628	675,728
Samaksāts 2003. gadā	<u>(19,510)</u>	<u>(22,509)</u>	<u>(388,166)</u>	<u>(297,448)</u>	<u>(727,633)</u>
31.12.2003.	<u>2,077</u>	<u>-</u>	<u>6,855</u>	<u>5,552</u>	<u>14,484</u>

(18) Īstermiņa pārējie kreditori

	2003 Ls	2002 Ls
Saistības pret budžetu, VĪPF un pašvaldībām gada laikā: t.sk.:		
Saistības pret valsts īpašuma privatizācijas fondu	10,717,204	8,466,976
Saistības pret pašvaldībām	485,313	1,881,012
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	974,424	951,891
	<u>12,176,941</u>	<u>11,299,879</u>
Drošības naudas iemaksas dalībai izsolē	28,776	129,570
Saistības attiecībā uz privatizēto objektu aizņēmumiem no		
Pasaules bankas	3,581	100,676
Algas	16,317	55,779
Citas saistības	136,366	188,990
	<u>12,361,981</u>	<u>11,774,894</u>

(19) Kopējās saistības pret valsts budžetu un valsts un pašvaldību privatizācijas fondiem

	2003 Ls	2002 Ls
Saistības pret VĪPF	13,115,113	9,118,278
Saistības pret pašvaldībām	751,793	2,003,823
Saistības pret budžetu par parādu kapitalizāciju	1,051,417	1,296,093
	<u>14,918,323</u>	<u>12,418,194</u>
Sadalījums pēc apmaksas termiņiem:		
	2003 Ls	2002 Ls
Pēc gada un vēlāk (<i>skat. 16. piez.</i>)	2,741,382	1,118,315
Viena gada laikā (<i>skat. 18. piez.</i>)	12,176,941	11,299,879
	<u>14,918,323</u>	<u>12,418,194</u>

Bezpeļņas organizācija VAS Privatizācijas aģentūra
Gada pārskata pielikums

(20) Vispārīgas piezīmes

a) Nodarbināto personu vidējais skaits

	2003	2002
Vidējais uzņēmumā nodarbināto skaits pārskata gadā	185	192
t.sk. štata darbinieki	<u>110</u>	<u>115</u>

b) Personāla izmaksas

	2003	2002
	Ls	Ls
Padomes locekļu:		
• algas	30,608	68,232
• prēmijas	-	1,327
• sociālās nodrošināšanas iemaksas	<u>6,999</u>	<u>17,430</u>
	37,607	86,989
Valdes locekļu:		
• algas	125,230	92,916
• prēmijas	21,000	41,066
• sociālās nodrošināšanas iemaksas	<u>21,487</u>	<u>18,054</u>
	167,717	152,036
	<u>205,324</u>	<u>239,025</u>

(21) Notikumi pēc pārskata gada beigām

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004. gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 25 "Par Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra funkciju nodošanu Privatizācijas aģentūrai" Aģentūra ar 2004. gada 1. februāri pārņēma no bezpeļņas organizācijas valsts akciju sabiedrības "Latvijas Attīstības aģentūra" aktīvus un pasīvus, kas saistīti ar normatīvajos aktos noteikto Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra darbību.

Projekts

REVIDENTU ZIŅOJUMS

BO VAS „Privatizācijas aģentūra” akcionāriem

Esam veikuši BO VAS „Privatizācijas aģentūra” (Aģentūra) bilances 2003. gada 31. decembrī, atbilstošā peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata, kā arī pašu kapitāla izmaiņu pārskata no 8. līdz 26. lapai revīziju. Uzņēmuma vadība ir atbildīga par šiem finanšu pārskatiem. Mēs esam atbildīgi par revidentu atzinuma sniegšanu par šiem finanšu pārskatiem, pamatojoties uz veikto revīziju. Bez tam mūsu atbildība ir pārbaudīt vadības ziņojumā ietvertās grāmatvedības informācijas atbilstību šiem finanšu pārskatiem. Aģentūras finanšu pārskatu revīziju uz 2002. gada 31. decembri veica cits neatkarīgu revidentu uzņēmums, un 2003. gada 17. aprīlī par šiem finanšu pārskatiem sniedza revidentu ziņojumu bez iebildēm.

Revīzija tika veikta saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu Asociācijas izdotajiem Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka revīzija jāplāno un jāveic tā, lai iegūtu pietiekamu pārlicību par to, ka finanšu pārskati nesatur būtiskas kļūdas. Revīzijas laikā izlases veidā tiek veikta finanšu pārskatos uzrādīto summu un paskaidrojumu apliecināšas dokumentācijas pārbaude. Revīzija ietver arī pārskata sagatavošanas procesā pieņemto svarīgāko vadības pieņēmumu, grāmatvedības principu un vispārēju finanšu pārskatu satura novērtējumu. Mūsu darbs attiecībā uz vadības ziņojumu tika ierobežots augstāk minētajā apjomā, un mēs neesam pārbaudījuši nekādu citu informāciju kā tikai to, ko ieguvām no Aģentūras grāmatvedības datiem. Mēs uzskatām, ka veiktā revīzija dod pietiekamu pamatojumu atzinuma izteikšanai.

Pēc mūsu domām, augstāk minētie finanšu pārskati sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Aģentūras finansiālo stāvokli 2003. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības rezultātu un naudas plūsmu gadā, kas beidzas 2003. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par uzņēmumu gada pārskatiem”. Vadības ziņojumā ietvertā informācija atbilst finanšu pārskatos uzrādītajai informācijai.

Neizsakot iebildumu, mēs vēršam uzmanību uz finanšu pārskatu pielikuma 2.(k) piezīmi, kas paskaidro paredzēto BO VAS „Privatizācijas aģentūra” likvidēšanu atbilstoši Ministru kabineta lēmumiem. Uz šī revidentu ziņojuma sastādīšanas datumu, Aģentūras likvidācija nav uzsākta. Augstāk minētie finanšu pārskati ir sagatavoti, pieņemot, ka uzņēmums turpinās savu darbību nākotnē un neietver nevienu labojumu, kāds varētu būt nepieciešams, ja Aģentūra savu darbību neturpinātu.

Zigrīda Šneidere
SIA Revīzija un vadības konsultācijas
Komercesabiedrības licence Nr. 79
Rīkotājdirektore,
Zvērināta revidente
Sertifikāta Nr. 110

Rīga,
2004. gada 14. maijā.